

Создано: 31.01.2025 в 11:30

Обновлено: 05.02.2026 в 17:51

Республика Татарстан, Казань, улица  
Академика Арбузова, 5

**1 156 250 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Арбузова, 5

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Академика Арбузова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

925 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предложение от собственника! НДС в цене!  
Помещение располагается на первой линии первого этажа ТЦ «Границы» 925 кв.м. - своя парковка для посетителей бесплатно; - есть пандус для разгрузки и ворота со двора (могут заезжать грузовики); - высота потолков: 4,5 м.; - коммунальные услуги оплачиваются отдельно; - цена в т.ч. НДС;  
Локация и транспортная доступность: Очень выгодное расположение: отличные подъездные пути, транспортная развязка «Сибирский Тракт-Арбузова», собственная

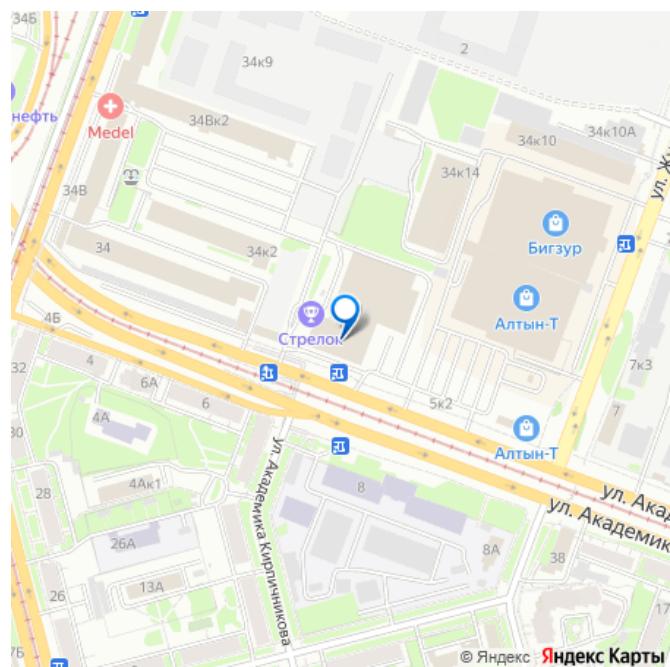
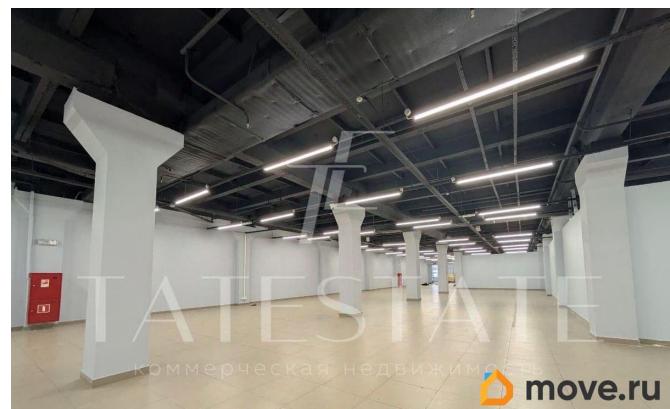
<https://tatarstan.move.ru/objects/928167604>

