

Создано: 08.07.2025 в 10:40

Обновлено: 20.03.2026 в 05:56

**Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 56а**

**144 900 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 56а

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

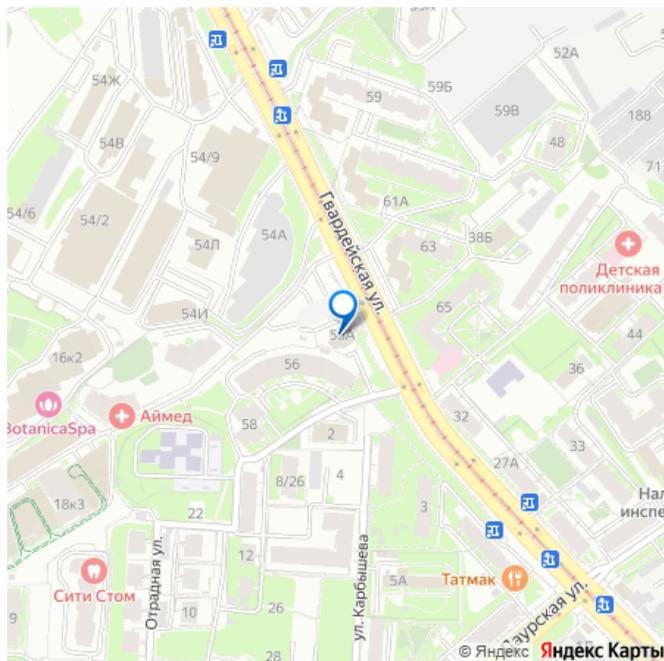
**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Отдельное окно - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 40 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки -

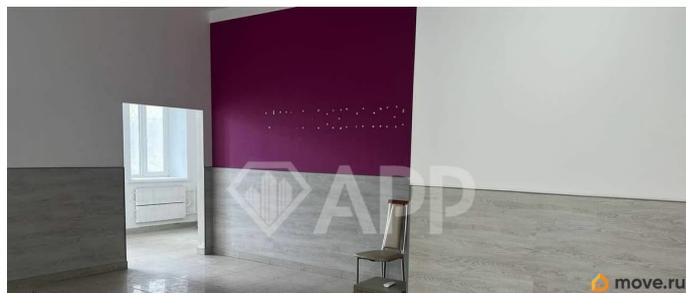
<https://tatarstan.move.ru/objects/9285715068>

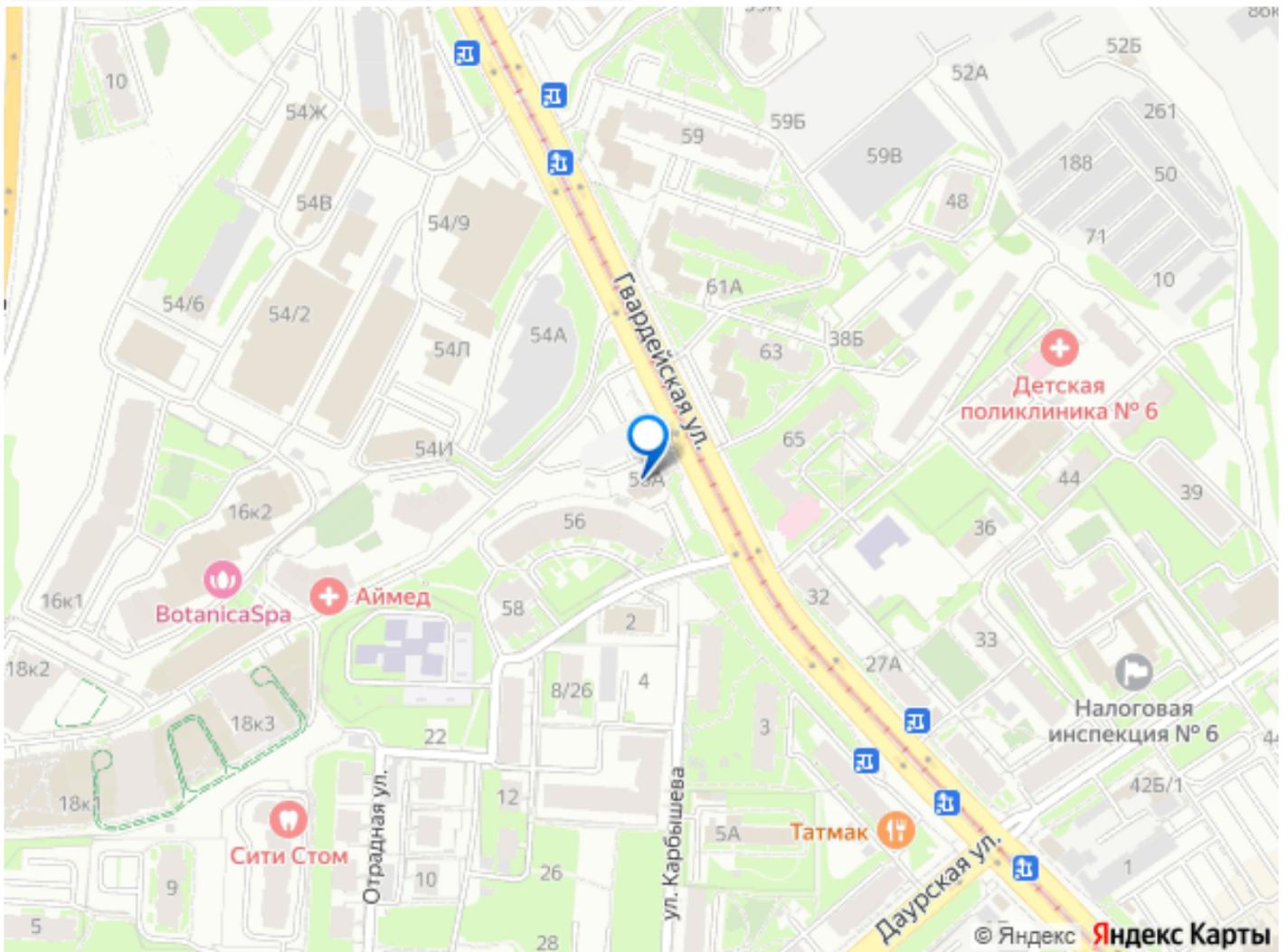
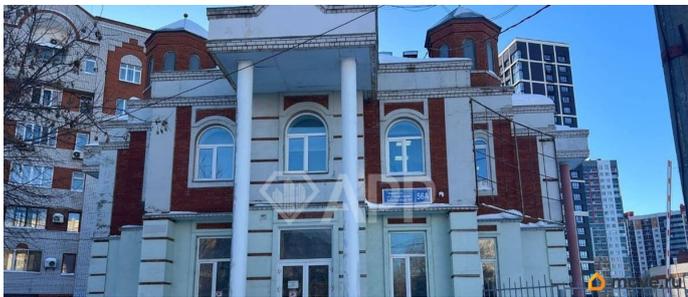
**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно  
Дополнительная информация:  
Высокий пеший и авто трафик. Рядом  
остановка. Своя огороженный паркинг.  
Рассмотрим любой ПВЗ. APPO По всем  
вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Камалов Р.  
(746)





Move.ru - вся недвижимость России