

Республика Татарстан, Казань, Тульская  
улица, 57Г

**944 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Тульская улица, 57Г

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

## Склад

Общая площадь

1180 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

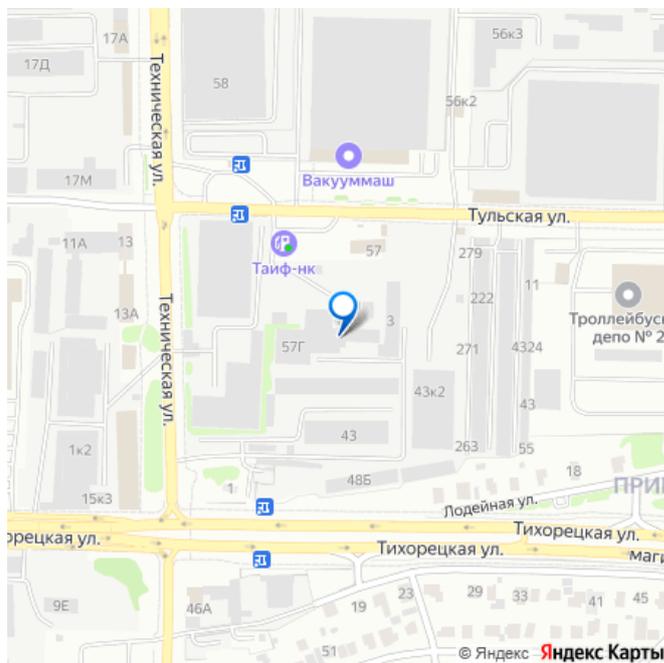
## Описание

Аренда теплого склада, который можно использовать как мультитемпературный с температурным режимом от +4 д +20 , класса В на пандусе (доковые ворота) в Приволжском районе г.Казани площадью 1050кв.м. , герметичный по периметру. Высота потолков 10,5 метров. На складе установлено как холодильное оборудование, так и отопительное. Можно использовать и как холодильник и как теплый склад. Стеллажи 5 ярусные остаются на складе входят в стоимость аренды. Стеллажи

