

🕒 Создано: 13.02.2026 в 14:56

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:04

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Ярдем, 25**

**34 500 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 25

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

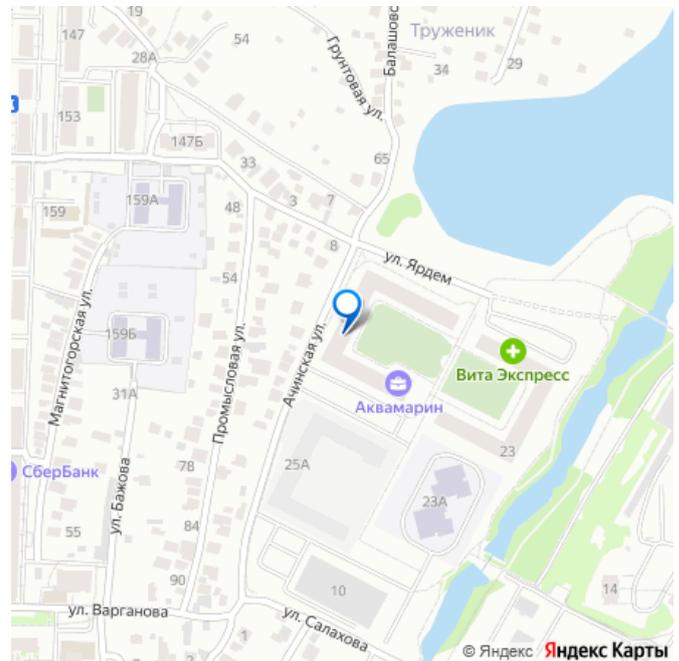
