

Создано: 27.01.2026 в 17:32

Обновлено: 27.01.2026 в 23:09

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Раскольникова, 5В

**30 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица  
Раскольникова, 5В

Улица

[улица Раскольникова](#)

## Квартира

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

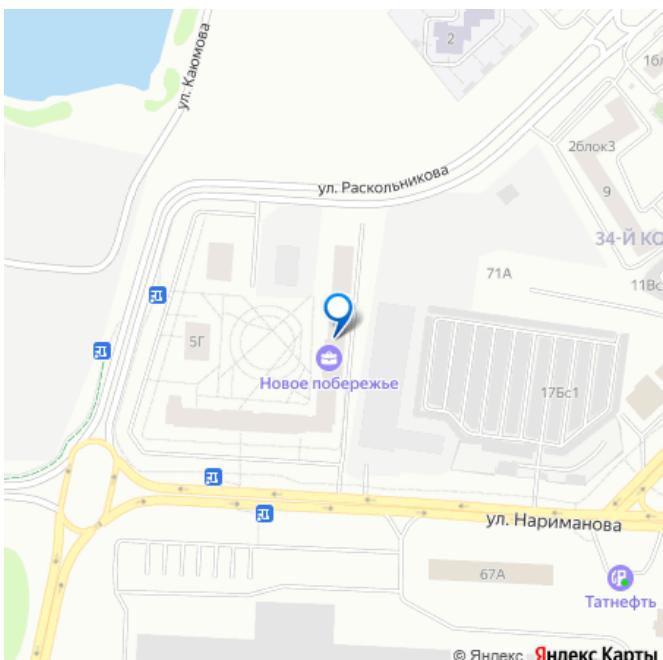
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка



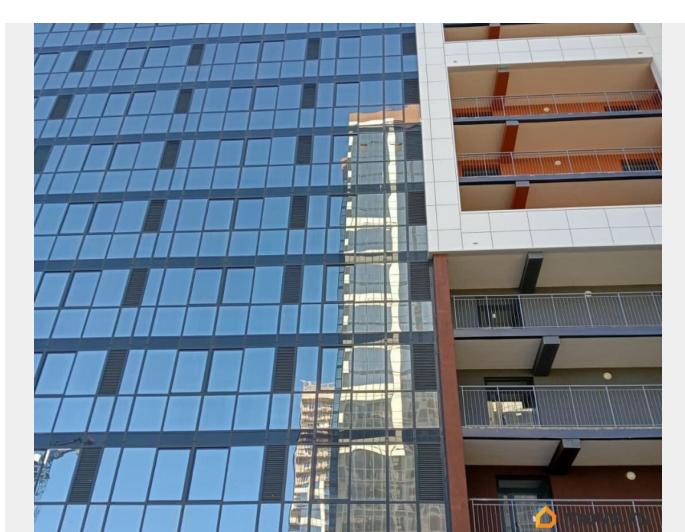
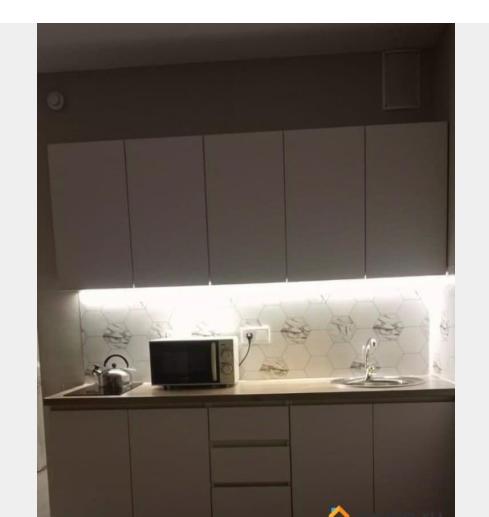
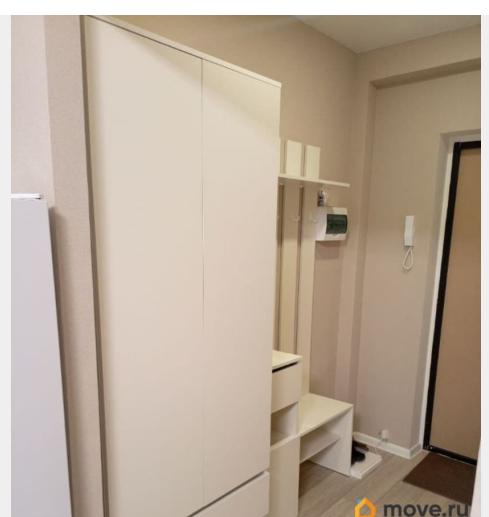
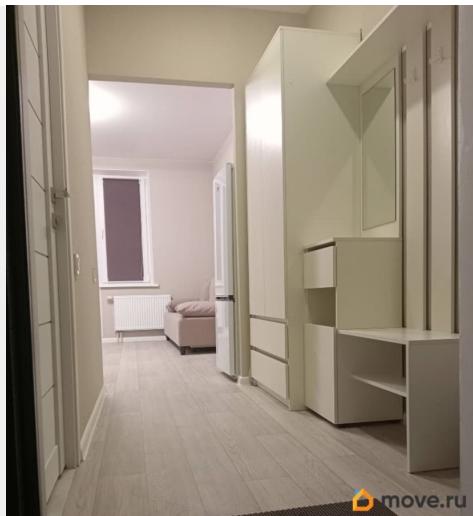
## Описание

