

🕒 Создано: 17.03.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 16:32

**Республика Татарстан, Казань, улица
Васильченко, 28**

200 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Васильченко, 28

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Васильченко](#)

Склад

Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

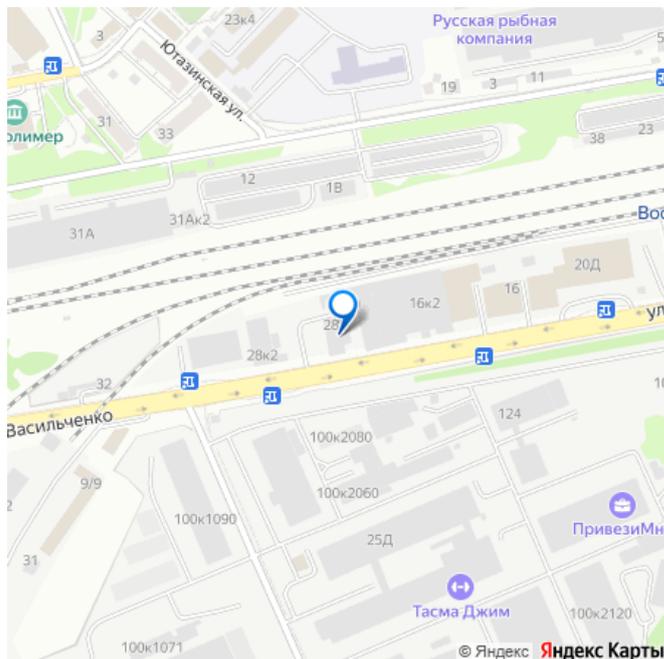
Характеристики: - Холодный склад с
возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС
- Общий санузел - Отопление отсутствует -
Напольное покрытие - Бетонный пол -
Максимальная мощность 30 кВт - Подъездные
пути под грузовой транспорт, легковой
транспорт - Дополнительные преимущества:
Площадка рядом с помещением, Место для
маневра транспорта - Видеонаблюдение -
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно
Дополнительная информация:
Возможность расширить площадь до 750

<https://tatarstan.move.ru/objects/929189565>

4

**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития
79178632910**

для заметок



кв.м. (18 x 41,5 м) с теплыми бытовыми и подсобными помещениями. Холодное складское помещение на охраняемой территории с доступом 24/7. Помещение правильной прямоугольной формы 18 x 24 м. Высота до балок 4,4 м, высота в коньке 6,5 м. Ворота 3,8 x 3,8 м. На территории базы асфальт. Просторная площадка перед воротами для маневра автотранспорта. Склад располагается в 20 м от въезда на базу на первой линии ул. Васильченко. Рядом Химград, Оргсинтез, Восстания, выезд на М7. Большая парковка для сотрудников и клиентов. Соседи - автосервис, транспортная компания и др. Есть возможность организации водоснабжения и канализации. Цена с полным НДС. АРР1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Илья (726)



