

Создано: 26.11.2025 в 09:57

Обновлено: 08.12.2025 в 08:39

<https://tatarstan.move.ru/objects/928688518>

1

## Республика Татарстан, Казань, улица Журналистов, 34И

# 4 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Журналистов, 34И

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Журналистов](#)

**Склад**

Общая площадь

4500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АРЕНДА СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА | КЛАСС А

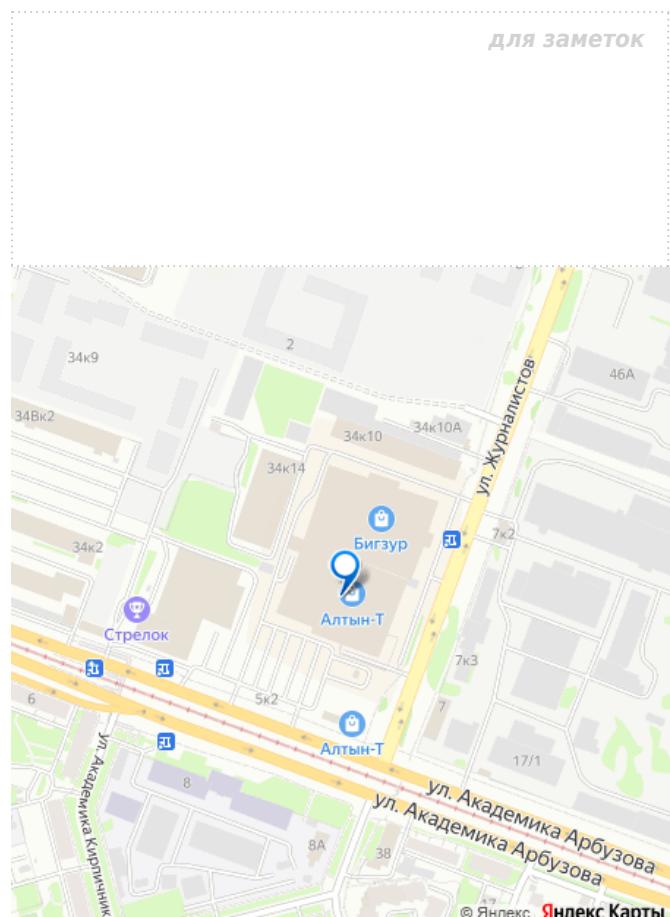
Лот: 449009 ОБЪЕКТ Современный

двухэтажный складской комплекс класса А.

Проект расположен в активно

развивающемся районе и сочетает высокие  
стандарты логистической инфраструктуры и  
функциональность помещений.

**ХАРАКТЕРИСТИКИ** - Полы с антисlipовым  
покрытием, нагрузка до 6 т/м<sup>2</sup> - Складские  
блоки от 200 м<sup>2</sup> с отдельными входными  
группами (1 этаж) - Складские помещения от  
21,5 м<sup>2</sup> на 2 этаже - Офисные помещения в

