

🕒 Создано: 17.02.2025 в 10:56

Обновлено: 20.12.2025 в 08:00

**Республика Татарстан, Казань, улица
Аделя Кутуя, 100**

38 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 100

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Аделя Кутуя](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

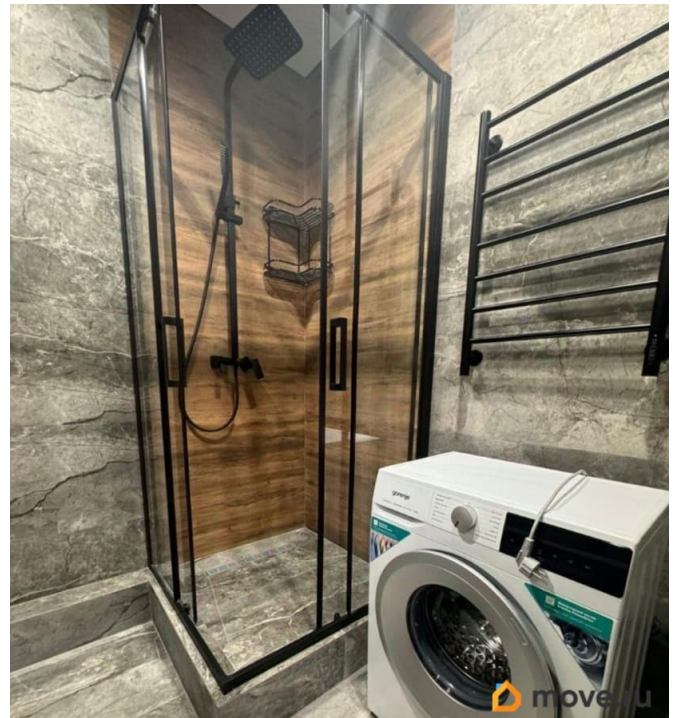
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287545238>

Агент

**79872121397,7917860
7465**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

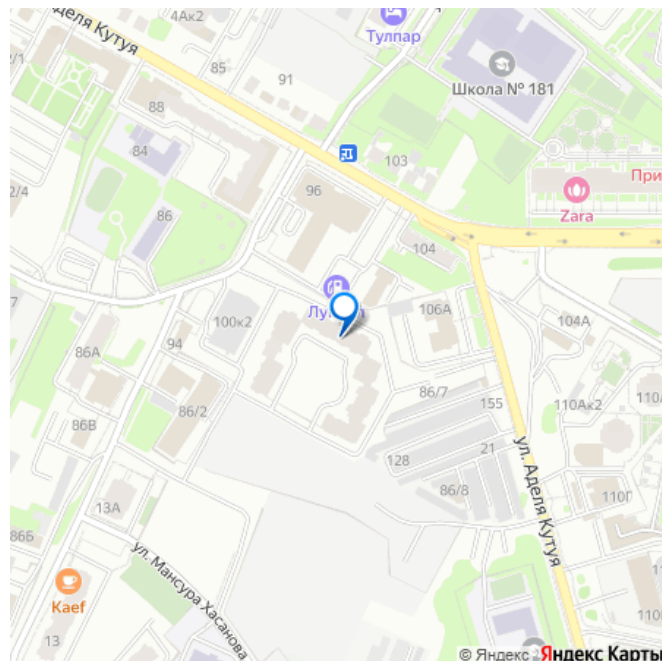
Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Предлагаем вам уютную студию в новом доме, расположенном по адресу: Казань, улица Аделя Кутуя, 100. Квартира находится на 3-м этаже 20-этажного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, в том числе 20 кв. м жилой площади и просторная кухня площадью 10 кв. м. Высокие потолки 2.7 метра добавляют ощущение простора и света. Квартира оформлена с дизайнерским ремонтом, что создает современную и стильную атмосферу. В распоряжении арендаторов удобная планировка: студия с объединенной жилой зоной и кухней. В квартире есть вся необходимая техника, включая холодильник, телевизор и стиральную машину. Санузел совмещенный, оснащен душевой кабиной. Для вашего удобства также предусмотрена лоджия, где можно насладиться свежим воздухом. Дом оснащен многоуровневой парковкой, поэтому можно не беспокоиться о парковке автомобиля. Благодаря новому статусу дома, все коммуникации и общие зоны в отличном состоянии. Несмотря на то, что до метро «Суконная слобода» на автомобиле всего 6 минут, жители могут пользоваться развитой



инфраструктурой района. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для семей с детьми и активных людей. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Условия аренды: договор аренды заключается через агентство. Возможна аренда как на длительный срок, так и на более короткий период по договоренности. Залог обсуждается индивидуально. Квартира готова принять одного или двух человек. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор!

