

Создано: 18.06.2025 в 09:49

Обновлено: 31.01.2026 в 00:36

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, проспект КАМАЗа, 30**

6 500 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект
КАМАЗа, 30

Склад

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/Бойлер - Свой санузел -

Индивидуальное отопление - Напольное

покрытие - Антипыль - Максимальная

мощность 300 кВт - Подъездные пути под

грузовой транспорт, легковой транспорт -

Дополнительные преимущества: Площадка

рядом с помещением, Место для маневра

транспорта - Видеонаблюдение -

Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

Сдаются теплые склады общей площадью

10000 кв.м АБК - 1000 кв.м 1 этаж - 500 кв.м

2 этаж - 500 кв.м По 2 женских и по 2

мужских туалета на каждом этаже, сдается

от 250 кв, цена за 1 кв.м - 1000 рублей Склад

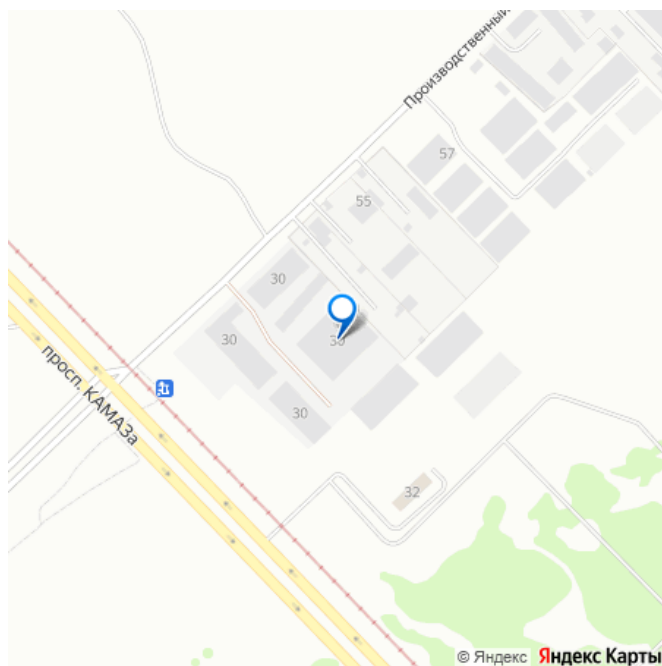
<https://tatarstan.move.ru/objects/928148978>

1

**Агент Агентство Регионального
развития Набережноче, Агентство
Регионального развития**

79178632910

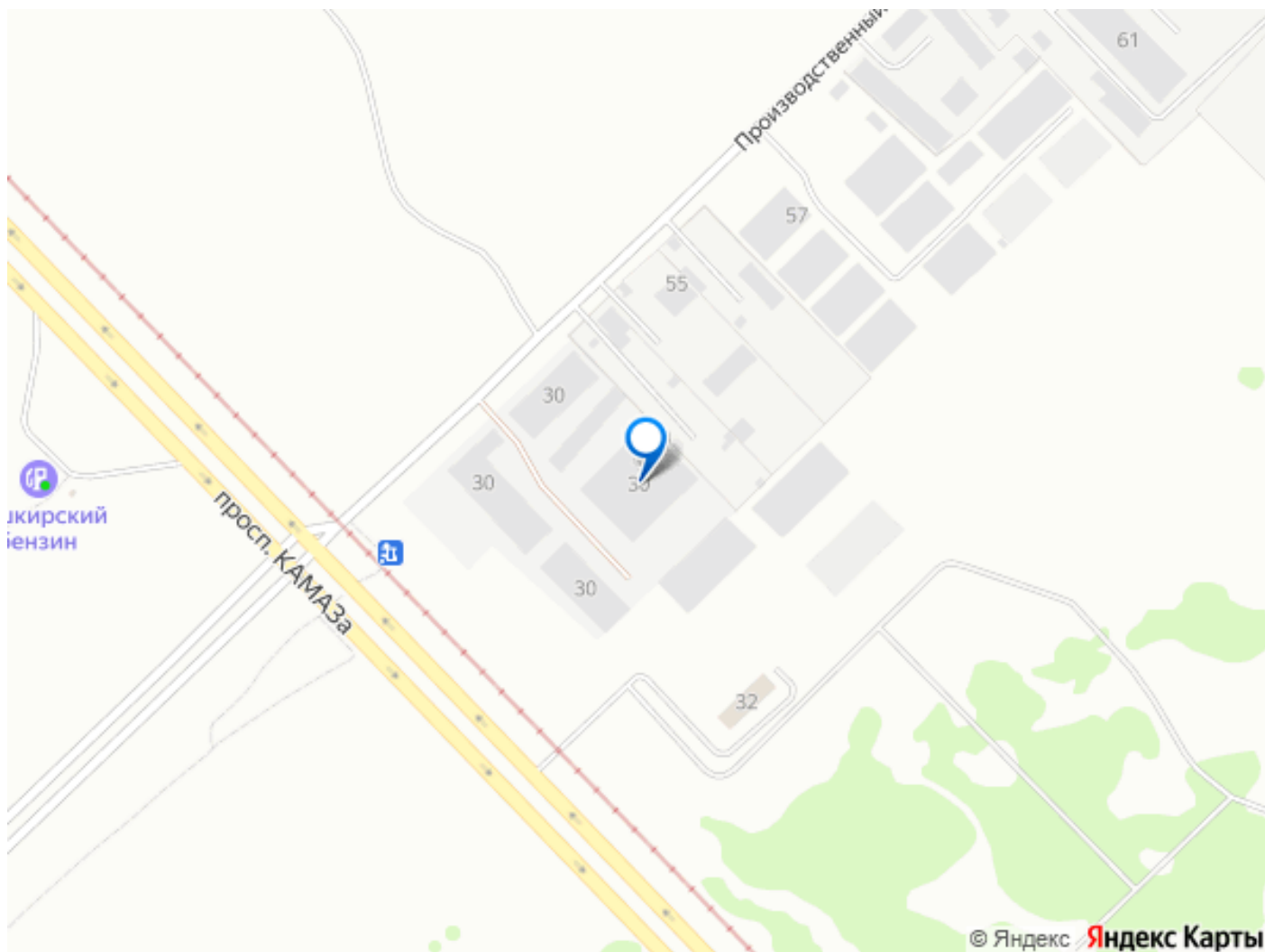
для заметок



А - 750 рублей за кв.м Строящийся - 800
рублей за кв.м Склад Г, Д - 850 рублей за кв.
Освобождаются 10.08 Каждый корпус 1500
кв.м. (24х60м), и (18х78м) по двое ворот в
каждом здании 5 корпусов Высота ворот под
фуру Высота потолков от 5,2/6,2/7,2 до
фермы, с дебаркадерами и без АБК 1000 кв.м.
2 этажа (по 500 кв. на каждом этаже)
Максимальная мощность 300 кВт с
возможностью увеличения Центральное
водоснабжение и канализация Газовое
отопление Отличное расположение, близко к
городу. Заезд на территорию с
Производственного проезда и с проспекта
Камаза Трамвайная остановка в шаговой
доступности. Подъездные пути под легковой
и грузовой транспорт Большая парковка
Въезд на территорию через шлагбаум При
заключении договора вносится оплата за
первый месяц, а также обеспечительный
платеж. Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Без НДС Готовы рассмотреть любые
варианты складского хранения или лёгкого
производства. АРРО По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Ленар Г (736), Венера Ш (742)







Move.ru - вся недвижимость России