

🕒 Создано: 27.02.2026 в 09:01

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:19

**Республика Татарстан, Казань, улица
Рахимова, 8**

850 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Рахимова, 8

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Рахимова](#)

Склад

Общая площадь

1270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся с марта 2026 года в аренду универсальное складское здание общей площадью 1270 м² по адресу: г. Казань, Московский район, ул. Рахимова, д. 8. Основная информация 1. Площадь общая 1270 м²: 2. Высота потолков: 9 метро 3. Подъездные пути с двух сторон, Ворота на обе стороны, есть возможность загружаться и выгружаться параллельно не создавая препятствий. 4. Помещение сухое, отапливаемое, хорошо освещенное, полы без пылевые, с возможностью большой нагрузки.

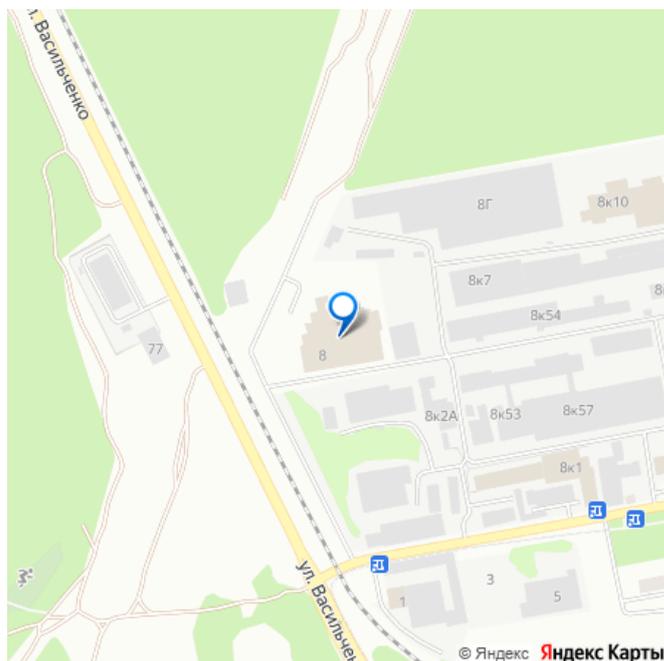
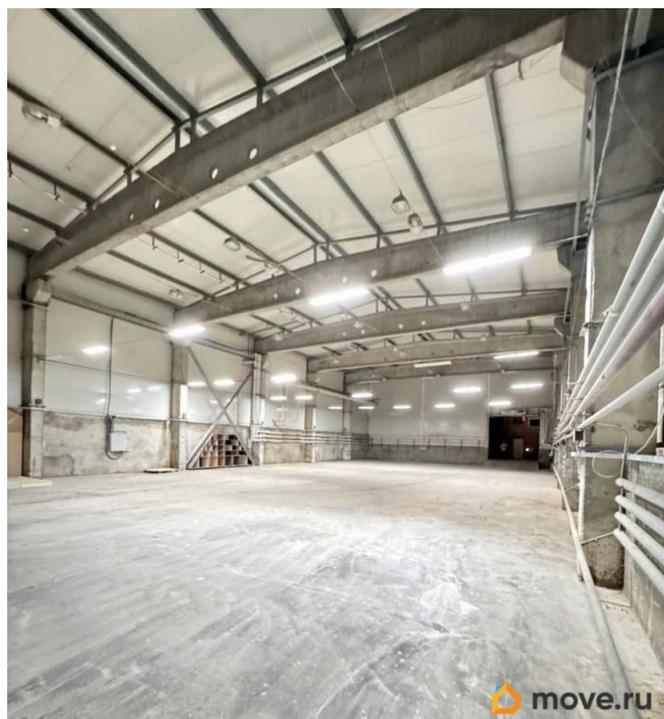
<https://tatarstan.move.ru/objects/929059233>

