

Создано: 12.12.2025 в 13:19

Обновлено: 03.01.2026 в 19:32

<https://tatarstan.move.ru/objects/928737569>

2

**Марат Марселявич Закиров, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79172806457**

для заметок

**Республика Татарстан, Казань,  
Сpartаковская улица, 35**

**27 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Спартаковская улица, 35

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Спартаковская](#)



## Квартира

Площадь кухни

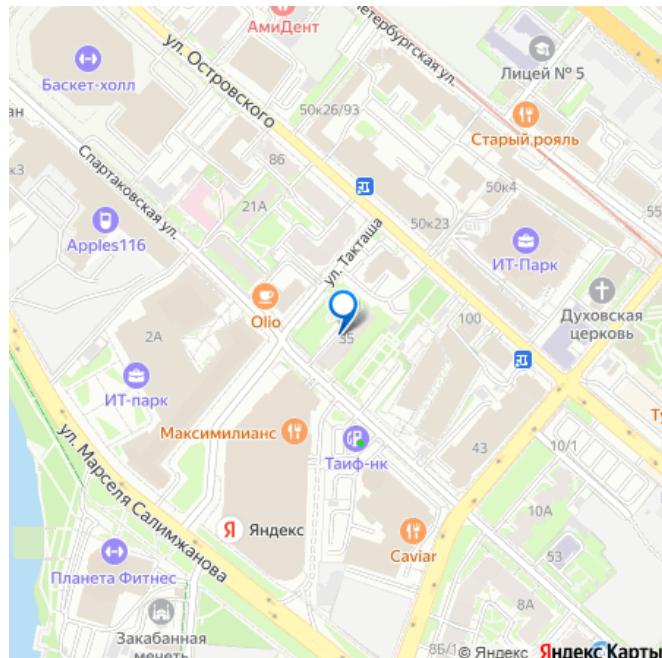
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