Tatestate, Tatestate

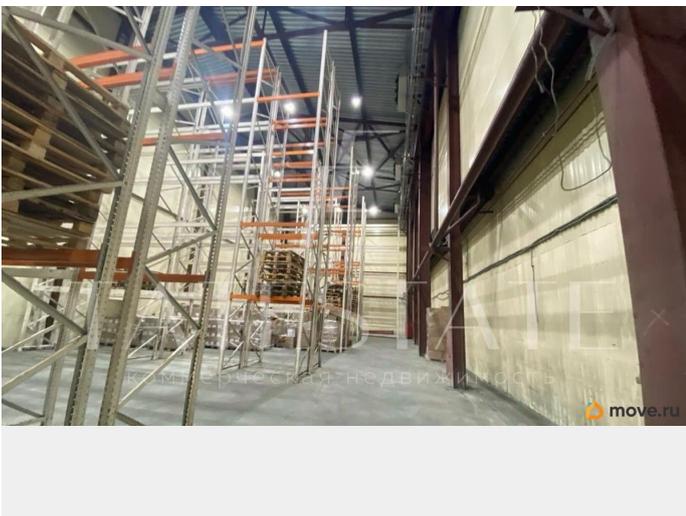
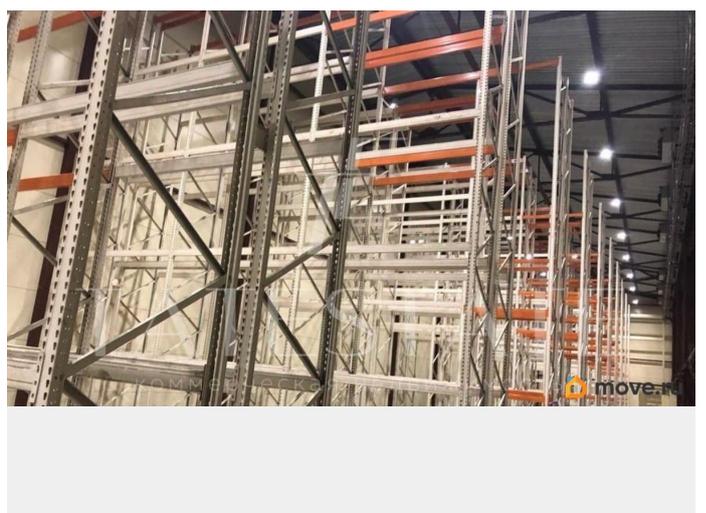
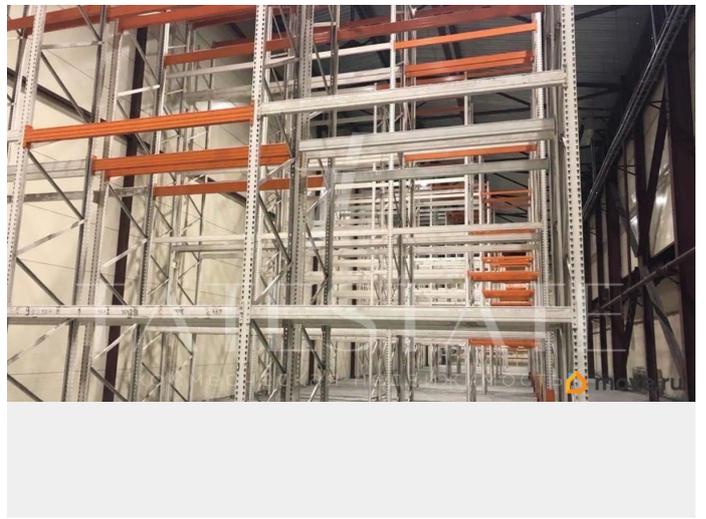
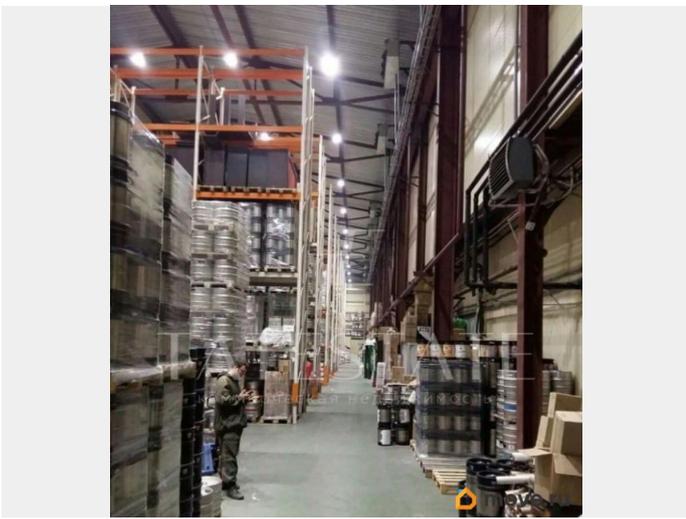
**79874030464**

