

🕒 Создано: 26.11.2025 в 09:57

Обновлено: 08.12.2025 в 08:39

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Журналистов, 34И**

**4 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Журналистов, 34И

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Журналистов](#)

**Склад**

Общая площадь

4500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АРЕНДА СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА | КЛАСС А

Лот: 449009 ОБЪЕКТ Современный

двухэтажный складской комплекс класса А.

Проект расположен в активно

развивающемся районе и сочетает высокие

стандарты логистической инфраструктуры и

функциональность помещений.

ХАРАКТЕРИСТИКИ - Полы с антипылевым

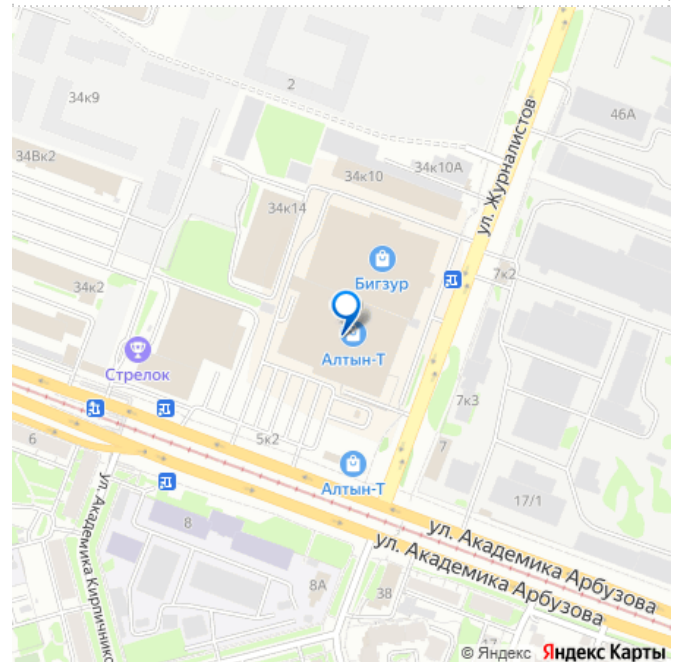
покрытием, нагрузка до 6 т/м<sup>2</sup> - Складские

блоки от 200 м<sup>2</sup> с отдельными входными

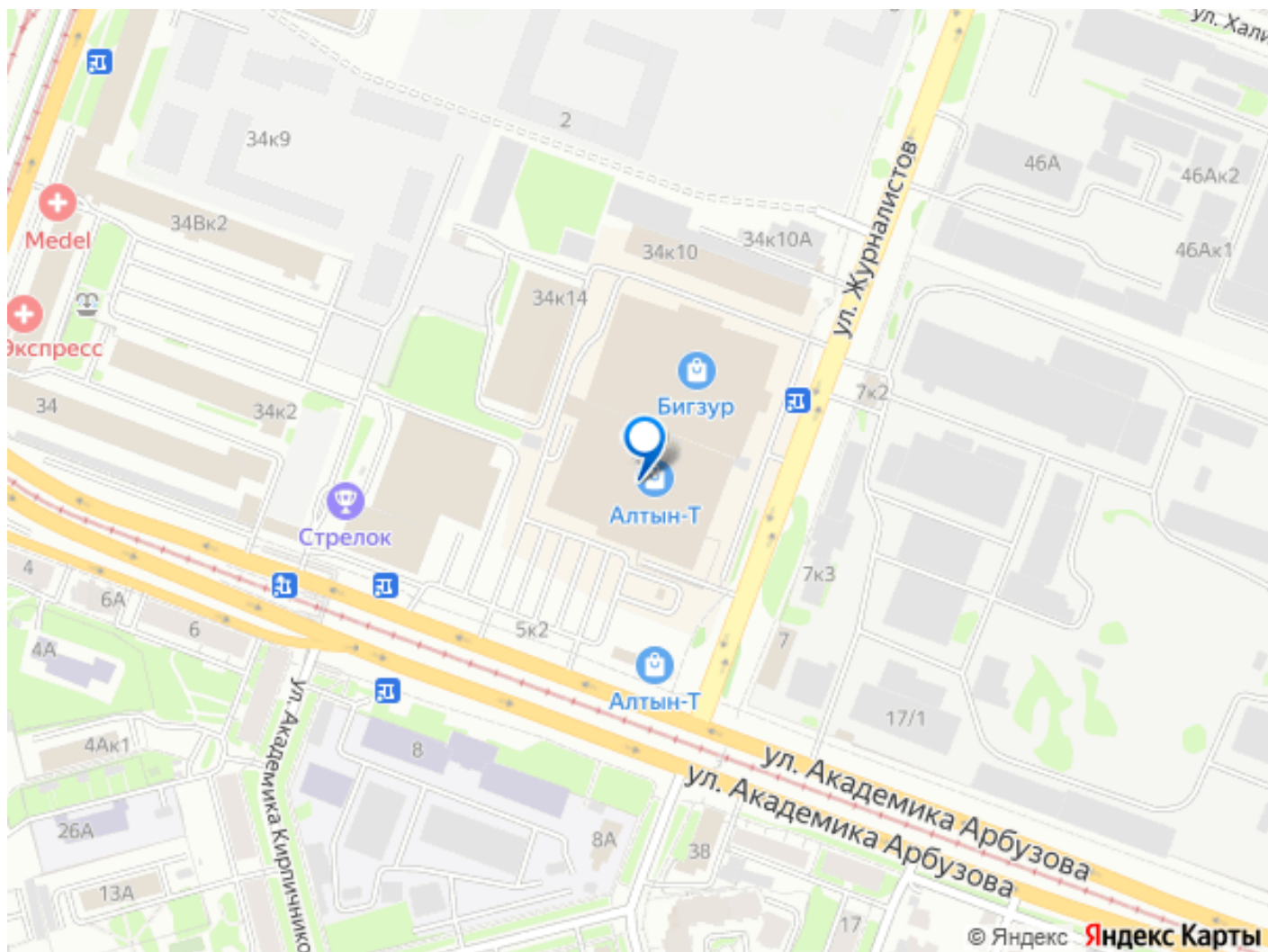
группами (1 этаж) - Складские помещения от

21,5 м<sup>2</sup> на 2 этаже - Офисные помещения в

для заметок



каждом блоке - 16 доковых ворот с двух  
сторон здания - Охраняемая территория и  
видеонаблюдение ИНФРАСТРУКТУРА -  
Парковка на 4 машино-места - Велопарковка  
на 5 мест - Зарядные станции для  
электромобилей - Удобные подъездные пути  
и выделенная зона для маневров грузового  
транспорта - Возможность дополнительного  
оснащения системами безопасности  
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ - Расположен в  
Советском районе, в зоне плотного жилого  
массива — до 350 000 жителей рядом - 20  
минут до центра города - 16 км до  
федеральной трассы М-7 - Быстрый доступ к  
Сибирскому тракту — одной из ключевых  
транспортных артерий города  
ПРЕИМУЩЕСТВА - Новый складской комплекс  
класса А - Удобная логистика в любом  
направлении города - Современная  
инженерия и доковое оборудование -  
Возможность выбора блока от 200 м² - Офисы  
внутри каждого блока - Охраняемая  
территория и видеонаблюдение Звоните —  
подберем для вашей компании оптимальное  
складское решение!



Move.ru - вся недвижимость России