

Создано: 08.07.2025 в 10:40

Обновлено: 02.02.2026 в 18:12

Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 56а

**144 900 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 56а

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>



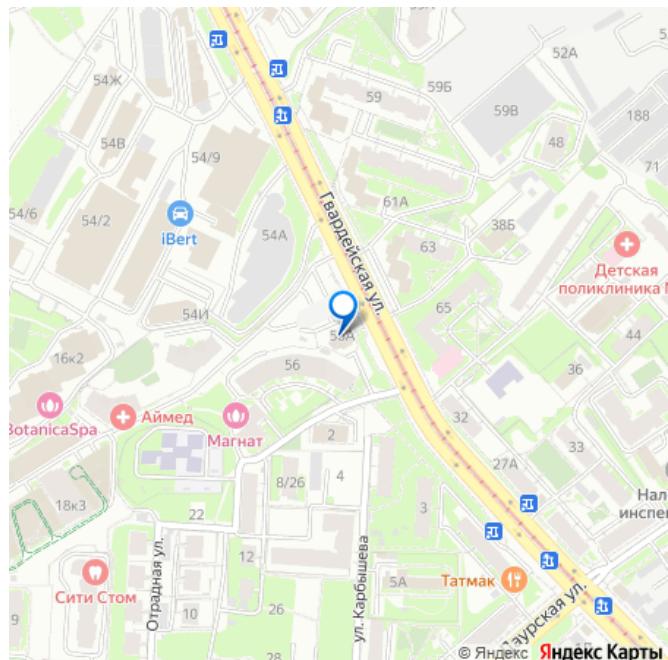
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Отдельное окно - Доступ по общему графику

- ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Есть

кондиционер - Максимальная мощность 40 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Без лифта

- Высота потолков 3 м - С окнами -

Возможность перепланировки -

<https://tatarstan.move.ru/objects/928571506>

8

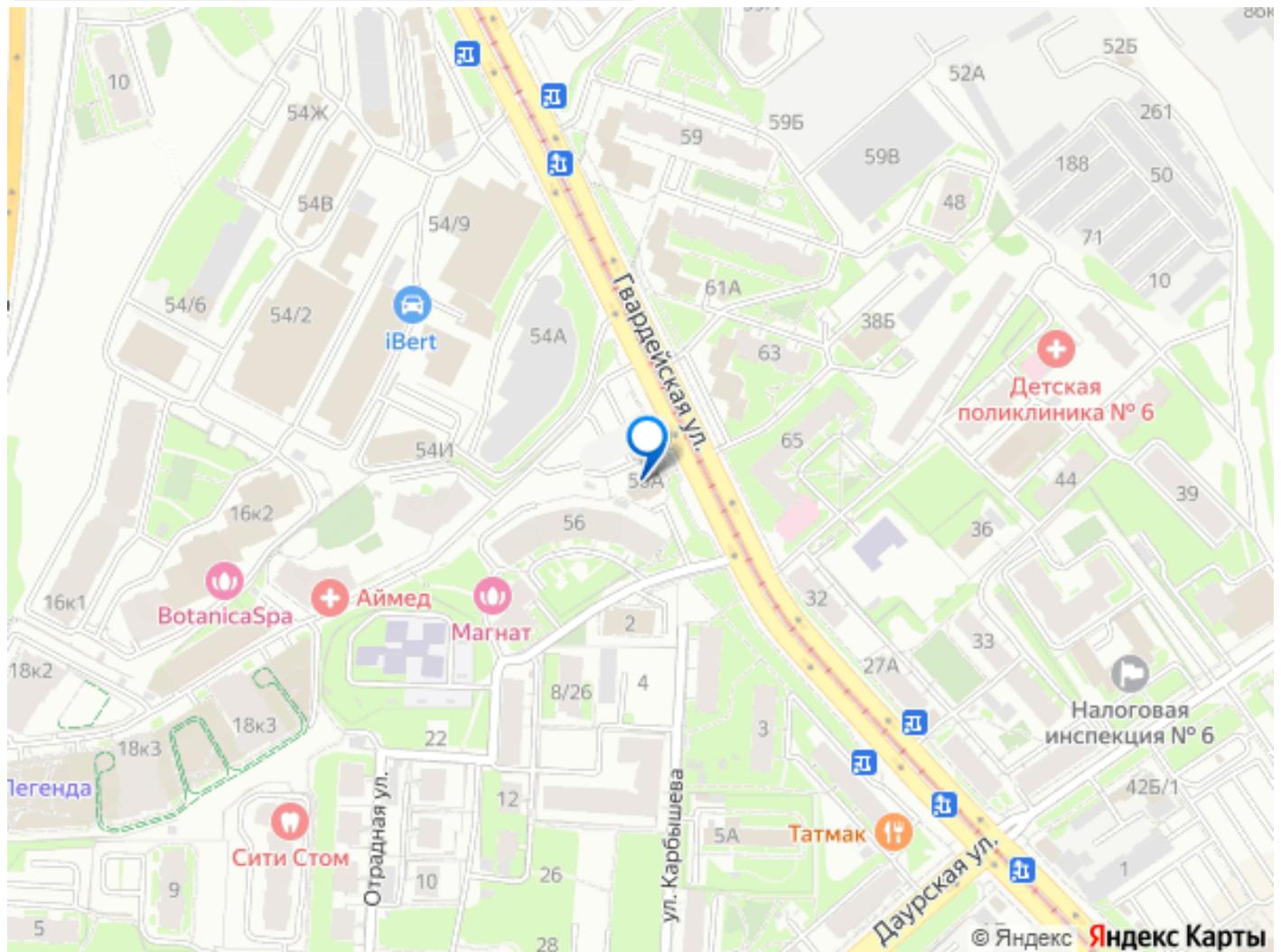
**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития**

**79178632910**

для заметок

Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно Дополнительная информация:  
Высокий пеший и авто трафик. Рядом  
остановка. Своя огороженный паркинг.  
Рассмотрим любой ПВЗ. APP0 По всем  
вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Камалов Р.  
(746)





Move.ru - вся недвижимость России