

Создано: 10.02.2026 в 15:46

Обновлено: 11.02.2026 в 12:57

**Республика Татарстан, Казань, проспект  
Ямашева, 76**

**180 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 76

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение на 1 линии, напротив бэхетле,  
перекресток дорог Амирхана и Ямашева,  
витражные окна, трафик, стоянка

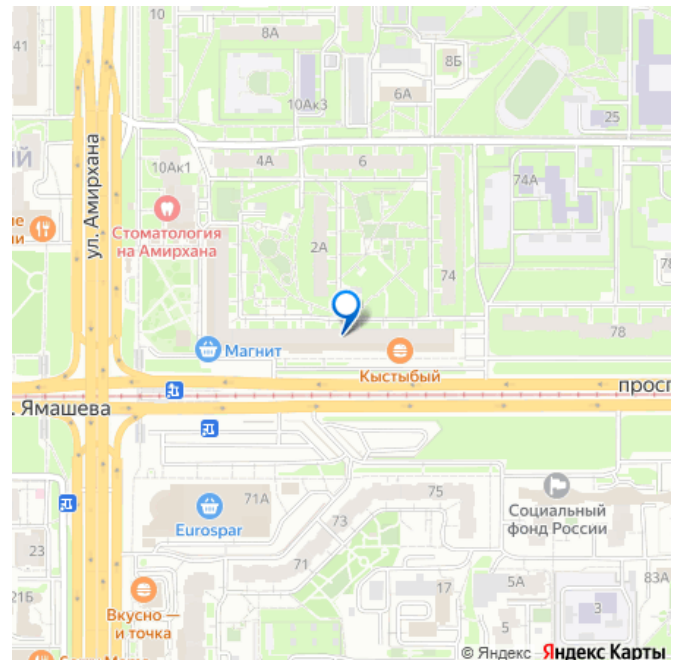
Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход,  
Отдельное окно, Главный вход - Доступ 24/7 -  
ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное  
отопление - Приточно-вытяжная вентиляция -  
Есть кондиционер - Максимальная мощность  
300 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл -

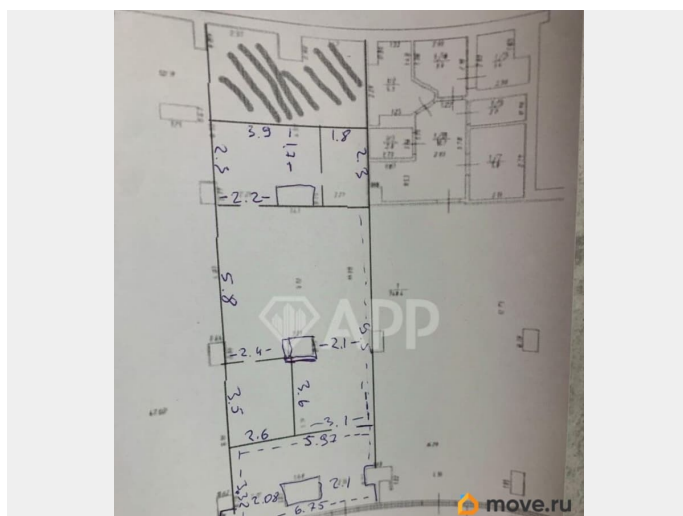
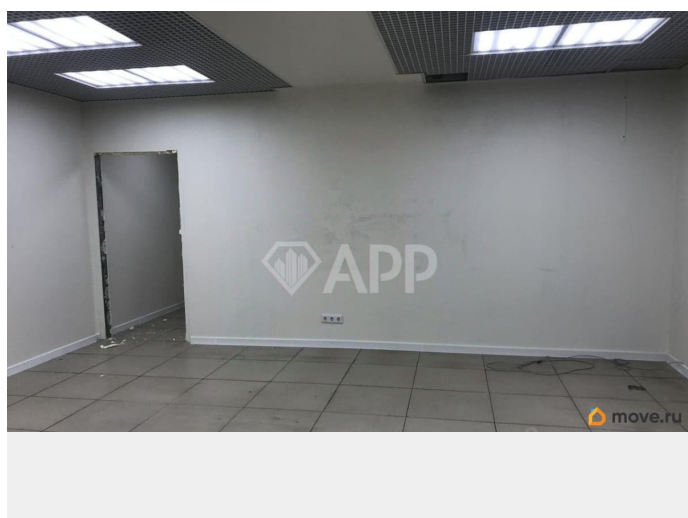
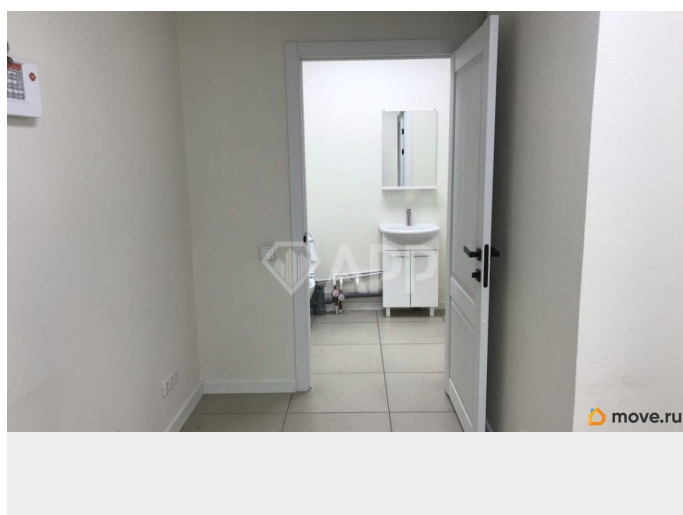
<https://tatarstan.move.ru/objects/9289619737>

