

Собственник

79869015773

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, проезд Хлебный, 22Г**

11 410 800 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд Хлебный,
22Г

для заметок

Склад

Общая площадь

9509 м²

Детали объекта

Тип сделки

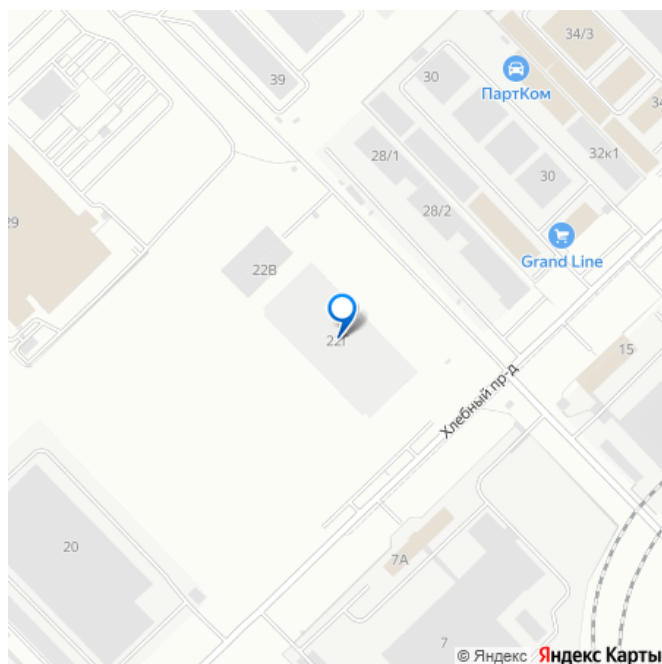
Сдаю

Раздел

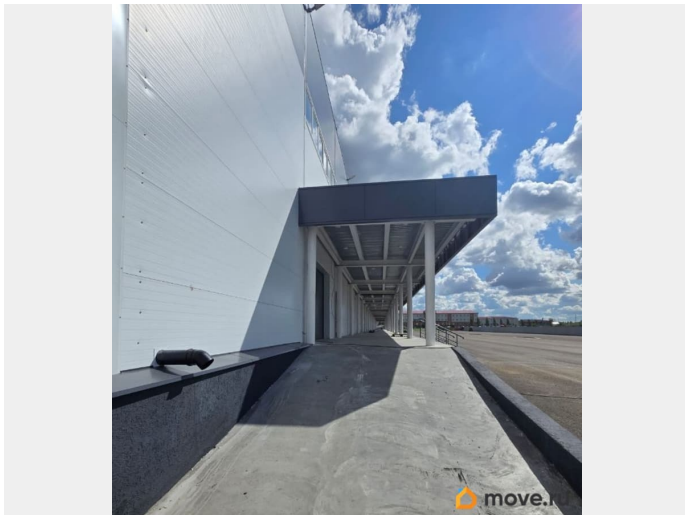
[Коммерческая недвижимость](#)