1

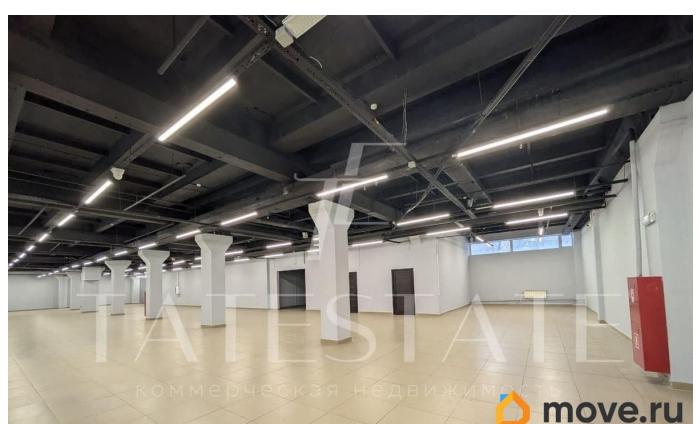
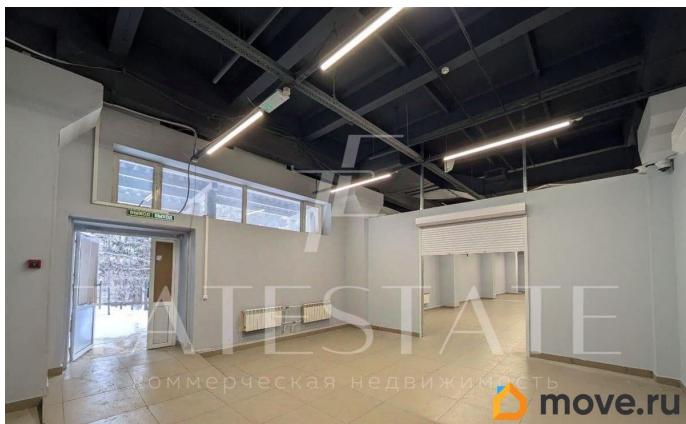
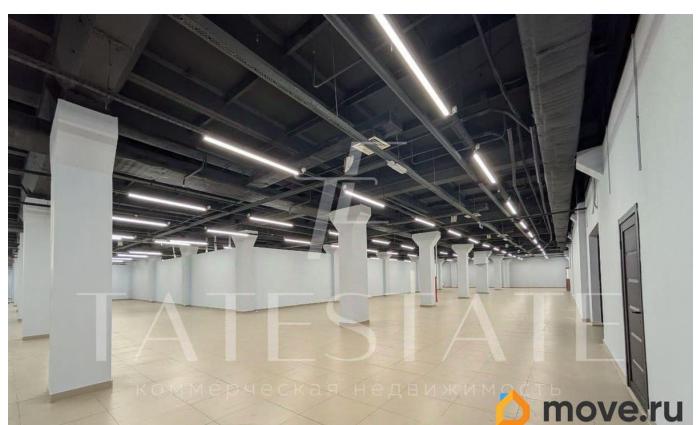
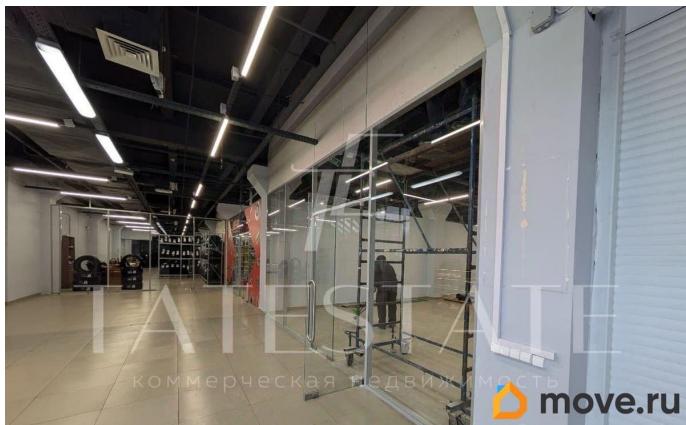
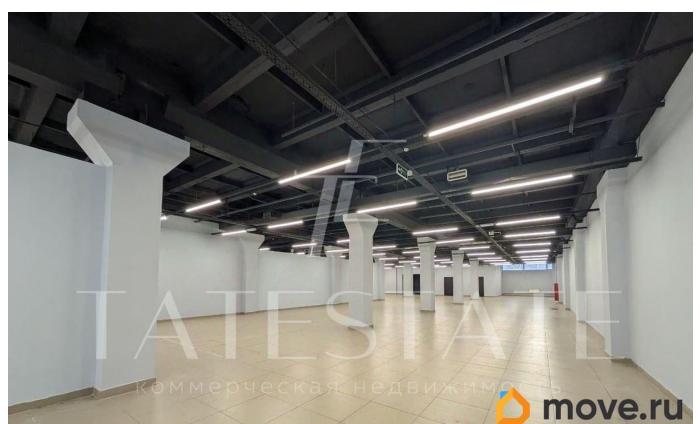
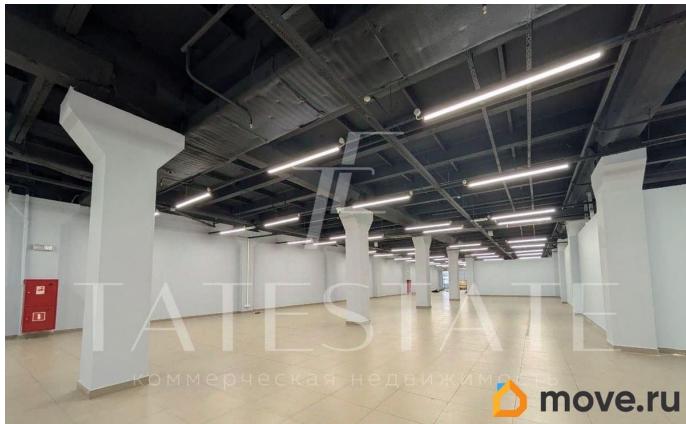
Мирослав Федотов, Tatestate

