

Создано: 18.02.2026 в 10:51

Обновлено: 19.02.2026 в 08:51

Республика Татарстан, Казань, улица
Патриса Лумумбы, 47

27 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Патриса Лумумбы, 47

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Патриса Лумумбы](#)

Квартира

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

12 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

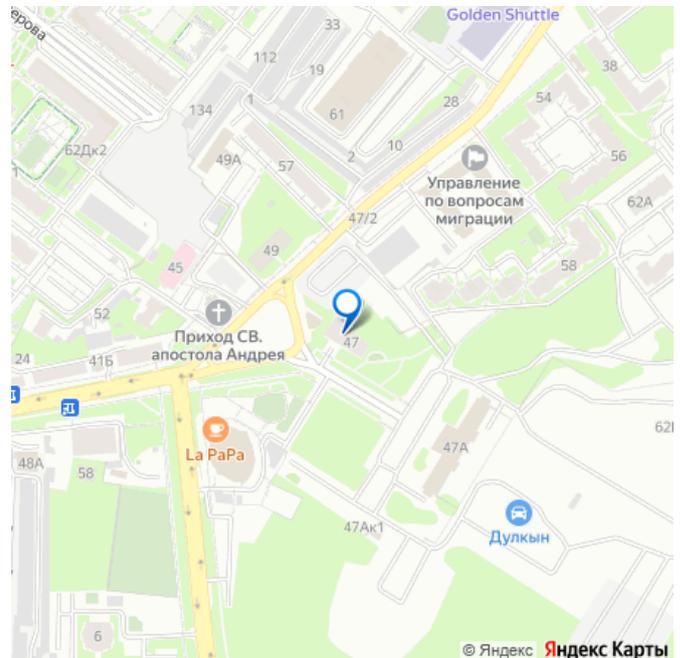
<https://tatarstan.move.ru/objects/929025392>

7

Собственник

79872946702

для заметок



мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира напрямую от собственника, без комиссии. Квартира светлая, теплая, правильной формы. - стиральная машина - холодильник - отдельная кухонная зона оборудована вместительным кухонным гарнитуром с мойкой, индукционной плитой и электрическим чайником - ремонт осуществлен три года назад - Санузел без насоса! установлена качественная сантехника, душ, раковина, унитаз, водонагреватель Zanussi 50 литров, всегда горячая вода, полноценная канализация - все стены выровнены и отштукатурены - новая электропроводка проходит внутри стен - потолки натяжные со светодиодным освещением - хорошая входная дверь и стеклопакет - на полу линолеум - Фото актуальные, в наличии вся мебель, что на них представлена: диван-кровать, комод с раздвижной столешницей, вешалка. Дом расположен в районе с очень развитой инфраструктурой. Остановки общественного транспорта в 2-5-ти минутах ходьбы. Продуктовые магазины, банки, почта, кафе в пешей доступности. Парковочные места возле дома. Уникальное местоположение: исторический уголок Казани, в парковой зоне с видом на здание Старого Аэропорта в стиле неоклассицизма, в красивом сталинском кирпичном доме с колоннами и винтажной лепниной в фойе, посередине между ЖК АртСити, Лазурные небеса и 21 век. Рядом спорткомплекс Физра, улицы: Гвардейская, проспект Альберта Камалеева, Космонавтов,

Николая Ершова, Аделя Кутуя, Абжалилова,
Шуртыгина, Курская, Гастелло,
Волочаевская. Неподалеку ТЦ Мега,
Казанский ипподром. Оплата ежемесячно: за 1
месяц вперед за аренду + ЖКХ 3 тысячи.
Залог вносится однократно при подписании
договора. Сдается одному адекватному
человеку. Примечание: у собственника могут
быть дополнительные пожелания к жильцам
- обсудите их по телефону. Переписки
неэффективны, если вы реально хотите снять
эту квартиру, сразу звоните!

