

🕒 Создано: 20.03.2025 в 21:06

Обновлено: 21.12.2025 в 11:38

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Шамиля Усманова, 18А**

32 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля
Усманова, 18А

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

Квартира

Жилая площадь

21 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

<https://tatarstan.move.ru/objects/928715859>

9

Собственник

**79178631992, 7917863
2252**

для заметок



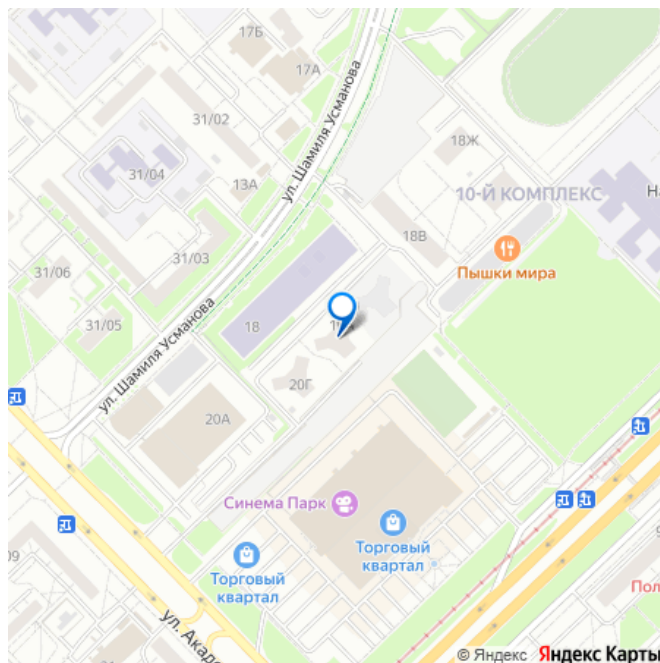
Год сдачи

2024 г.

