

Создано: 13.12.2025 в 14:13

Обновлено: 10.01.2026 в 17:21

Республика Татарстан, Казань, улица
Патриса Лумумбы, 47

30 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Патриса Лумумбы, 47

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Патриса Лумумбы](#)

Квартира

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

12 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

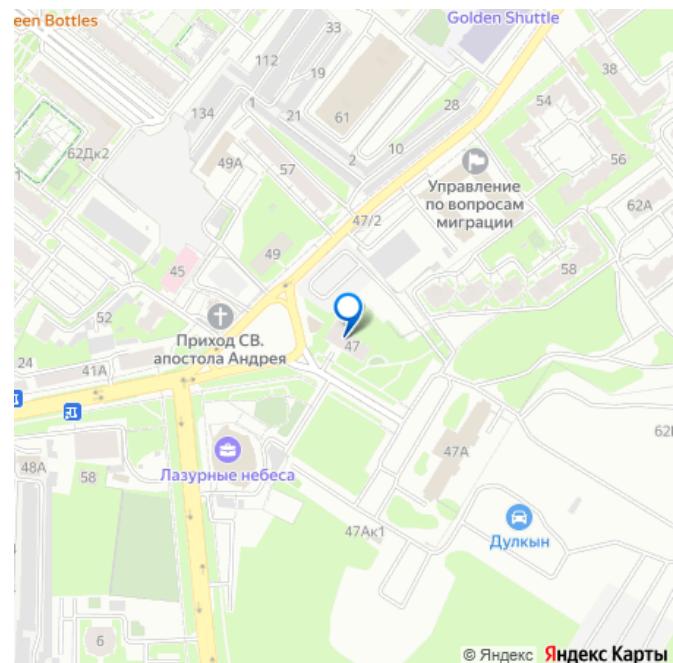
<https://tatarstan.move.ru/objects/928739703>

6

Собственник

79172837569

для заметок



мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Квартира напрямую от собственника,
никаких дополнительных платежей и
комиссий, оплата всех счетов ЖКХ уже
включена в сумму.. Квартира светлая, теплая,
правильной формы. - стиральная машина -
холодильник - отдельная кухонная зона
оборудована вместительным кухонным
гарнитуром с мойкой, индукционной плитой и
электрическим чайником - ремонт
осуществлен три года назад - Санузел без
насоса! установлена качественная
сантехника, душ, раковина, унитаз,
водонагреватель Zanussi 50 литров, всегда
горячая вода, полноценная канализация - все
стены выровнены и отштукатурены - новая
электропроводка проходит внутри стен -
потолки натяжные со светодиодным
освещением - хорошая входная дверь и
стеклопакет - на полу линолеум - Фото
актуальные, в наличии вся мебель, что на них
представлена: диван-кровать, комод с
раздвижной столешницей, вешалка. Дом
расположен в районе с очень развитой
инфраструктурой. Остановки общественного
транспорта в 2-5-ти минутах ходьбы.
Продуктовые магазины, банки, почта, кафе в
пешей доступности. Уникальное
местоположение: исторический уголок
Казани, в парковой зоне с видом на здание
Старого Аэропорта в стиле неоклассицизма, в
красивом сталинском кирпичном доме с
колоннами и винтажной лепниной в фойе,
посередине между ЖК АртСити, Лазурные
небеса и 21 век. Рядом спорткомплекс Физра,

улицы: Гвардейская, проспект Альберта
Камалеева, Космонавтов, Николая Ершова,
Аделя Кутуя, Абжалилова, Шуртыгина,
Курская, Гастелло, Волочаевская. Неподалеку
ТЦ Мега, Казанский ипподром. Оплата
помесячно: за 1 месяц вперед + залог.
Сдается одному адекватному человеку.
Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их по телефону. Не надо писать,
если хотите снять эту квартиру, звоните.

