

Создано: 03.12.2025 в 07:04

Обновлено: 24.01.2026 в 10:18

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проезд Линейный, 8/1

**8 550 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд  
Линейный, 8/1

## Склад

Общая площадь

9000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

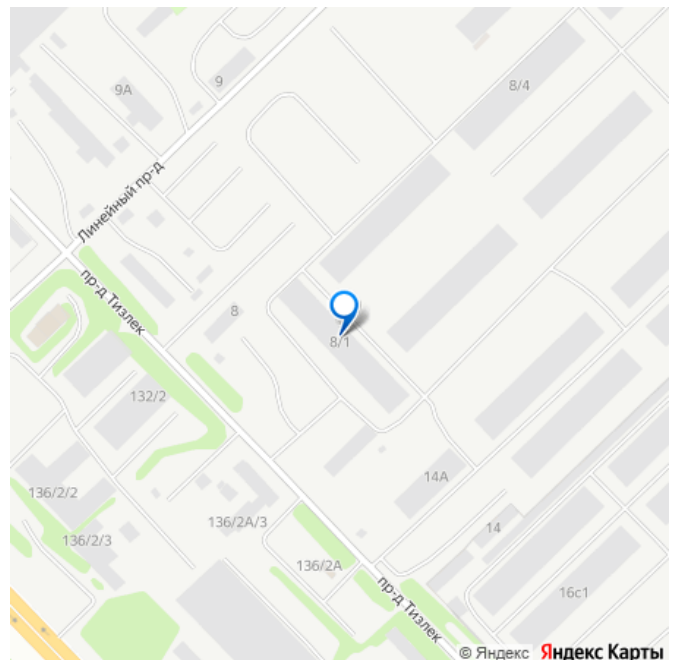
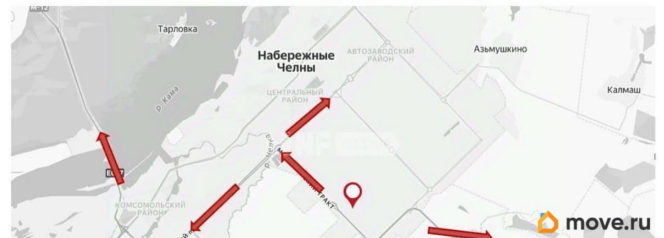
Лот: 17711. Предлагаются площади в индустриальном парке «База Оборудования»  
Расположение Объект находится в Республике Татарстан, г. Набережные Челны, Линейный проспект, д. 8. Площадка 6,2 га под размещение складских помещений.  
Описание Предлагаются площади в индустриальном парке формата аренды с возможностью ответственного хранения:  
Склад В 9 000 м? (отапливаемый), готов.  
Склады С 15 000 м? (по 4 000 м?, часть неотапливаемые блоки), готовы. ВТР/BTS до 30 000 м?, готовность по запросу.  
Технические характеристики Класс В/С  
Рабочая высота потолков 5,67,8 м Шаг колонн 6 6 м Электроснабжение Газификация