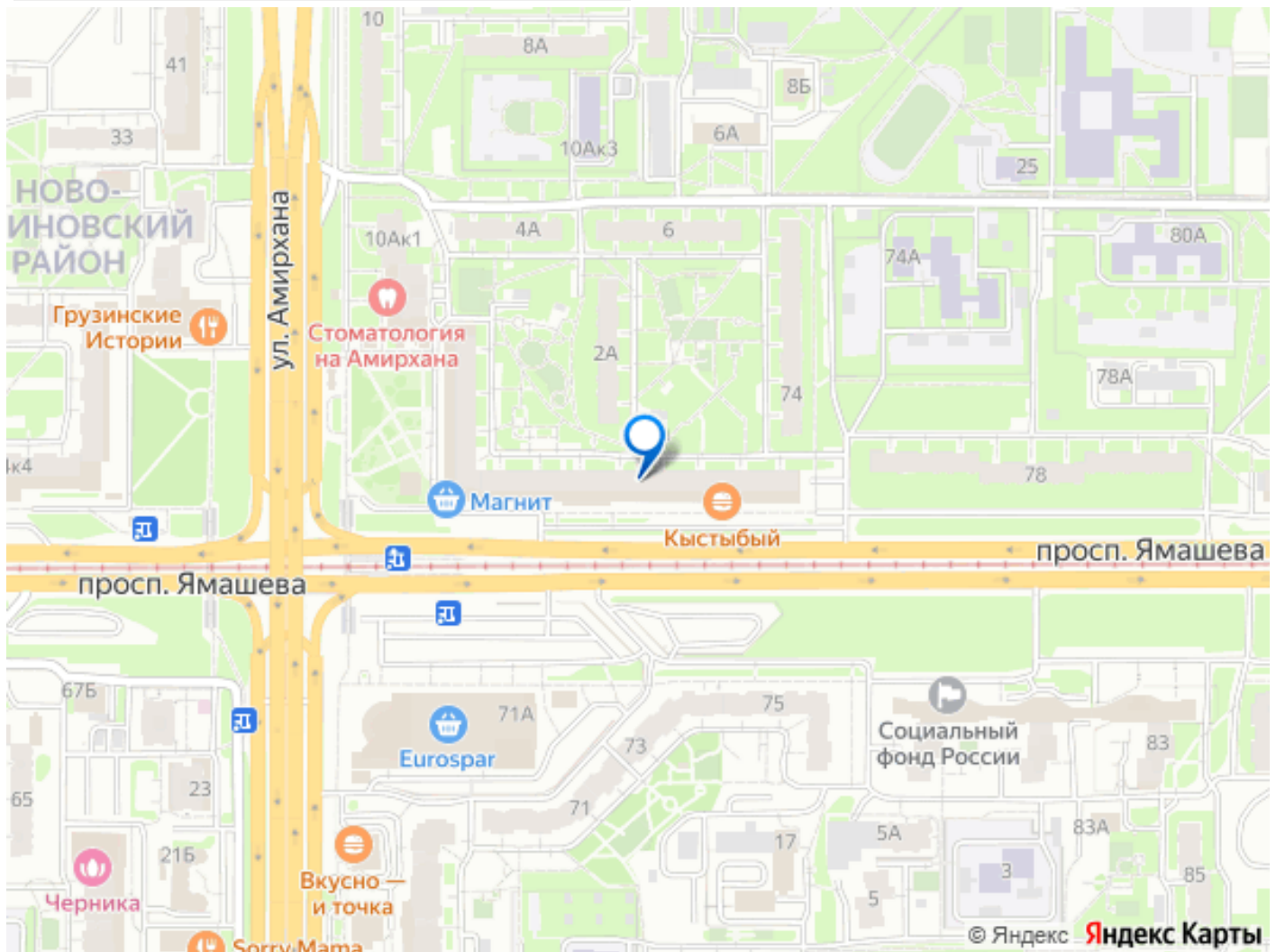
**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



Имеется запасной выход - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно ARR PRO APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дима Ц (236)





Move.ru - вся недвижимость России