

Создано: 24.09.2025 в 14:24

Обновлено: 29.01.2026 в 19:21

Республика Татарстан, Казань,
Техническая улица, 23Б

3 857 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Техническая улица, 23Б

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

Склад

Общая площадь

3857 м²



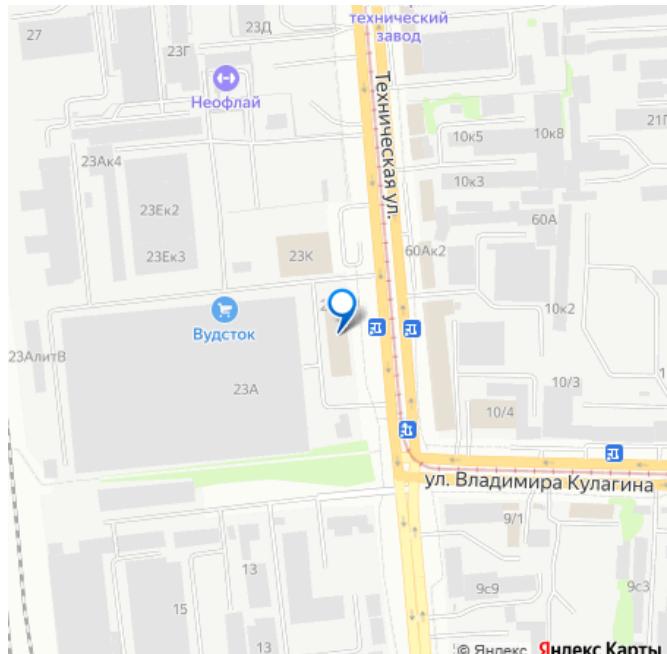
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Эксклюзивная локация в городской черте на территории современного бизнес-парка с развитой инфраструктурой, круглосуточной охраной и полным операционным сопровождением. Помещение готово под склад/лёгкое производство. Характеристики:

- Тёплый склад - Размер 106м на 37м - Доступ 24/7 - Автономное отопление - Высота потолков 9 м - Высота ворот 5 м - Напольное покрытие - Антипыль - Предельная нагрузка 7000 кгкв.м - Максимальная мощность 2000 кВт - Подъездные пути под грузовой

<https://tatarstan.move.ru/objects/928519837>

1

**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития**

79178632910

для заметок

транспорт, легковой транспорт -

Дополнительные преимущества:

Возможность деления. Пять ворот. Мокрая точка. Место для маневра транспорта, Площадка рядом с помещением. Закрытая охраняемая территория. Возможность аренды офиса на территории бизнес парка Дополнительная информация: Цена указана без НДС, эксплуатационные расходы включены. Эл-во и вода оплачиваются отдельно по счётчикам. Подходит для: E-commerce, 3PL, дистрибуция, FMCG, лёгкое производство, оптовая логистика. APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Геннадий Качуровский (217)