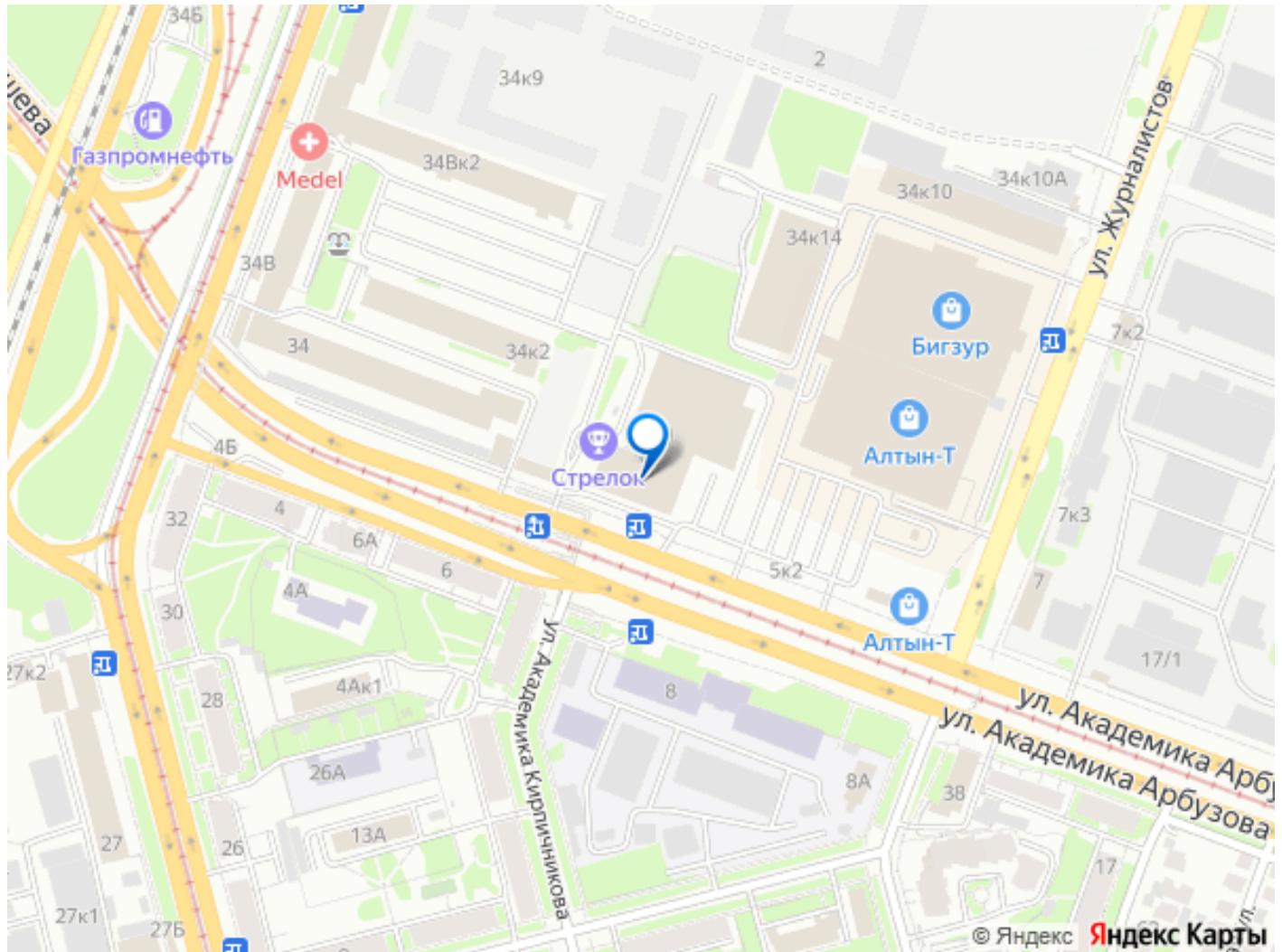
**79196473164**

для заметок



большая парковка для посетителей, в непосредственной близости остановка общественного транспорта. Окружение: торговые объекты (ТЦ «Алтын-Т», «БигЗур», Мегга Мебель), рынки, административные здания, офисные комплексы, головной офис компании ICL. Возможные варианты использования: размещения торговых, развлекательных, офисных, заведений, магазинов. Номер в базе: J8419





Move.ru - вся недвижимость России