

 Создано: 17.09.2025 в 12:59

Обновлено: 04.12.2025 в 16:22

**Республика Татарстан, Казань, улица
Горьковское Шоссе, 47**

18 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Горьковское Шоссе, 47

Округ

Казань, Кировский район

Улица

шоссе Горьковское

Склад

Общая площадь

15000 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Предлагаем Вашему вниманию складское помещение. Проектируемое здание состоит из двух отсеков. Складская часть-каркасная, одноэтажная, прямоугольной формы с размерами в крайних осях 57м*168м. Высота здания 16,2м от уровня земли.

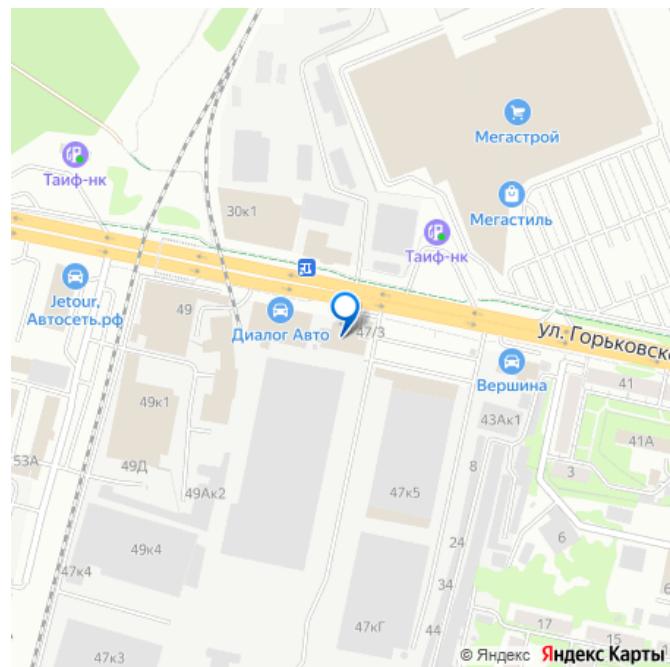
Административно-бытовой блок-четырех этажный , с размерами в осях 6,60м*156м. Каркас здания- состоит из железобетонных колонн, связей по колоннам, металлических ферм и балок покрытия. По балкам и фермам укладывается несущий профнастил.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928646727>

4

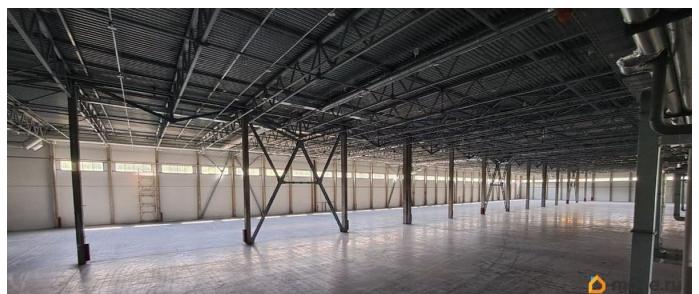
V-Invest, V-Invest
79872091688

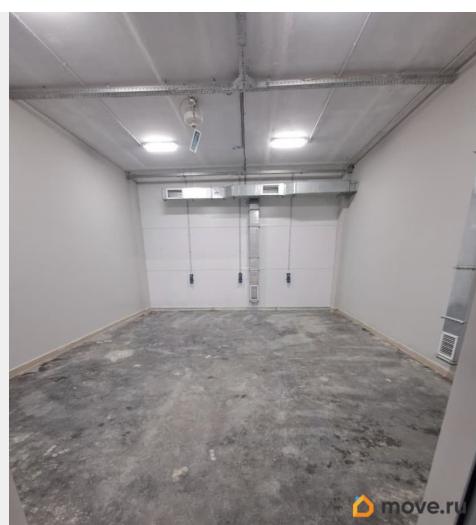
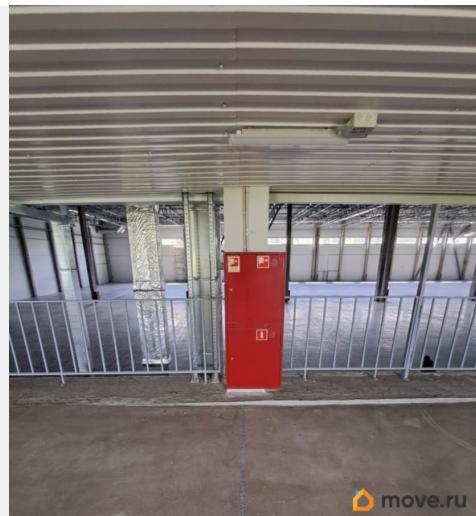
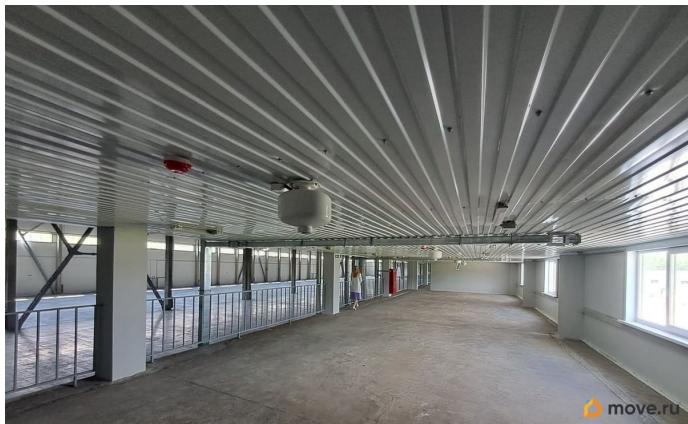
для заметок

