

 Создано: 26.11.2025 в 09:04

Обновлено: 01.12.2025 в 20:42

## Республика Татарстан, Казань, улица Оренбургский Тракт, 209А

# 400 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Оренбургский Тракт,  
209А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Оренбургский тракт](#)

## Склад

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

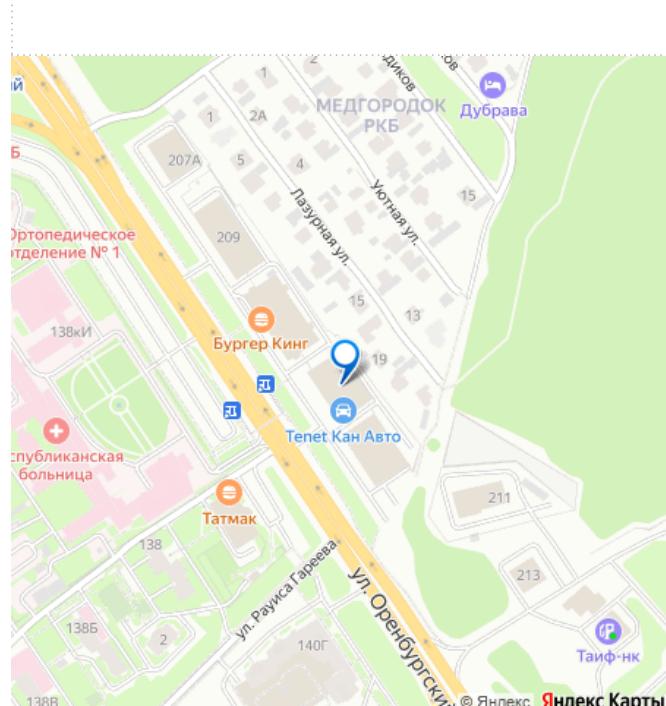
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АРЕНДА СКЛАДА | ОРЕНБУРГСКИЙ ТРАКТ |  
КАТЕГОРИЯ В Лот: 449006 ОБЪЕКТ В аренду  
предлагается складское помещение  
площадью 510 м?, расположенное в  
современном складском комплексе с полной  
инженерной подготовкой. Помещение  
подходит для хранения продукции,  
логистики и размещения производственных  
процессов. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ -  
Коммуникации: вода, централизованное  
отопление, централизованная канализация,



для заметок

электричество - Противопожарная система: гидранты, системы оповещения - Ворота с пандусом (высота 1,2 м) - Отдельная входная группа (используется несколькими арендаторами) - Высота потолков — 9,5 м, рабочая — 7,5 м ИНФРАСТРУКТУРА - Офисные помещения — 1 200 руб./м?, коммунальные включены - Парковка входит в стоимость аренды - Территория под охраной - Удобные подъездные пути для грузового транспорта ПРЕИМУЩЕСТВА - Функциональное складское помещение категории В - Большая рабочая высота — 7,5 м - Ворота с пандусом для удобной погрузки и разгрузки - Полный набор инженерных коммуникаций - Бесплатная парковка и охрана включены в стоимость - Возможность аренды офисов на территории комплекса Звоните — подберем для вашей компании оптимальное складское решение!

