

🕒 Создано: 17.01.2026 в 11:35

Обновлено: 17.01.2026 в 11:49

**Республика Татарстан, Казань, улица
Рихарда Зорге, 11В**

52 500 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 11В

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

Квартира

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

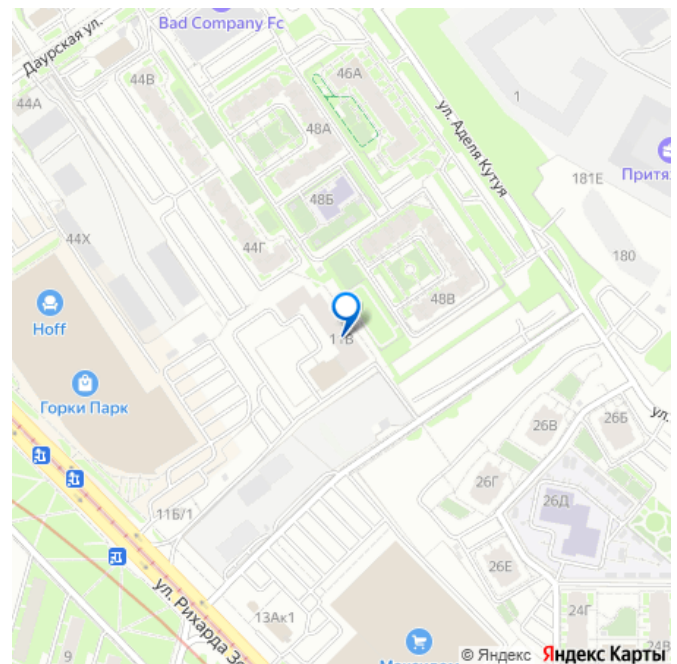
<https://tatarstan.move.ru/objects/928808669>

0

Собственник

79196363968

для заметок



парковка

Описание

Только после ремонта, первая сдача напрямую от собственника)) Уникальная новая студия (30 кв м) в суперстильном функциональном дизайне, с изолированным рабочим кабинетом в новом доме в шикарной локации ждет своих первых арендаторов. Дом расположен в Приволжском районе Казани (до центра 10 минут) по улице Р.Зорге между Максидомом и ТЦ Горки Молл , 3 минуты до автобусных остановок, 5 минут до станции метро Горки, 10 минут до станции метро Аметьево. Рядом много детских садов, школ, торговых центров, МКДЦ, Барс Мед. Во дворе дома имеется парковка. Квартира расположена на 8 этаже, окна на южную сторону. Установлен проточный водонагреватель - это значит, что даже в периоды сезонных отключений горячей воды по всему городу, у вас всегда будет горячая вода)) Сделана дополнительная шумоизоляция от соседей сверху (глухо, как в танке))), установлен кондиционер, полы оснащены электрическим подогревом и разделены на зоны: прихожая , ванная комната, жилая комната, кабинет. Широкое окно и низкий подоконник создают ощущение открытого пространства , сам подоконник и откосы с электрическим подогревом, бархатные подушки и шторы создают неповторимый уют и комфорт для душевных встреч и бесед)) студия оснащена смарт-телевизором, wi-fi, двухкамерным холодильником, микроволновкой, духовкой, индукционной плитой и посудой, электрическим чайником, фильтрами для

воды, кухонным шкафом с волшебным
уголком, отпаривателем для одежды,
стиральной машиной с обработкой паром, в
ванной комнате смонтированы настенные
раскладные сушилки для одежды (чтобы в
жилой комнате не отнимала всё
пространство сушилка-растопырка), корзина
для белья, функционал продуман до мелочей
- до ложки для обуви на магнитном
держателе)) Концепция заезжай и живи))
Риелторов прошу не беспокоить))

