

Создано: 28.04.2025 в 14:45

Обновлено: 13.02.2026 в 13:54

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проезд Хлебный, 28

**11 239 200 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд Хлебный, 28

<https://tatarstan.move.ru/objects/927812688>

1

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережнече, Агентство  
Регионального развития**

**79178632910**

для заметок

## Склад

Общая площадь

9366 м<sup>2</sup>



move.ru

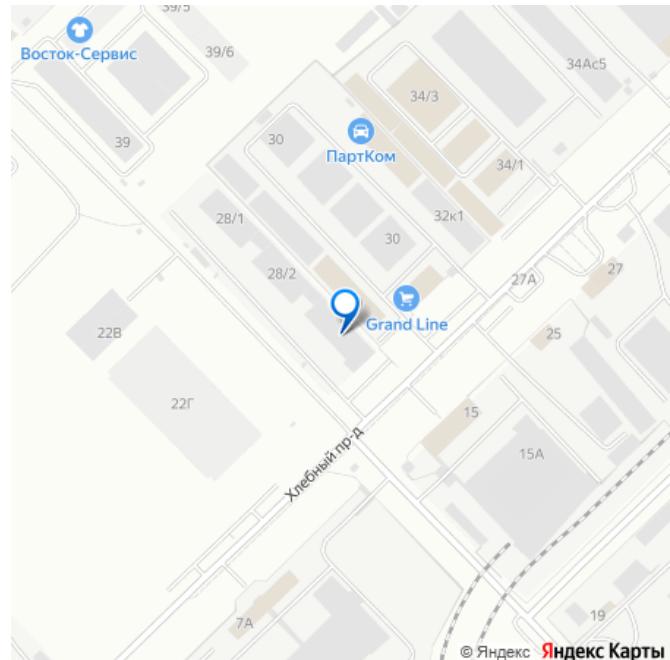
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7  
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное  
отопление - Высота потолков 8 м - Высота  
ворот 4 м - Напольное покрытие - Антипыль -  
Подъездные пути под грузовой транспорт,  
легковой транспорт - Дополнительные  
преимущества: Площадка рядом с  
помещением, Место для маневра транспорта  
- Видеонаблюдение Дополнительная  
информация: Общая площадь 9366м2,  
возможна аренда части. Дата ввода в  
эксплуатацию июль 2025г 8000 кв.м Склад  
1360 кв.м Офис два этажа (свободная  
планировка) Мощность электросети: 150 кВт,  
можно увеличить Удобная логистика

Установлены рампа, доквеллеры 19 ворот  
(автоматические ) Уравнительные платформы  
для фур Все коммуникации подведены ( отопление, канализация, водоснабжение)  
Система пожаротушения (водяное, дымоудаление) Вентиляция Полы  
подходящие под производство  
Асфальтированная площадка вокруг здания  
Пешая доступность до остановки общественного транспорта АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена Х (741)  
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!  
Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