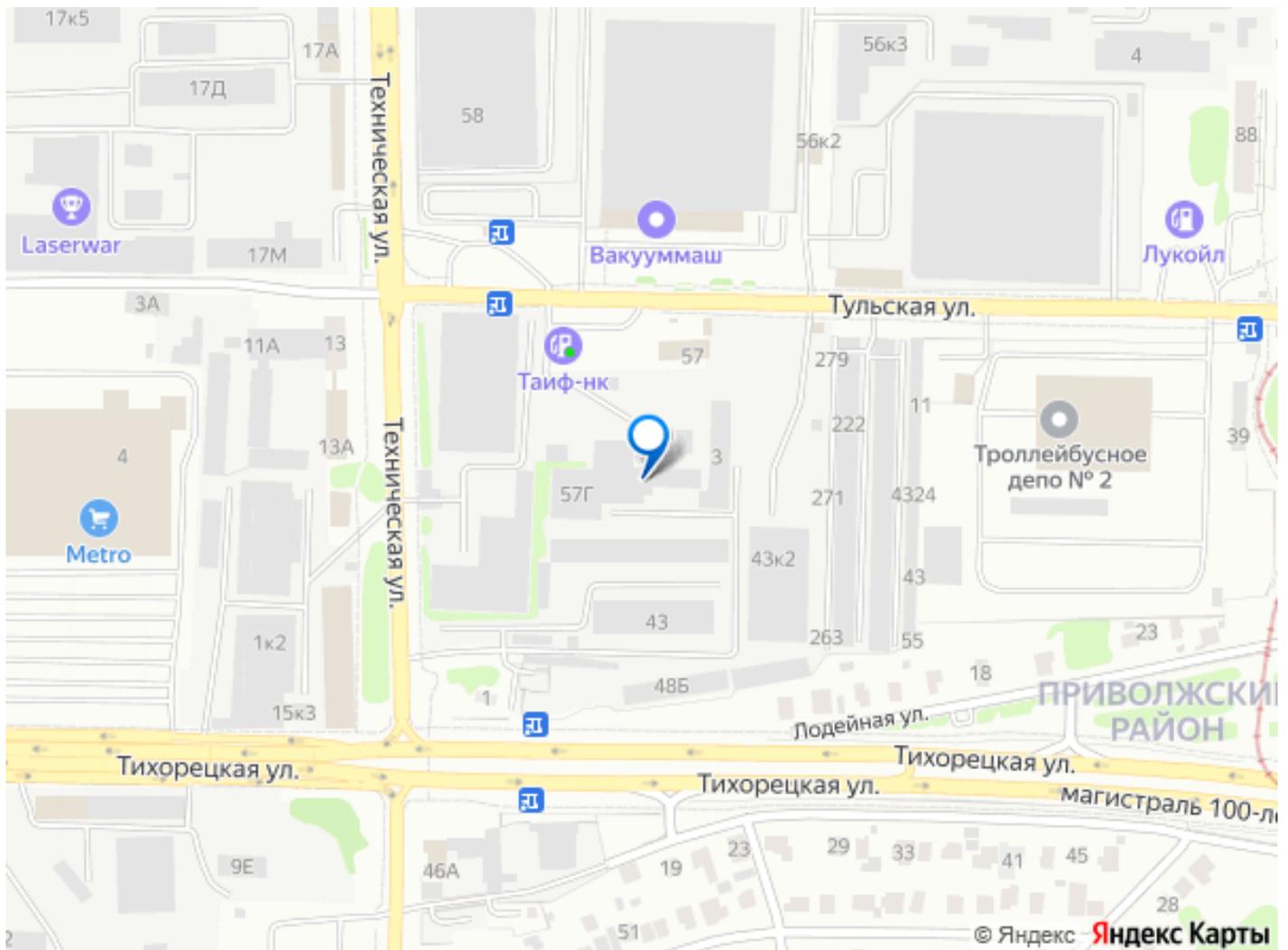
для заметок



современные новые. Полы анти-пылевые промышленные с нагрузкой 5т/м2. Ворота - 4 доковых, 1.1 м от асфальта( пандус) . Ворота оборудованы электроприводами. Зона разгрузки отделена от общей зоны для сохранения температурного режима, можно настроить индивидуальную температуру. Освещение - светодиодное. Окон - нет. Системы пожарной безопасности. Заасфальтированная территория базы, круглосуточная работа. Заезд фур, большая разворот площадка. Внутри склада имеется бытовое помещение 93 кв.м. Электричество - заведено 70 кВт, есть возможность увеличения. Цена: за теплый склад -800р/м2 (отопление в цене) +НДС и электричество. Цена за среднетемпературный, холодильный 1600р/м2 (НДС в цене). В арендную ставку включено все эксплуатационные, дополнительно только электричество. Номер в базе: J10658







Move.ru - вся недвижимость России