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287090187>

**Индустриальная недвижимость, NF  
GROUP - Commercial  
79230739954**

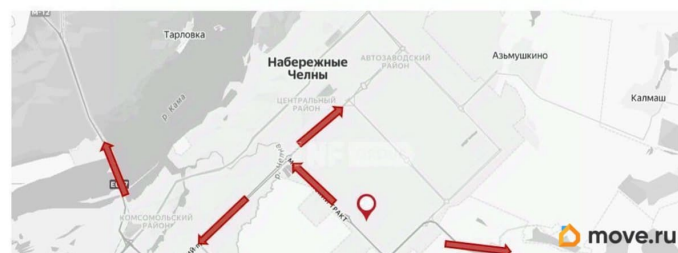
для заметок

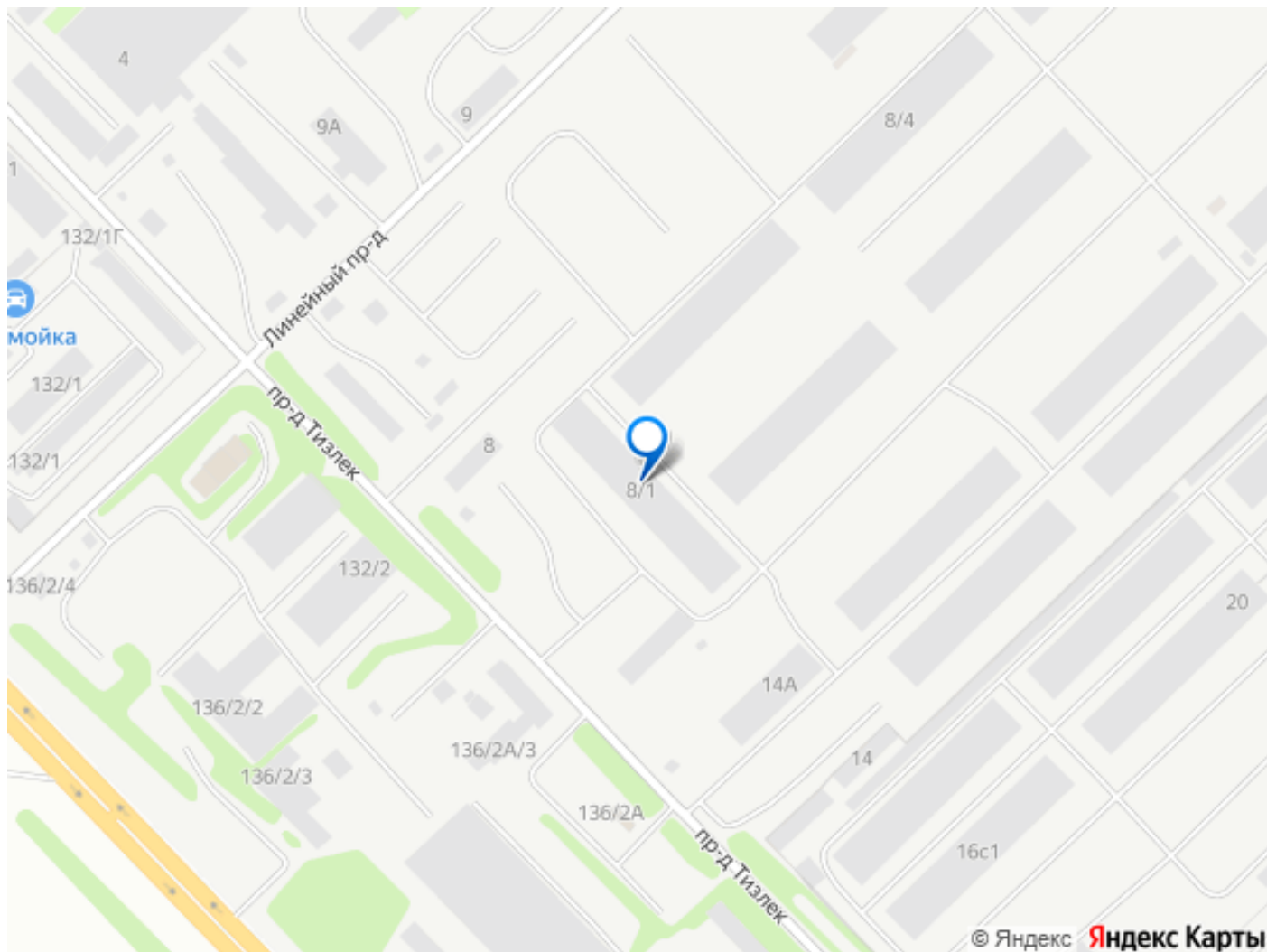
### Транспортная доступность



Контейнерный терминал Таможенный пост  
Преимущества Возможность аренды, ВТР/ВТС  
и ответственного хранения Наличие  
контейнерного терминала и таможенного  
поста Гибкие условия аренды и хранения  
Размещение на участке 6,2 га с  
возможностью расширения Инженерные  
системы и инфраструктура  
Электроснабжение Газоснабжение  
Инженерные коммуникации Контейнерный  
терминал Таможенный пост

#### Транспортная доступность





Move.ru - вся недвижимость России