

Создано: 31.03.2026 в 04:11

Обновлено: 01.04.2026 в 04:17

Республика Татарстан, Казань, ул.  
Космонавтов, 61Б

**1 200 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Космонавтов, 61Б

Улица

[улица Космонавтов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

852 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

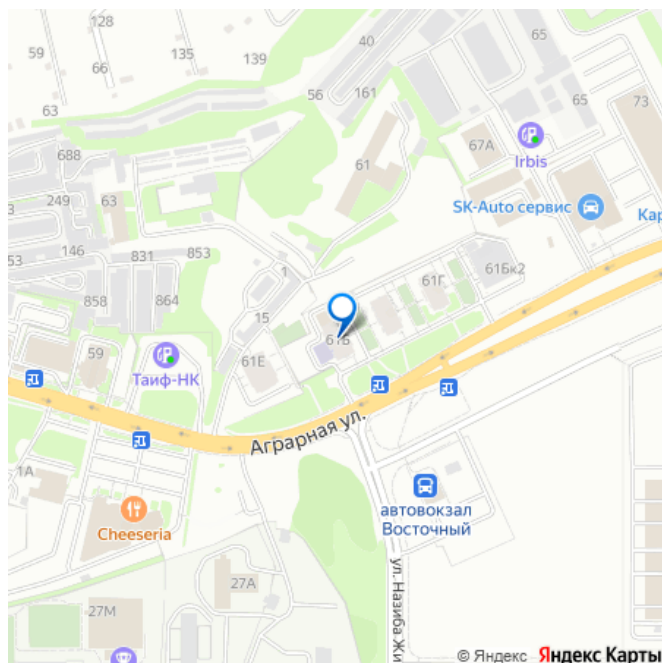
**БЕЗ КОМИССИИ СДАЕТСЯ ОТ СОБСТВЕННИКА!**  
На данный момент , сделан демонтаж и помещение готово к ремонту. Сдаётся в аренду просторное коммерческое помещение с земельным участком в центре Казани! Даём арендные каникулы! Все условия обсуждаемые! Уникальная возможность для вашего бизнеса! Помещение площадью 851,6 м<sup>2</sup> с ремонтом и земельным участком 10 соток ждёт арендаторов на улице Космонавтов, 61Б. 8 отдельных входов/выходов со всех сторон помещения. 2 въезда на территорию. 4 отдельных блока с сан узлами , столовая, спортивный зал,

<https://tatarstan.move.ru/objects/9292872264>

**Эмиль, АН НОВАЯ ЖИЗНЬ**

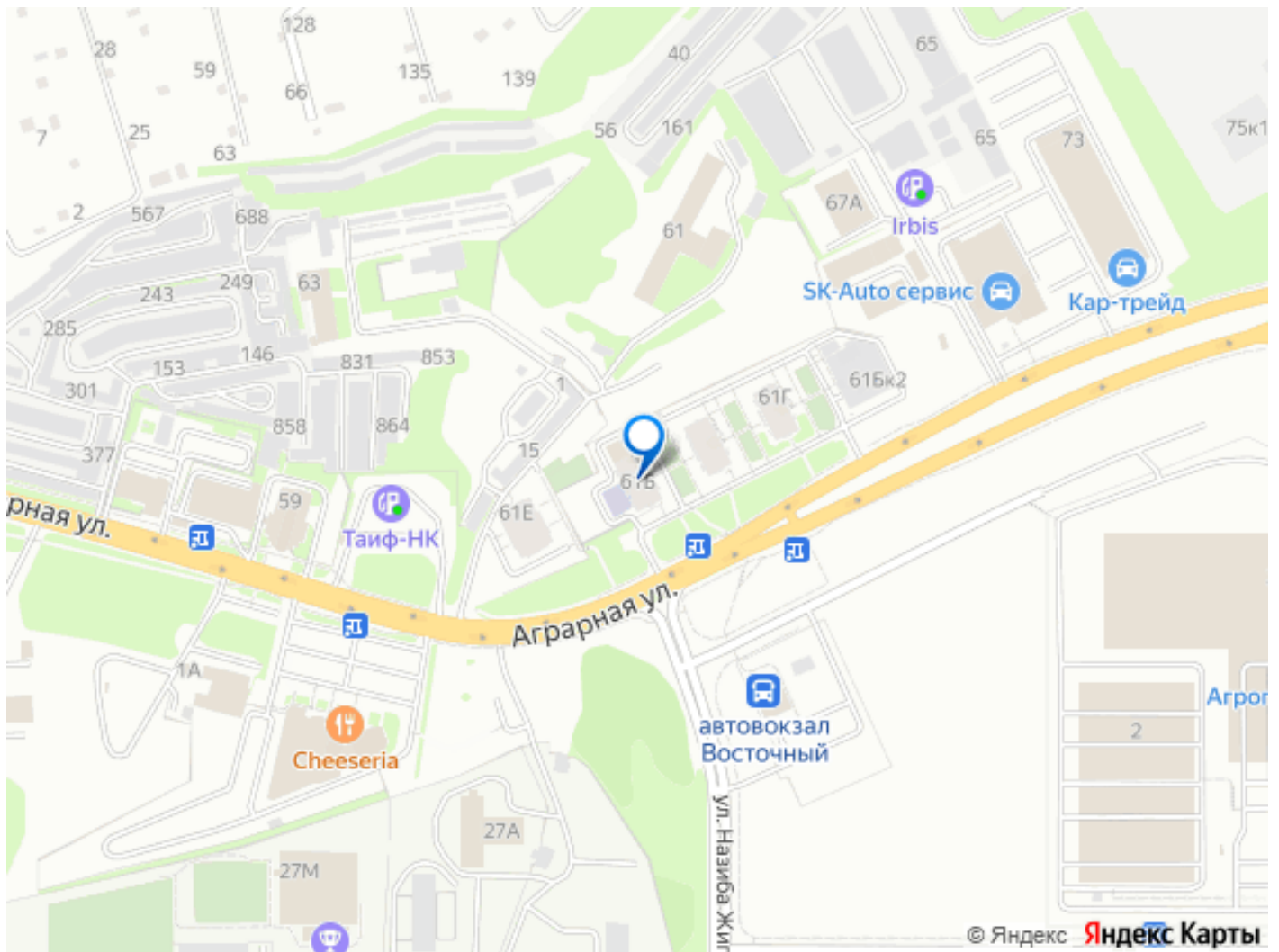
**89251234567**

для заметок



множество подсобных помещений. Почему это идеальный выбор? Готовое решение под ключ: Сейчас здесь работает частная школа — помещение полностью оборудовано, есть санузлы, системы отопления, электричества и безопасности. Универсальность: Подходит для детского сада, образовательного центра, офиса крупной компании, фитнес-клуба, медицинского центра или торговой площадки. Выгодное расположение: Улица Космонавтов — развитый район с хорошей транспортной доступностью, школами, жилыми комплексами и парковыми зонами. Собственный земельный участок: 10 соток позволяют организовать парковку, игровую зону, летнюю террасу или складские помещения. Преимущества для арендатора: - Отдельный вход и свободная планировка. - Высокие потолки, большие окна, современная отделка. - Возможность адаптации под любые задачи (после согласования). - Стабильный пешеходный и автомобильный трафик. Для кого? - Сети образовательных учреждений. - Корпорации, ищущие просторный офис. - Предприниматели в сфере услуг или розницы. - Частные детские сады и развивающие центры. Не упустите шанс запустить бизнес в готовом помещении с инфраструктурой! Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия! Ваше успешное пространство уже ждёт!





Move.ru - вся недвижимость России