

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:47

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:39

**Республика Татарстан, Казань, улица
Ярдем, 25**

32 500 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 25

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

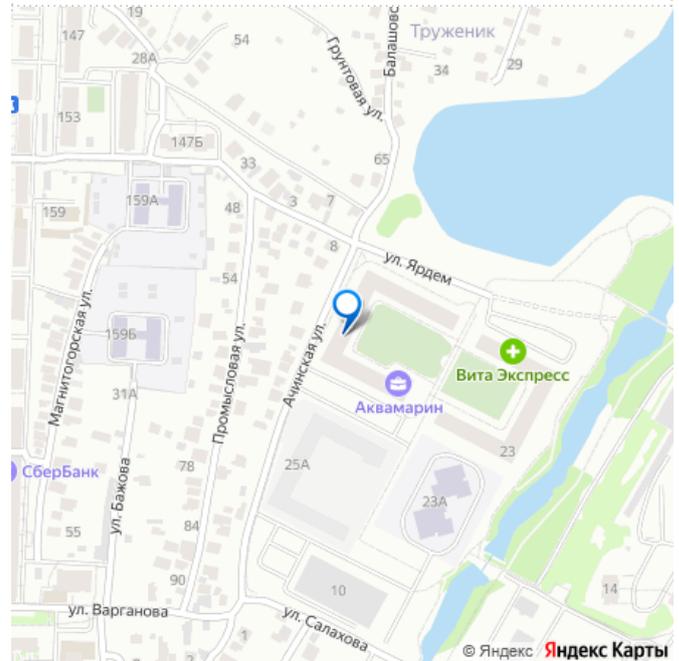
на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

для заметок



Описание

ЖК «АКВАМАРИН», Приволжский район, ул. Ярдем д.25, 1/9 этаж. Новый кирпичный дом 2023 г.п.; Закрытая, охраняемая придомовая территория; Выполнен профессиональный Евро-ремонт с использованием качественных материалов; Чистая, светлая, опрятная квартира; Ремонт делался не под сдачу, а для себя, с душой; Мебель подобрана со вкусом и соответствует интерьеру всей квартиры; Стильный кухонный гарнитур, оснащён электрической варочной панелью, вытяжкой, а также имеется посуда, микроволновая печь, электрический чайник, стиральная машина и двухкамерный холодильник; В квартире имеется раскладной ортопедический диван из качественной, приятной ткани, весьма вместительный шкаф купе, кондиционер, телевизор, WiFi + кабельное TV, квартира упакована от «А» до «Я», можем обсудить необходимые условия; Показания приборов учёта воды, электричества, тепла, установленных в общем коллекторе на этаже подаются автоматически в Сервисную компанию; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС расположен в тихом месте рядом с озером Средний Кабан. 30 метров от воды. Несколько шагов и вы перемещаетесь из города в прекрасную природу; Уникальный собственный парк; Живописная набережная; Озеро для рыбалки создают идиллию загородного уикенда в 5 минутах от дома; До центра города 10 минут езды; Оригинальный дизайн фасада домов; Архитектурный ансамбль комплекса дополняет стильная подсветка зданий; Будет организовано два заезда: через улицу Варганова и Фермское шоссе; В комплексе

будет 3 дома с закрытыми дворами;
Свободными от автомобилей и доступа
посторонних, вход в которые будет только у
жителей; Дворы будут соединяться между
собой живописными бульварами; Есть вся
необходимая мебель и бытовая техника для
комфортного проживания на длительный
срок. Заезжай и живи. ЦЕНА: 30.000 рублей.
Фото отображает реальное состояние
квартиры на сегодняшний день. Успевайте! В
пешей доступности школы и детские садики.
Очень развитая инфраструктура, удобная
транспортная развязка. Пока объявление на
сайте, оно актуально!