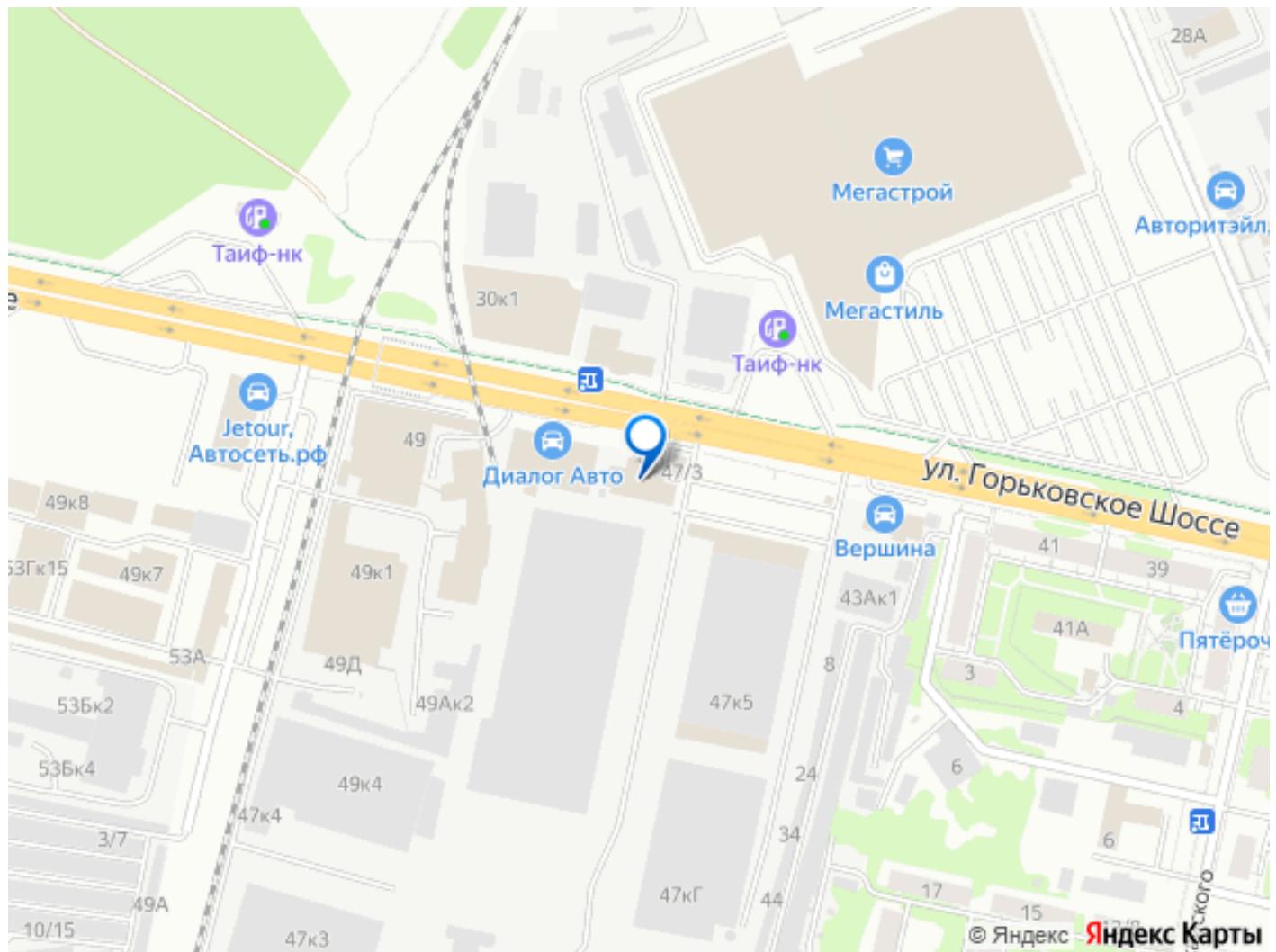


Фундамент- монолитные, скатанного типа.
Цоколь- монолитный. Наружные стены выполнены из трехслойных сэндвич панелей 150мм. Кровля-плоская. Предусмотрены зоны под КУИ, санузлы, технические помещения и стоянки для электропогрузчиков. 19 мест для единовременной разгрузки а/м с установленными доквэллерами. Общая площадь 14837,5м². Из них 10390м² складская зона, 2 этаж (антресоль) 1068,9м² складская зона, 3-4 этаж офисные помещения 2110м², и пристроенное складское здание 1000,3м². Здание построено по всем последним технологиям из качественных материалов и полностью соответствует всем требованиям складских помещений для максимально комфортной и продуктивной деятельности! Имеется вся подробная проектная документация.

Стоимость указана с НДС. Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно. Договор заключается напрямую с собственником! При подписании договора оплачивается первый и последний месяц аренды!







Move.ru - вся недвижимость России