

Создано: 19.05.2025 в 14:37

Обновлено: 07.04.2026 в 14:55

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я  
Гаражная, 4

**348 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Гаражная, 4

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Склад

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ ПОД ПРОИЗВОДСТВО ОТ СОБСТВЕННИКА Сдается складское отапливаемое помещение площадью 290 кв.м. Свежий ремонт, пол антипыль, нагрузка на пол 10 тонн на 1м2, имеется санузел внутри, высота потолков 5 м, мощность 100 квт, доступ 24/7. Помещения подходят под размещение складов , под размещение производства. Объект удачно расположен в черте города (расстояние до центра города Казани всего 3 км), находимся на Большом Транспортном Кольце города Казани, что делает его еще более привлекательным для удобного выстраивания транспортной

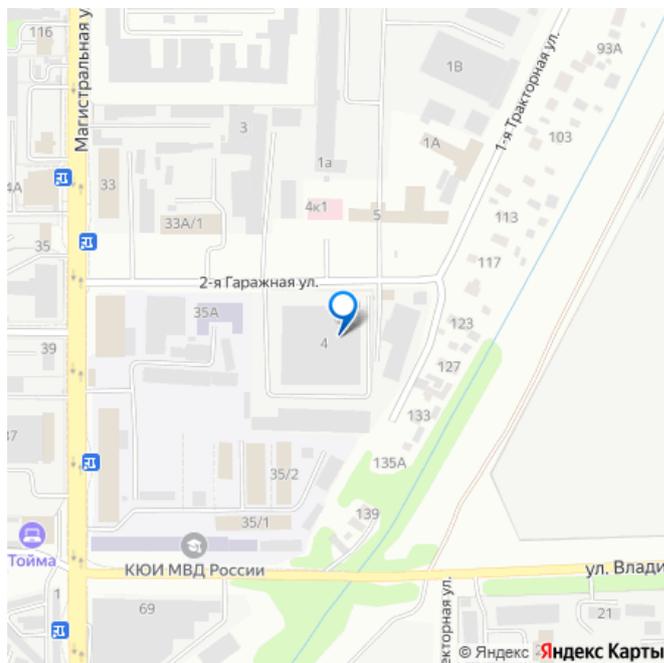
<https://tatarstan.move.ru/objects/928336123>

2

**Светлана Ганиуллина, Светлана  
Ганиуллина**

**79230701271**

для заметок



логистики. На территории базы доступна аренда офисных помещений в новом, только что выстроенном здании Бизнес Центра. Офисы площадью от 60 кв м до 350 кв м. с готовым ремонтом под ключ. Быстрый беспрепятственный доступ к основным трассам, ведущим к Москве, Екатеринбург, Самаре, Оренбург, Перми, Челябинску, Нижнему Новгороду и Уфе. \* 22 км до трассы М7 . \* 28 км до трассы М12 . \* 25 км до аэропорта города