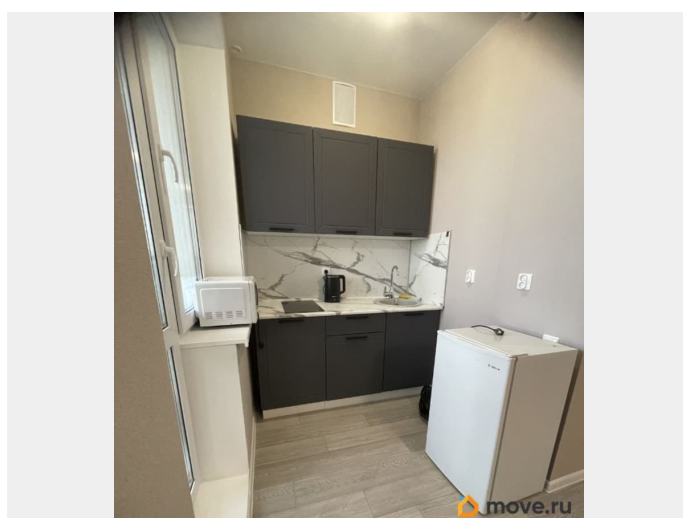
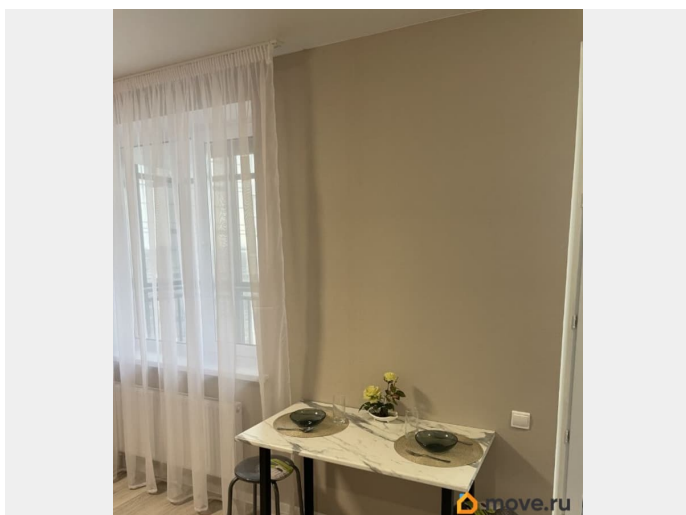
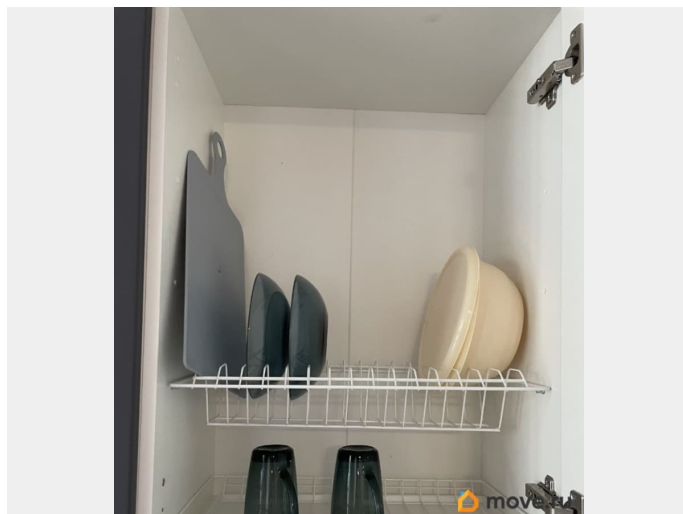
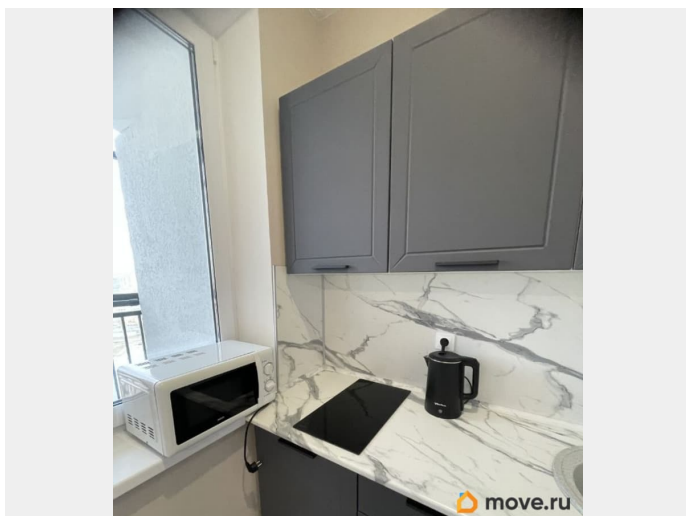
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

