

Создано: 24.09.2025 в 14:24

Обновлено: 29.03.2026 в 11:04

**Республика Татарстан, Казань,  
Техническая улица, 23Б**

**1 900 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Техническая улица, 23Б

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

## Склад

Общая площадь

1900 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

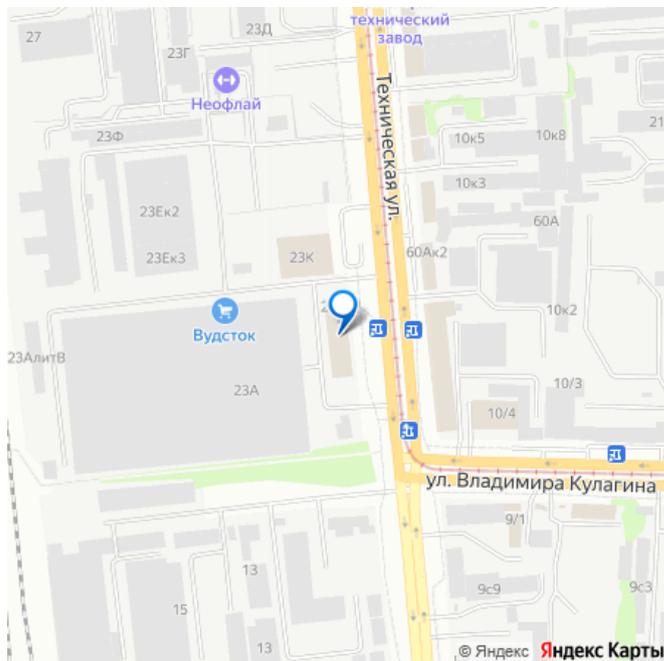
Эксклюзивная локация в городской черте на территории современного бизнес-парка с развитой инфраструктурой, круглосуточной охраной и полным операционным сопровождением. Помещение готово под склад/лёгкое производство. Характеристики:  
- Теплый склад - Размер 106м на 37м - Доступ 24/7 - Автономное отопление - Высота потолков 9 м - Высота ворот 5 м - Напольное покрытие - Антипыль - Предельная нагрузка 7000 кгкв.м - Максимальная мощность 2000 кВт - Подъездные пути под грузовой

<https://tatarstan.move.ru/objects/928519837>

1

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



транспорт, легковой транспорт -

Дополнительные преимущества: Пять ворот.

Мокрая точка. Место для маневра

транспорта, Площадка рядом с помещением.

Закрытая охраняемая территория.

Возможность аренды офиса на территории

бизнес парка Дополнительная информация:

Цена указана без НДС, эксплуатационные

расходы включены. Эл-во и вода

оплачиваются отдельно по счётчикам.

Подходит для: E-commerce, ЗРЛ, дистрибуция,

FMCG, лёгкое производство, оптовая

логистика. APP1 По всем вопросам можете

обращаться к представителю собственника:

Геннадий Качуровский (217)