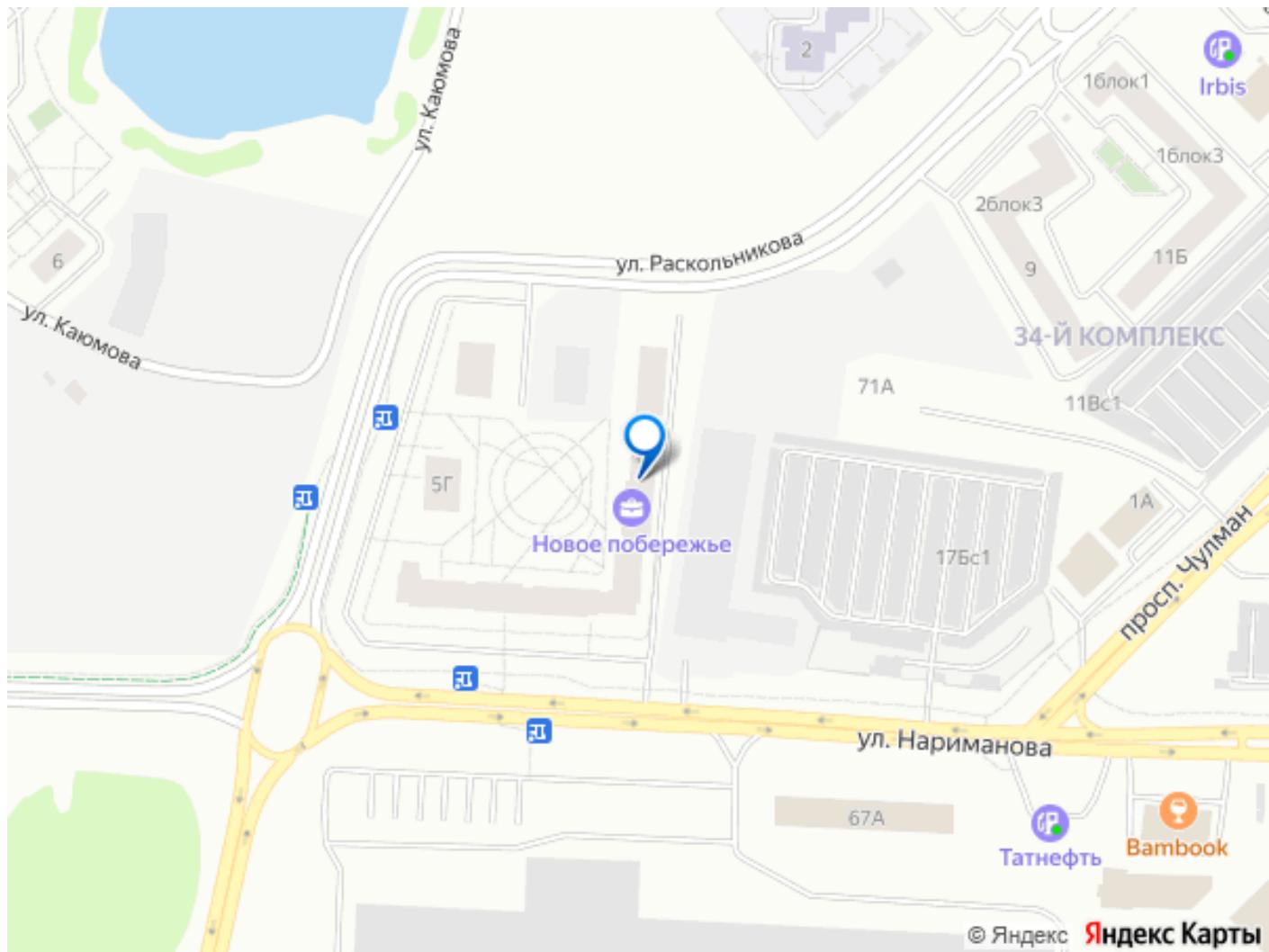
Сдаётся уютная студия в современном доме по адресу: улица Раскольникова, 5В. В квартире никто не жил, сдается впервые. Общая площадь — 25 кв. м,

расположена на 7 этаже 19-этажного здания, построенного в 2025 году. Высокие потолки 2.7 метра и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и добавляют комфорта. Квартира полностью готова к проживанию. В студии есть всё необходимое: удобная мебель на кухне и в комнате, а также вся необходимая техника — холодильник и стиральная машина. Кондиционер куплен, будет установлен весной. Санузел совмещённый, установлена ванна. Также есть лоджия, где можно приятно проводить время. Дом находится в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими лифтами и одним грузовым, что делает перемещение по дому удобным. На территории комплекса предусмотрена многоуровневая парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Имеется мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Район отлично развит: в шаговой доступности находится новая современная школа, детский сад и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, что исключает дополнительные комиссии. Требуется залог, предоплата обсуждается индивидуально.

Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России