

Создано: 26.11.2025 в 19:01

Обновлено: 24.01.2026 в 11:42

**Республика Татарстан, Казань, Тульская  
улица, 57Г**

**1 050 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Тульская улица, 57Г

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

**Склад**

Общая площадь

1050 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда теплого склада, который можно использовать как мультитемпературный с температурным режимом от +4 д +20 , класса В на пандусе (доковые ворота) в Приволжском районе г.Казани площадью 1050кв.м. , герметичный по периметру. Высота потолков 10,5 метров. На складе установлено как холодильное оборудование, так и отопительное. Можно использовать и как холодильник и как теплый склад. Стеллажи 5 ярусные остаются на складе входят в стоимость аренды. Стеллажи

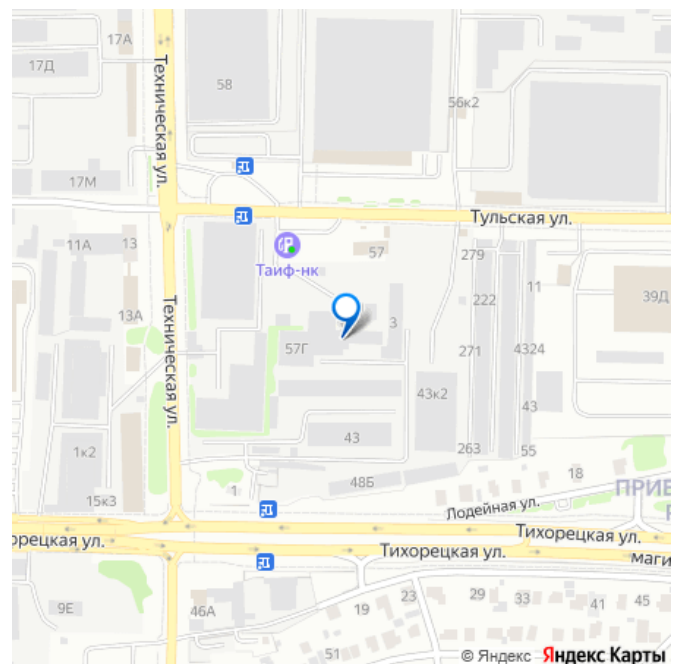
<https://tatarstan.move.ru/objects/928691286>

1

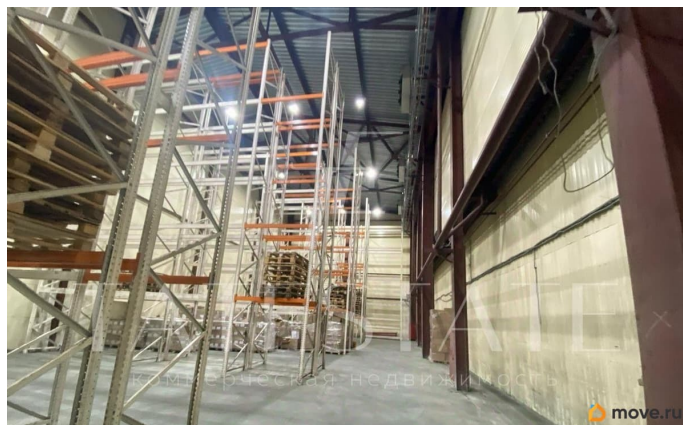
**Tatestate, Tatestate**

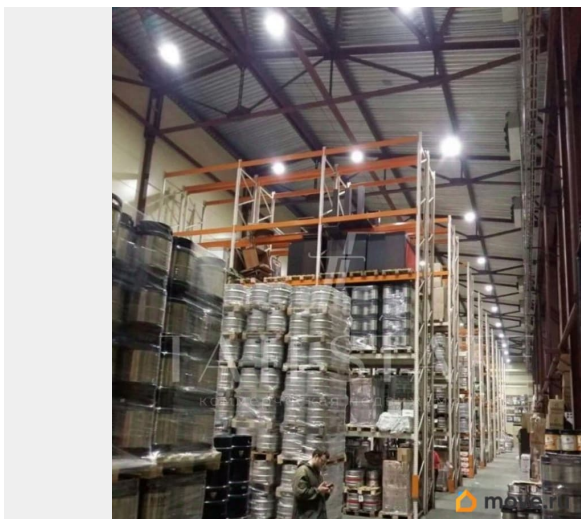
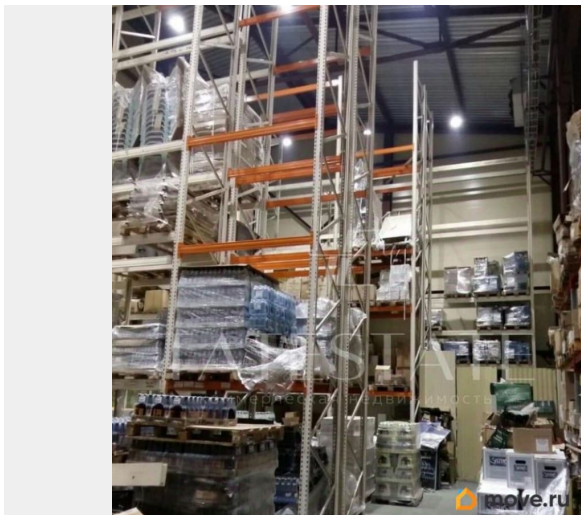
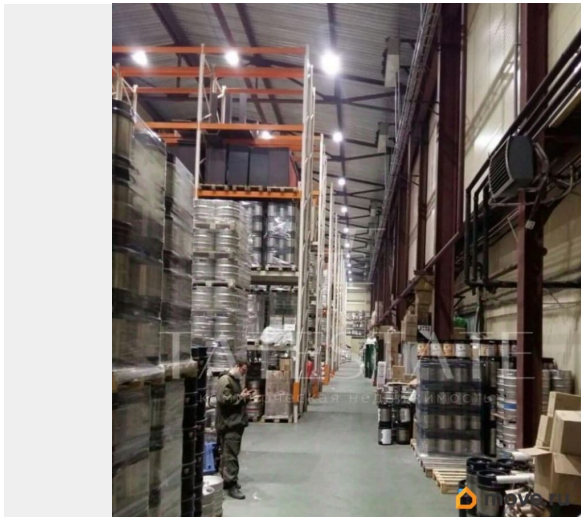
**79874030464**

