

Создано: 28.04.2025 в 14:45

Обновлено: 13.02.2026 в 13:54

**Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд Хлебный, 28****11 239 200 ₽**Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд Хлебный,  
28**Склад**

Общая площадь

9366 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

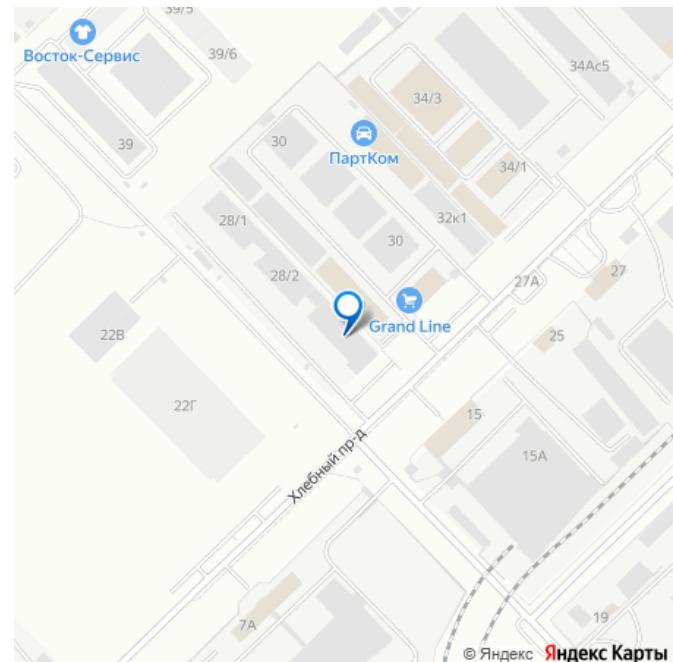
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7  
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Высота потолков 8 м - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Антипыль - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта  
- Видеонаблюдение Дополнительная информация: Общая площадь 9366м2, возможна аренда части. Дата ввода в эксплуатацию июль 2025г 8000 кв.м Склад 1360 кв.м Офис два этажа (свободная планировка) Мощность электросети: 150 кВт, можно увеличить Удобная логистика



Установлены рампа, доквеллеры 19 ворот  
(автоматические ) Уравнительные платформы  
для фур Все коммуникации подведены ( отопление, канализация, водоснабжение)  
Система пожаротушения (водяное, дымоудаление) Вентиляция Полы  
подходящие под производство  
Асфальтированная площадка вокруг здания  
Пешая доступность до остановки общественного транспорта АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена Х (741)  
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!  
Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