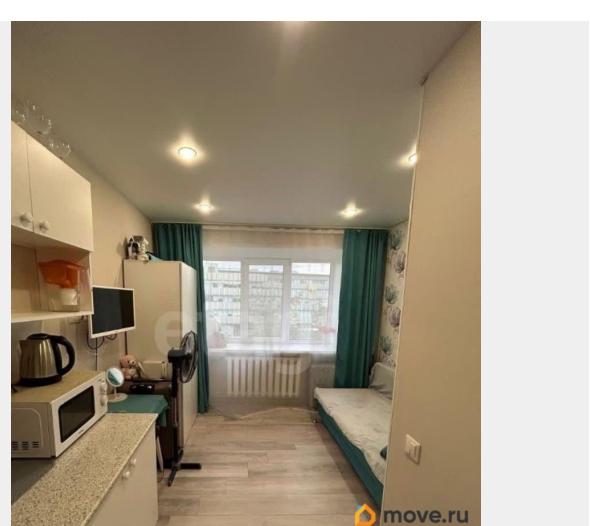
Ремонт

КОСМЕТИЧЕСКИЙ

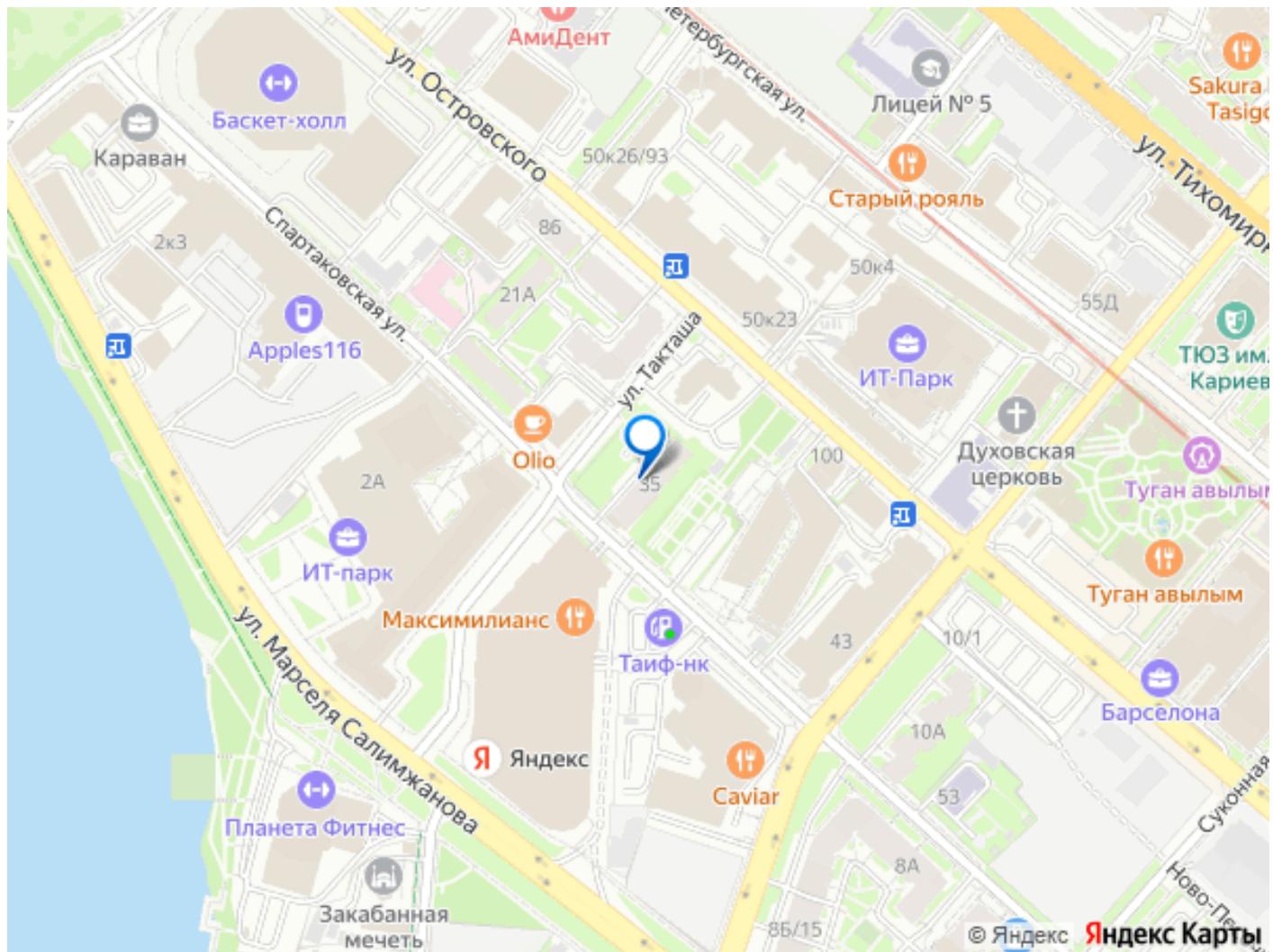
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

Уютная студия с качественным свежим ремонтом расположена в центре Казани, на улице Спартаковской, 35. Квартира полностью готова к проживанию: современная мебель, кухня с техникой (холодильник, плита, ), В санузле установлена новая сантехника, в комнате — пластиковые окна с шумоизоляцией, что обеспечивает комфорт даже в оживленном районе. Планировка продумана до мелочей — компактная кухонная зона гармонично сочетается с просторной жилой частью помогают рационально использовать пространство. Дом находится в пешей доступности от станции метро «Площадь Тукая» (7 минут), что обеспечивает быструю транспортную доступность в любую часть города. Рядом расположены остановки общественного транспорта, ведущие к КФУ, ИТ-парку и другим ключевым локациям. В шаговой доступности — набережная озера Кабан, пешеходные улицы Баумана и Петербургская, торговые центры «Кольцо» и «Сувар Плаза», а также кафе, рестораны и фитнес-клубы. Двор оборудован шлагбаумом, что гарантирует дополнительную безопасность и ограничение потока посторонних. Код пользователя: 157002 Номер в базе: 10616277







Move.ru - вся недвижимость России