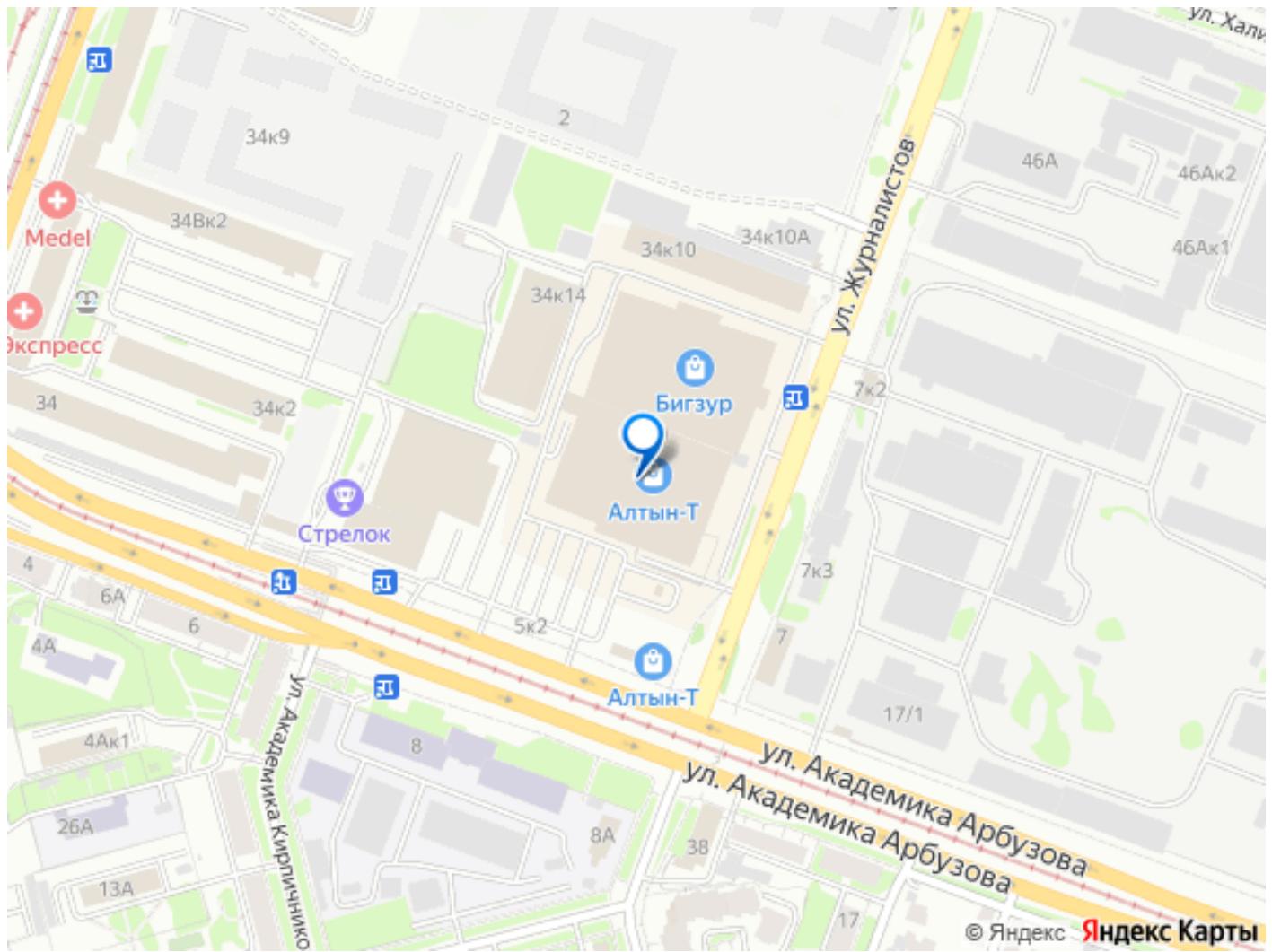


каждом блоке - 16 доковых ворот с двух сторон здания - Охраняемая территория и видеонаблюдение ИНФРАСТРУКТУРА -

Парковка на 4 машино-места - Велопарковка на 5 мест - Зарядные станции для электромобилей - Удобные подъездные пути и выделенная зона для маневров грузового транспорта - Возможность дополнительного оснащения системами безопасности

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ** - Расположен в Советском районе, в зоне плотного жилого массива — до 350 000 жителей рядом - 20 минут до центра города - 16 км до федеральной трассы М-7 - Быстрый доступ к Сибирскому тракту — одной из ключевых транспортных артерий города

**ПРЕИМУЩЕСТВА** - Новый складской комплекс класса А - Удобная логистика в любом направлении города - Современная инженерия и доковое оборудование - Возможность выбора блока от 200 м<sup>2</sup> - Офисы внутри каждого блока - Охраняемая территория и видеонаблюдение Звоните — подберем для вашей компании оптимальное складское решение!



Move.ru - вся недвижимость России