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/9289925590>

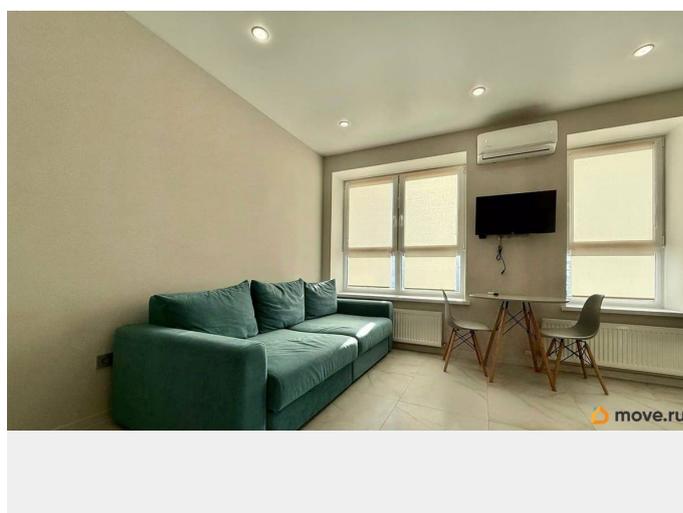
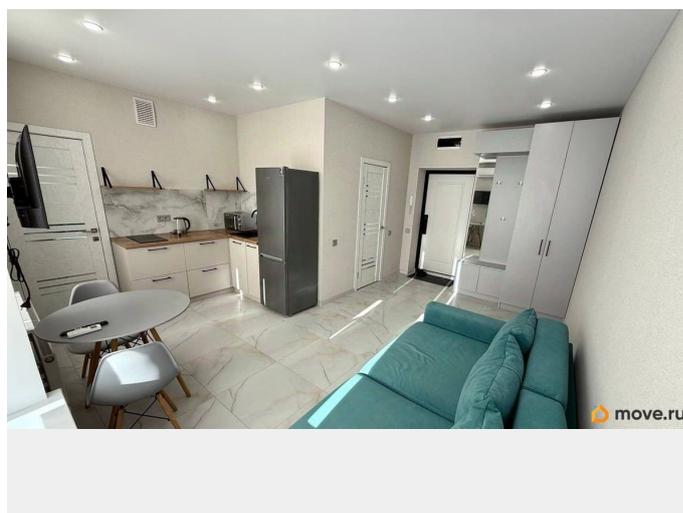
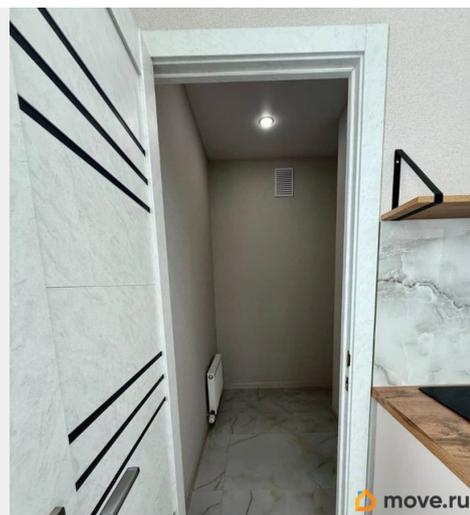
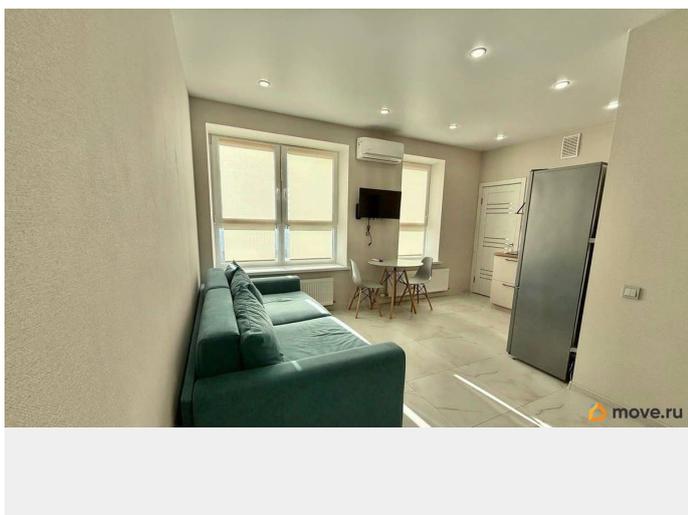
**Алла Перминова, Частный маклер**  
**79874031910**

