

Создано: 09.09.2025 в 07:20

Обновлено: 24.01.2026 в 23:43

**Республика Татарстан, Казань, Лево-Булачная улица, 56**

**198 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Лево-Булачная улица, 56

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Лево-Булачная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

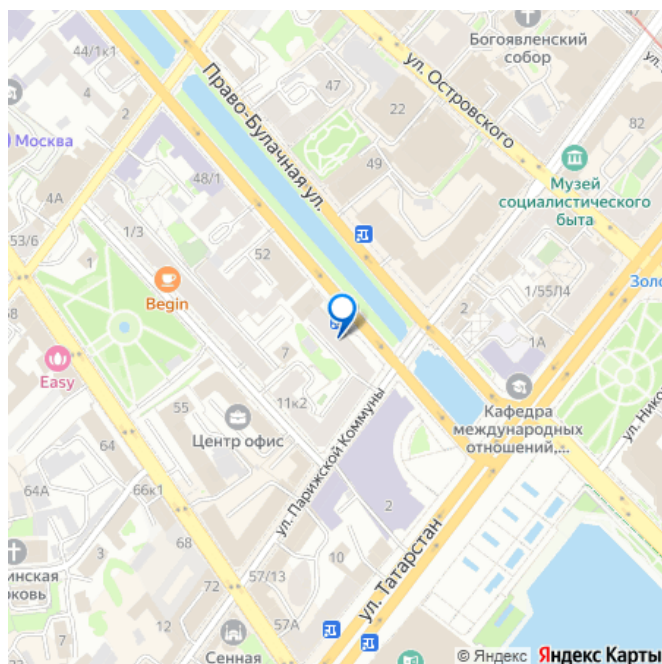
## Описание

Сдается помещение свободного назначения по ул. Лево-Булачная, д.56. Общая площадь 99 кв.м. Расположение и инфраструктура: Здание расположено на первой линии улицы Лево-Булачная в самом центре города в локации деловой активности, с высоким автомобильным и пешеходным трафиком, рядом находятся высшие учебные заведения. Вход с торца здания. Общественный транспорт - проходят несколько автобусных маршрутов и одна линия троллейбуса. Парковки соседних зданий. Муниципальная

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288301802>

**A-DEVELOPMENT, A-DEVELOPMENT**  
**79173908281**

для заметок



парковка вдоль здания и рядом. Описание и характеристики объекта: -большие окна; - электричество; - доступ 24/7; - индивидуальное отопление; - центральное водоснабжение/канализация; - собственный санузел; - место под вывеску; - коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Рядом расположены улицы : Право-Булачная, Парижской Коммуны, Пушкина, Салимжанова, Н.Столбова, Татарстан, Московская, Г.Камала, Университетская. Помещение идеально подойдет под: Офис, медицинский центр, салон красоты, коворкинг, колл-центр, проектную организацию, рекламное агентство, образовательный центр, офис IT компании и другие виды деятельности. Объект 43056-8311.

