

🕒 Создано: 16.10.2025 в 15:38

Обновлено: 04.12.2025 в 10:03

**Республика Татарстан, Казань,
Магистральная улица, 77**

3 895 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Магистральная улица, 77

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

Склад

Общая площадь

4100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Теплая Складская площадь 4100 м2 на пандусе В класса в Приволжском районе. Дополнительно Офисная часть 300 м на втором этаже. Газовое отопление, промышленные полы с антипылевым покрытием. Высота до фермы 8,5 метров, до конька 11,5 метров. Нагрузка на пол 5 тонн на м2. 6 доков - ворот под фуру на уровне 1,1 метра над уровнем земли. Все коммуникации центральные и заведены на склад, порошковое пожаротушение. Место разворота фур, стоянка, охраняемая

для заметок