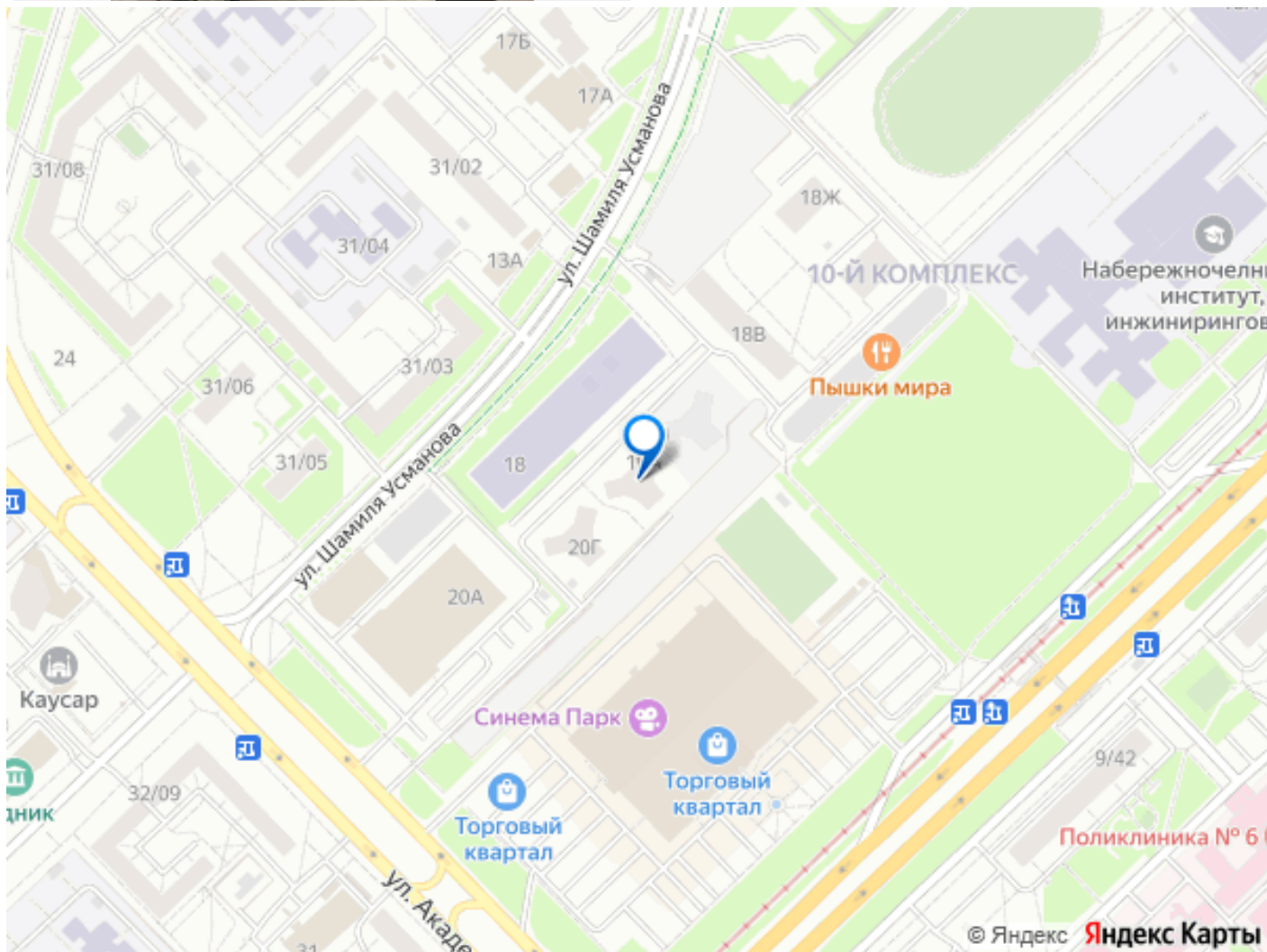
Описание

Сдаётся уютная солнечная студия площадью 25 кв. м. в центре города за Торговыми Кварталом. Достаточная площадь для 1-2 жильцов. Квартира новая 2024 г. сдачи, чистая, полностью меблирована и оснащена необходимой техникой: холодильником, телевизором, стиральной машиной, микроволновкой и чайником. Просторный балкон добавляет свободы и позволяет наслаждаться панорамным видом на город. В шаговой доступности находятся Торговый Квартал, Кинотеатр, кафе/рестораны, КФУ, медгородок, клиники, продуктовые магазины. Удобное расположение остановок общественного транспорта и удобная транспортная развязка. Всё необходимое для комфортной жизни. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Предпочтение отдаётся аккуратным и платежеспособным арендаторам. Возможна сдача с залогом и предоплатой. Подробности обсуждаются при встрече. Функциональная планировка: Продуманное зонирование пространства, что позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для всех. Стоимость: 30000 рублей в месяц + коммунальные платежи. Условия: предпочтительна сдача на длительный срок аренды. . Залог 15000? Запрещено проживание с животными. Курить



в квартире запрещено. Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России