

🕒 Создано: 19.05.2025 в 14:37

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:55

**Республика Татарстан, Казань, улица 2-я
Гаражная, 4**

348 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Гаражная, 4

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Склад

Общая площадь

290 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ ПОД ПРОИЗВОДСТВО ОТ СОБСТВЕННИКА Сдается складское отапливаемое помещение площадью 290 кв.м. Свежий ремонт, пол антипыль, нагрузка на пол 10 тонн на 1м2, имеется санузел внутри, высота потолков 5 м, мощность 100 квт, доступ 24/7. Помещения подходят под размещение складов , под размещение производства. Объект удачно расположен в черте города (расстояние до центра города Казани всего 3 км), находимся на Большом Транспортном Кольце города Казани, что делает его еще более привлекательным для удобного выстраивания транспортной

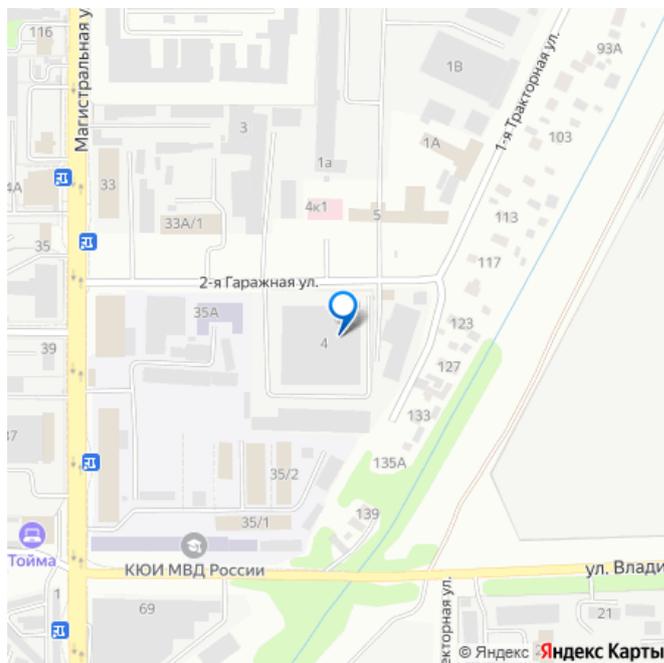
<https://tatarstan.move.ru/objects/928336123>

2

**Светлана Ганиуллина, Светлана
Ганиуллина**

79230701271

для заметок



логистики. На территории базы доступна аренда офисных помещений в новом, только что выстроенном здании Бизнес Центра. Офисы площадью от 60 кв м до 350 кв м. с готовым ремонтом под ключ. Быстрый беспрепятственный доступ к основным трассам, ведущим к Москве, Екатеринбург, Самаре, Оренбург, Перми, Челябинску, Нижнему Новгороду и Уфе. * 22 км до трассы М7 . * 28 км до трассы М12 . * 25 км до аэропорта города