1

Собственник

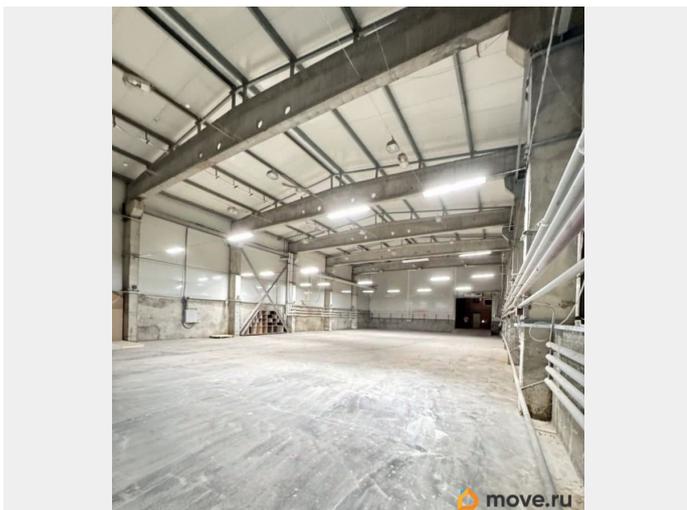
79872327808

для заметок

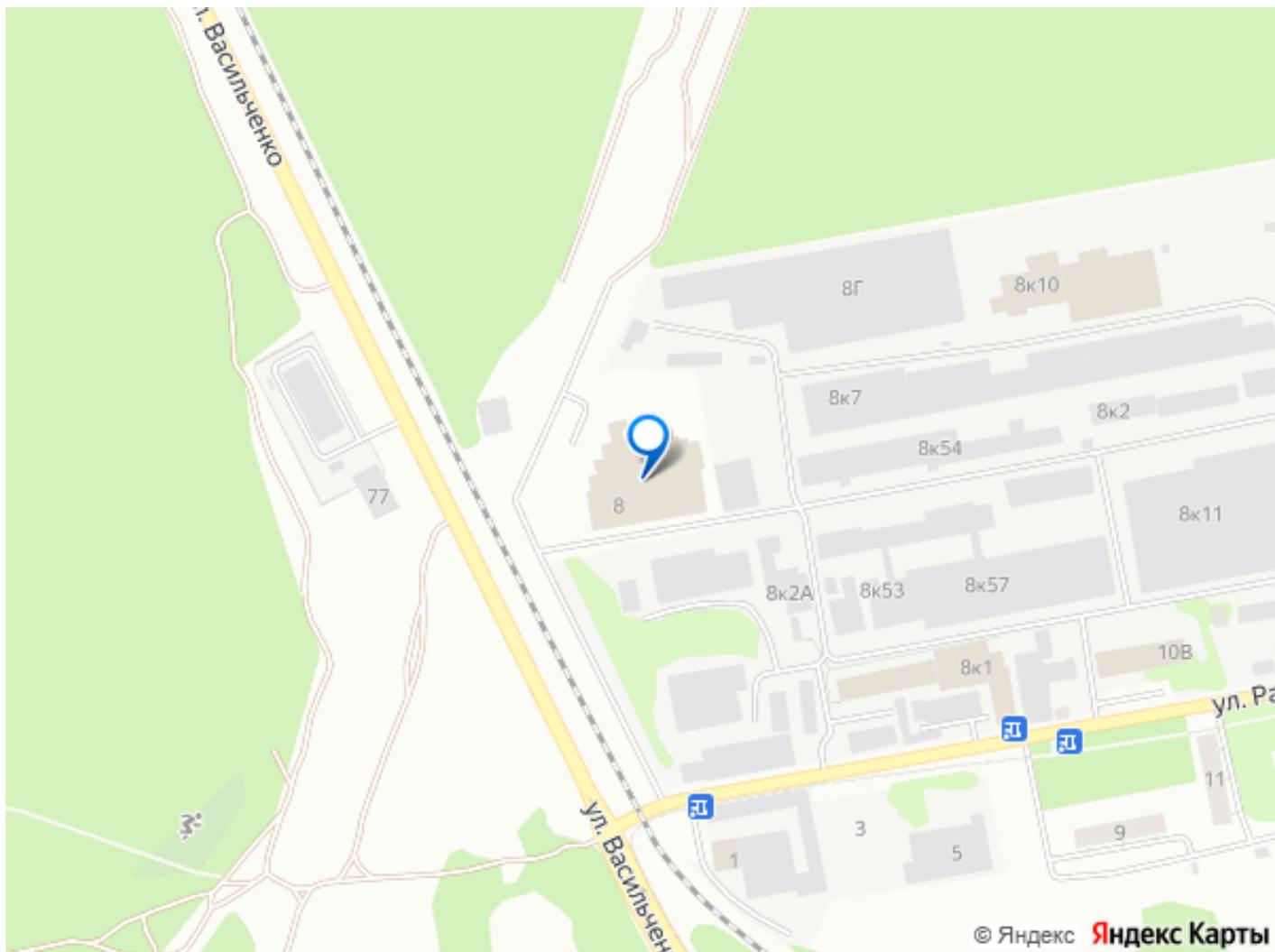


5. На территории комплекса ДВА санузла, в разных концах здания с отдельной выгребной ямой. 6. Есть все коммуникации: водоснабжение, отопление, канализация 7. На территории склада есть офисное помещение для кладовщика и грузчиков, так же если сделать не большой косметический ремонт возможно размещение не большого офиса. 8. Главный плюс в нынешних реалиях удобное расположение на территории города с хорошей логистической развязкой, не так много помещений в рамках города за совершенно приемлемую цену. **ПОМЕЩЕНИЕ НЕ КОГДА НЕ ПРОСТАИВАЕТ, НА НЕГО ВСЕГДА ЕСТЬ СПРОС!!! НЕ УПУСТИТЕ ШАНС, УСПЕВАЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ!!!** РАСМАТРИВАЕМ ТОЛЬКО ДЛИТЕЛЬНЫХ АРЕНДАТОРОВ!!! МЫ СОБСТВЕННИКИ!!!

Подходит для • Складского комплекса • Логистического центра • Хранения товаров и материалов • Оптовой торговли • Других видов деятельности Условия аренды:
Арендная плата: 850 000 руб./мес. Без НДС
Коммунальные услуги: оплачиваются отдельно по счётчикам Обеспечительный платёж: 1 месяц аренды Минимальный срок аренды: 11 месяцев Объект освободится с 1 марта 2026 года. Организуем просмотр в удобное для вас время. По всем вопросам просьба обращаться по телефону или в личных сообщениях!







Move.ru - вся недвижимость России