для заметок

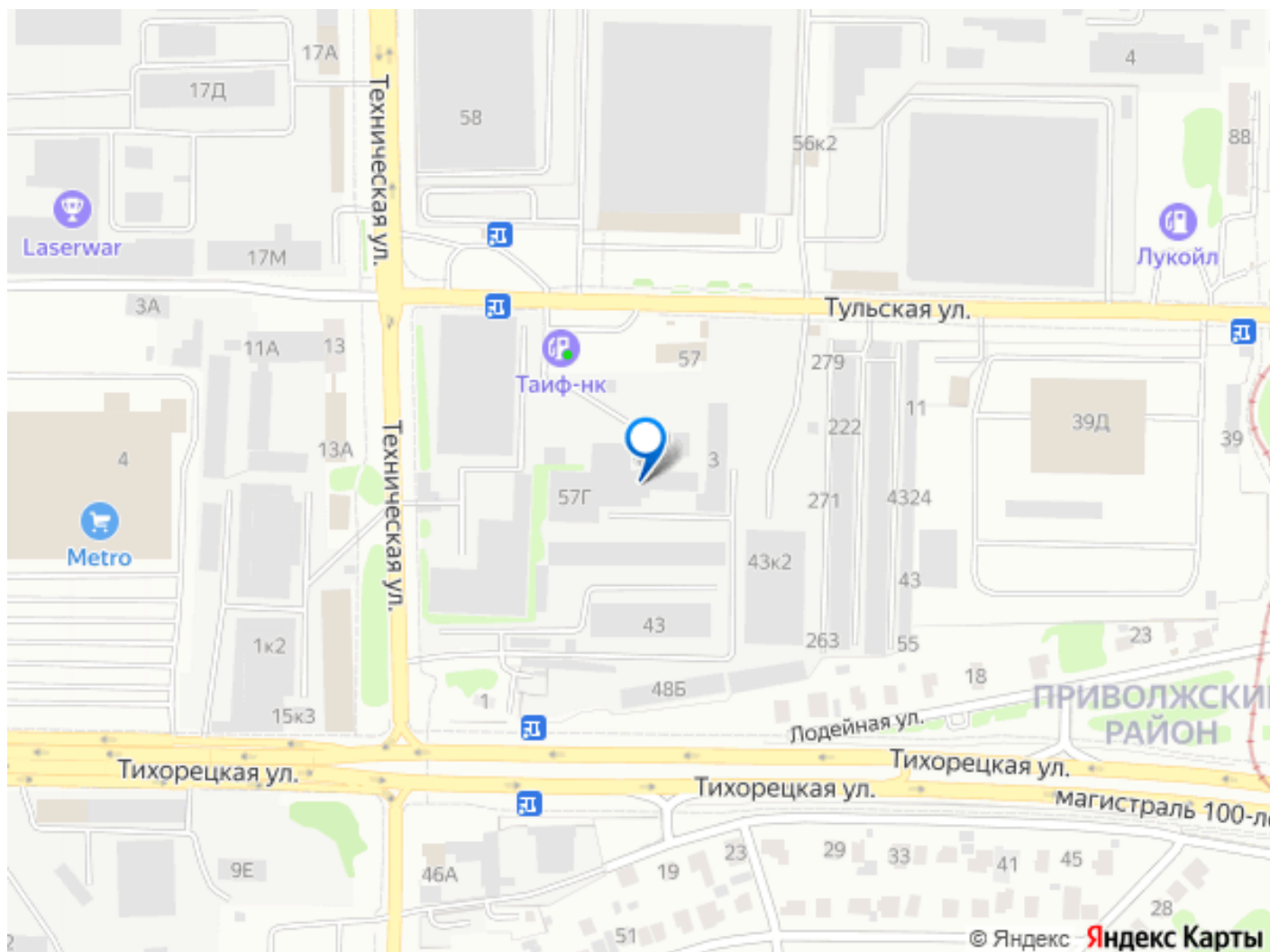


современные новые. Полы анти-пылевые промышленные с нагрузкой 5т/м2. Ворота - 4 доковых, 1.1 м от асфальта( пандус) . Ворота оборудованы электроприводами. Зона разгрузки отделена от общей зоны для сохранения температурного режима, можно настроить индивидуальную температуру. Освещение - светодиодное. Окон - нет. Системы пожарной безопасности. Заасфальтированная территория базы, круглосуточная работа. Заезд фур, большая разворот площадка. Внутри склада имеется бытовое помещение 93 кв.м. Электричество - заведено 70 кВт, есть возможность увеличения. Цена: за теплый склад -1000 (без НДС) +электричество. Цена за среднетемпературный, холодильный 1500 (без НДС). В арендную ставку включено все эксплуатационные, дополнительно только электричество и отопление. Номер в базе: J10658









Move.ru - вся недвижимость России