

Создано: 07.07.2025 в 17:12

Обновлено: 15.01.2026 в 18:20

Республика Татарстан, Казань, улица Дементьева, 33Б

**72 800 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дементьева, 33Б

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Дементьева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>



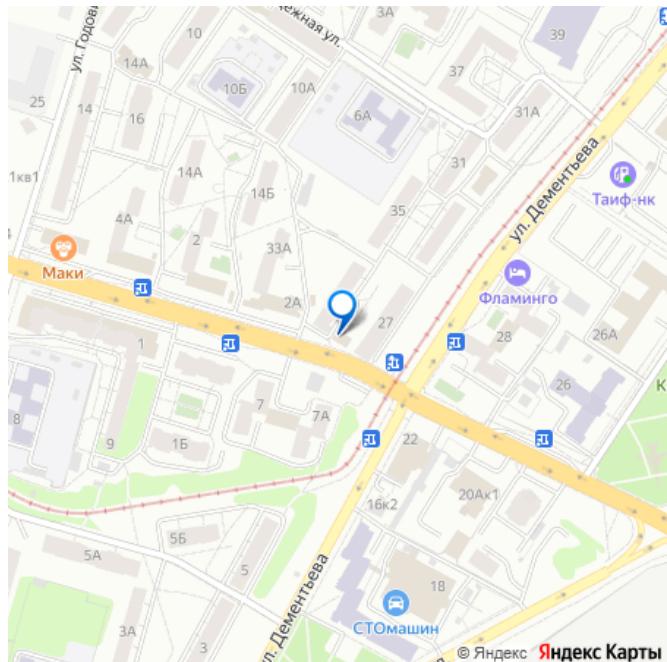
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



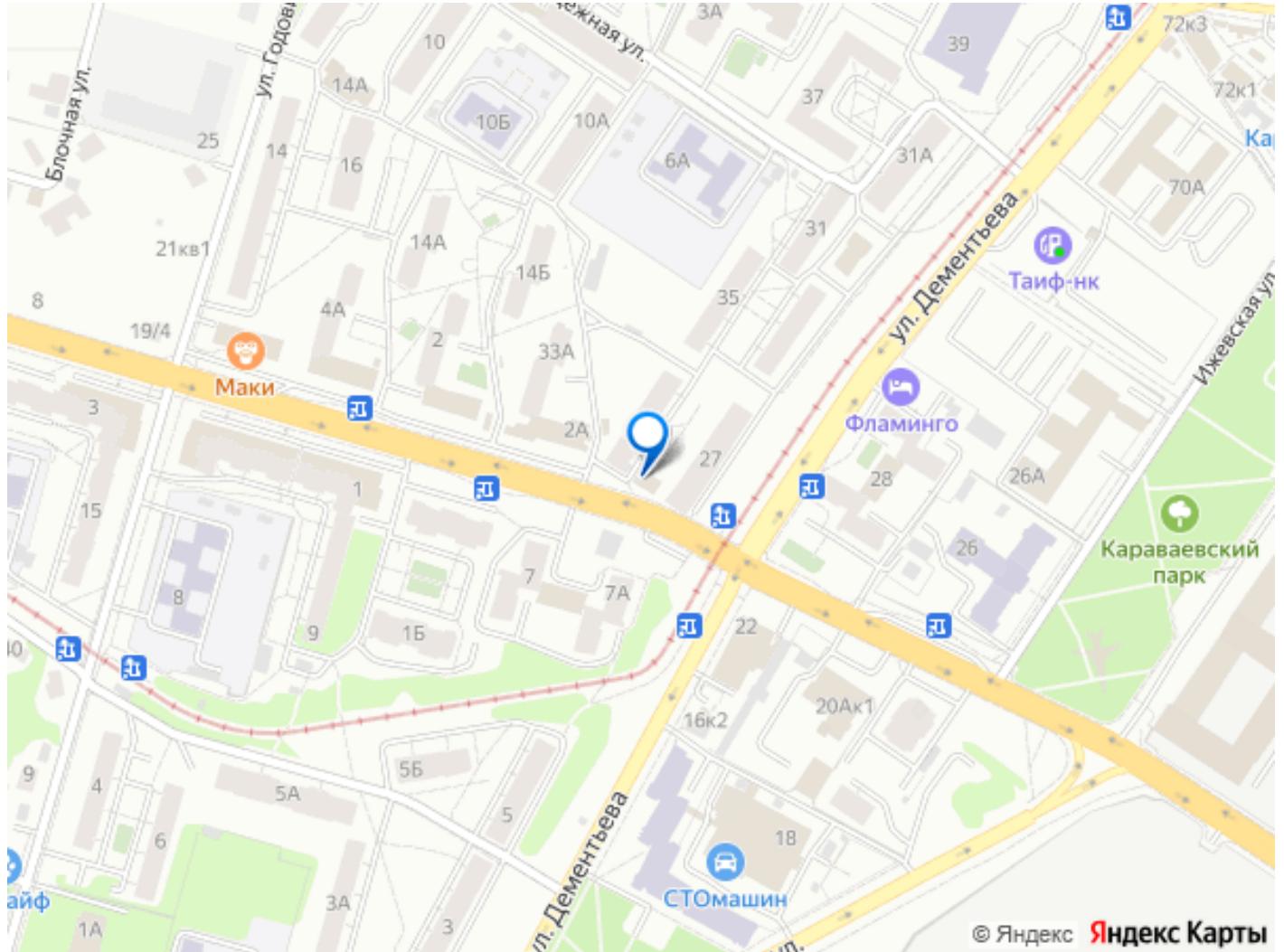
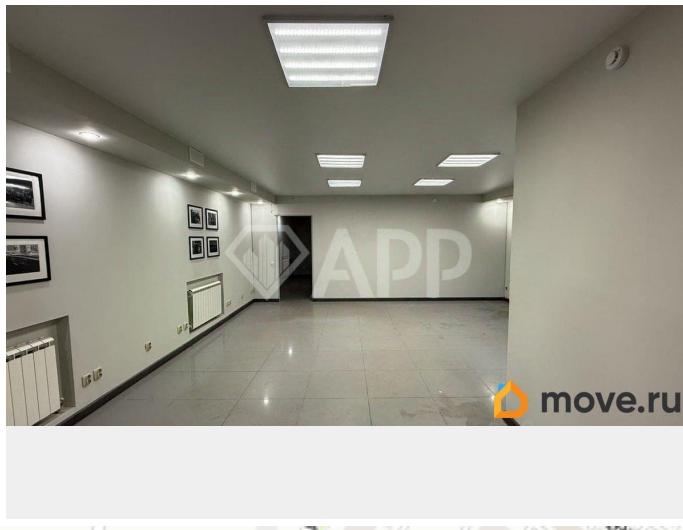
### Описание

Сдается цокольный этаж в отдельно стоящем здании. Имеется свой отдельный вход. Помещение светлое и просторное, имеется окно, свой санузел . Парковка на улице общая. Помещение находится на пересечении улиц Максимова и Дементьева, множество различных магазинов и общественных остановок по близости обеспечивает хороший трафик.

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное

отопление - Хороший ремонт - Открытая  
планировка - Офисный центр - Без мебели -  
Инфраструктура: Кафе/столовые, Банки,  
Магазины - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно APP0 По всем  
вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Ильнур (745),  
Давид (743)





Move.ru - вся недвижимость России