

Создано: 18.06.2025 в 10:33

Обновлено: 05.01.2026 в 17:44

Республика Татарстан, Казань, улица  
Братьев Батталовых, 20Ак2

**33 500 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Братьев Батталовых,  
20Ак2

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

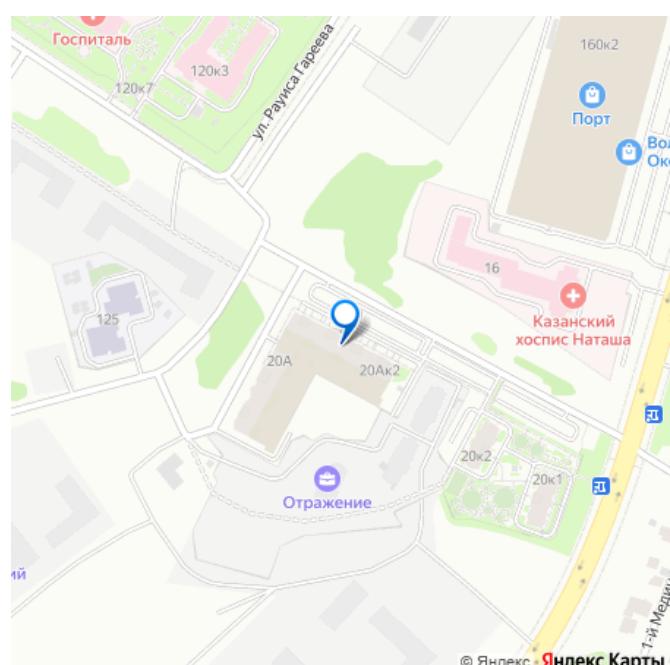
Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

10/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://tatarstan.move.ru/objects/928725350>

5

**РАМАЗАН, РАМАЗАН**

**79874031899**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается стильная студия в ЖК Палитра, в новом доме на улице Братьев Батталовых, 20Ак2. Квартира расположена на 10-м этаже 26-этажного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых 17 кв. м - жилая зона и 10 кв. м - кухня. Высота потолков - 2,6 метра. В квартире выполнен качественный евроремонт, что создает современное и уютное пространство. Планировка студии позволяет удобно зонировать пространство для отдыха и работы. Мебель на кухне и в комнате уже установлена, что значительно экономит ваше время и средства на обустройство. Для вашего комфорта в квартире есть холодильник, телевизор и стиральная машина. В санузле установлена ванна, что идеально для расслабления после рабочего дня. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому можно не беспокоиться о комфорте передвижения. На территории дома есть наземная парковка, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Вход в подъезд оборудован пандусом, что обеспечивает

легкий доступ для всех жильцов. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным для семей с детьми. До станции метро «Проспект Победы» можно добраться на автомобиле за 10 минут. Условия аренды: заключение договора аренды с залогом.

Квартира идеально подойдет для одного человека или пары. Есть агентская комиссия. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте!