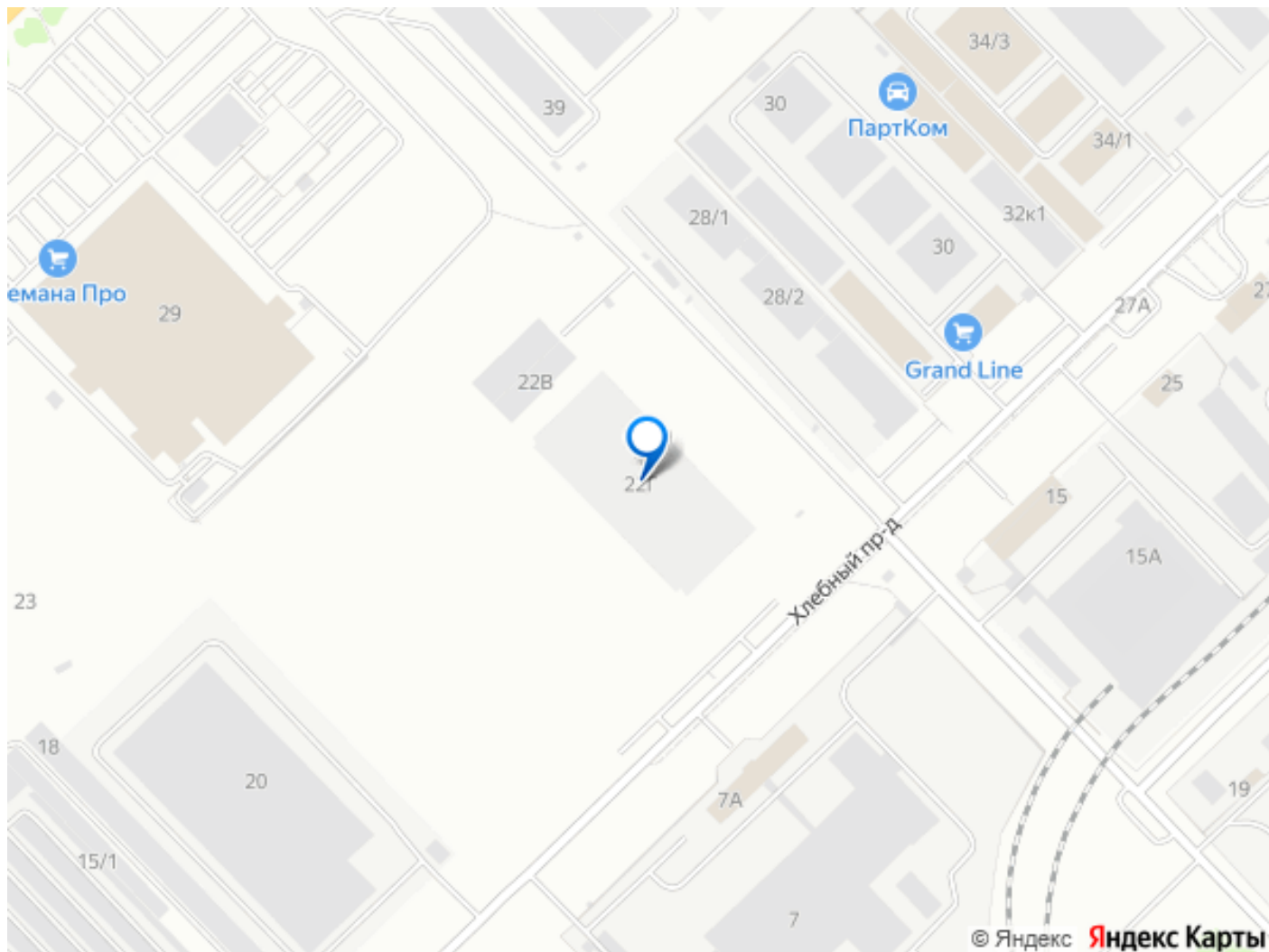
Описание

Складской комплекс с рампой площадь 8000 кв.м Склад и 1400 кв.м Офис (два этажа) Введен в эксплуатацию. Можно половину склада арендовать площадь земельного участка 2га в собственности площадь здания 9509,1 кв.м площадь склада 8000 кв.м площадь Офиса 1399 кв.м два этажа площадь рампа 548 кв.м Отопление газ 2мвт Вентиляция, пожарная сигнализация, водяное пожаротушение, автоматические ворота с двух сторон усиленный промышленный упрочненный пол (двойное армирование) в офисе плитка, отделка декоративная штукатурка, туалеты душевые, пандусы туалет для инвалидов. высота потолка до ферм 8 метров 11 до потолка



уравнительные платформы для фур бытовые
помещения на складе, комната для
мед.пункта, Пуи, комната охраны, комната
приема пищи, душевая, все готово, На
территории место для курение, стояка для
авто, асфальт, два заезда/выезда,
ограждение территории, площадка для ТБО.
Ливневая канализация, бытовая канализация,
вода все подключено к городским сетям,
видеонаблюдение снаружи, охранный будка.
Пешая доступность до остановки
общественного транспорта, удобный выезд
на трассу м7 (хлебный проезд) и новая
дорога в сторону ул. машиностроительная
(на лемана про)





Move.ru - вся недвижимость России