

Создано: 08.04.2026 в 13:26

Обновлено: 10.04.2026 в 03:28

**Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 55А**

**600 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 55А

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Склад

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается отапливаемый склад 400 кв.м. Складской комплекс находится на пересечении ул. Гвардейской и Вознесенского тракта, удобные подъездные пути. Помещение свободного назначения. Идеально подходит для оптовой и розничной торговли, с хорошим трафиком и подъездными путями. Доступ 24 часа. Строился по современным энергосберегающим технологиям и не горючих материалов, высота потолка 9 м., шаг колонн 10 м., ровные промышленные

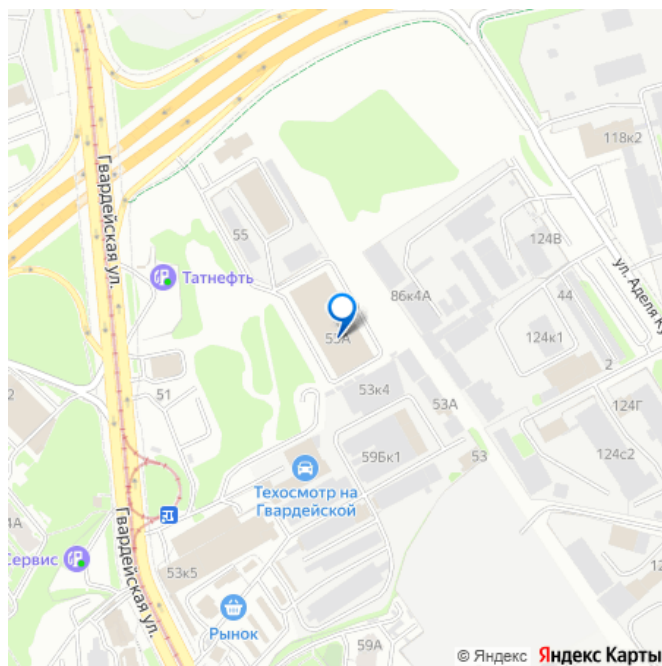
<https://tatarstan.move.ru/objects/929344655>

1

**Собственник**

**79869246380**

для заметок



полы. Интернет - оптика Дом Ру. Крыша мягкая кровля, не обслуживаемая, помещение отапливается теплым воздухом, стеклопакет, автоматические ворота Herman, высотой 4 м., по ул.Гвардейская 55А , удобное местоположение, в 5-ти минутах от центра. Отопление включено в арендную плату. Помещения не оборудованы пандусом. НДС 5%. Аренда от собственника!