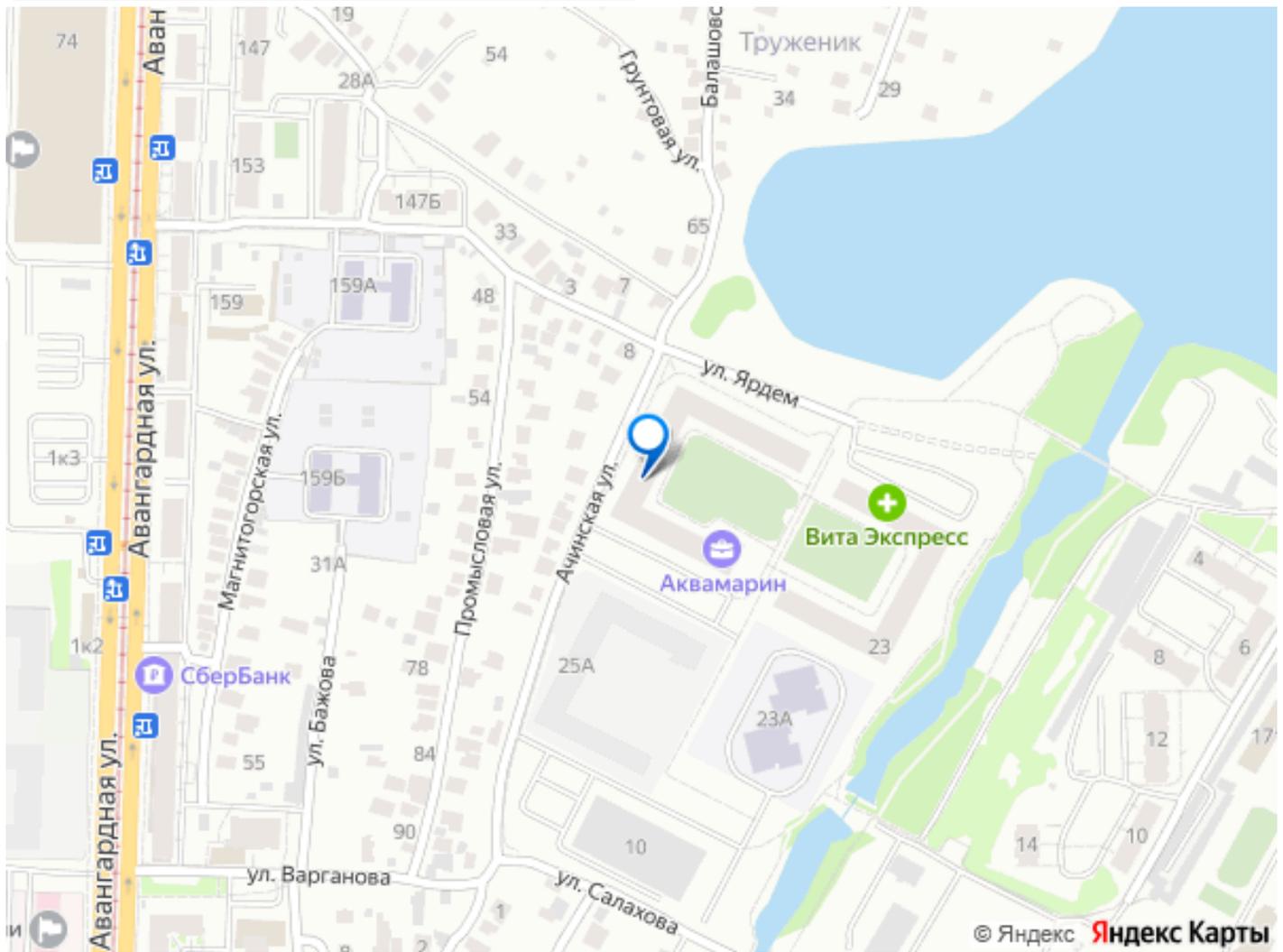
для заметок



ЖК «АКВАМАРИН», Приволжский район, ул. Ярдем д.25, 5/9 этаж. Новый кирпичный дом 2023 г.п.; Закрытая, охраняемая придомовая территория; Выполнен профессиональный Евро-ремонт с использованием качественных материалов; Чистая, светлая, опрятная квартира; Ремонт делался не под сдачу, а для себя, с душой; Мебель подобрана со вкусом и соответствует интерьеру всей квартиры; Стильный кухонный гарнитур, оснащён электрической варочной панелью, вытяжкой, а также имеется микроволновая печь, электрический чайник, стиральная машина и двухкамерный холодильник; В квартире имеется раскладной ортопедический диван из качественной, приятной ткани, весьма вместительная кладовая, шкаф, кондиционер, телевизор, WiFi + кабельное TV, квартира упакована от «А» до «Я», можем обсудить необходимые условия; Показания приборов учёта воды, электричества, тепла, установленных в общем коллекторе на этаже подаются автоматически в Сервисную компанию; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС расположен в тихом месте рядом с озером Средний Кабан. 30 метров от воды. Несколько шагов и вы перемещаетесь из города в прекрасную природу; Уникальный собственный парк; Живописная набережная; Озеро для рыбалки создают идиллию загородного уикенда в 5 минутах от дома; До центра города 10 минут езды; Оригинальный дизайн фасада домов; Архитектурный ансамбль комплекса дополняет стильная подсветка зданий; Будет организовано два заезда: через улицу Варганова и Фермское шоссе; В комплексе будет 3 дома с закрытыми дворами; Свободными от автомобилей и доступа посторонних, вход в которые будет только у жителей; Дворы будут соединяться между собой живописными бульварами; Есть вся

необходимая мебель и бытовая техника для комфортного проживания на длительный срок. Заезжай и живи. ЦЕНА: 32.000 рублей. Фото отображает реальное состояние квартиры на сегодняшний день. Успевайте! В пешей доступности школы и детские садики. Очень развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка. Пока объявление на сайте, оно актуально!





Move.ru - вся недвижимость России