

Создано: 31.01.2026 в 21:12

Обновлено: 02.02.2026 в 00:20

Республика Татарстан, Казань,
Бирюзовая улица, 1

27 001 ₽

Республика Татарстан, Казань, Бирюзовая улица, 1

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Бирюзовая](#)

Квартира

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

15/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

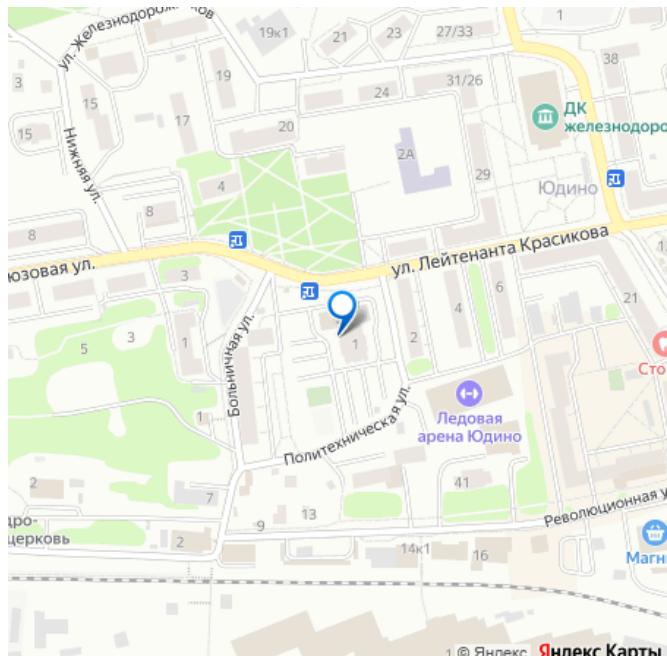
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК Квартира для людей кто ценит комфортное проживание в мегаполисе сохраняя контакт с природой Уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, со всеми удобствами, в новом доме 2022 года постройки И огромный в квартире установлены индивидуальные приборы учета в том числе на тепло, что позволяет получать низкие суммы оплаты по коммунальным платежам даже зимой. Дом одноподъездный, имеется круглосуточная охрана, камеры видеонаблюдения, умный домофон, огороженная территория въезд через шлагбаум, наземный паркинг, 2 грузовых лифта и 2 пассажирских, колясочная на 1 этаже с индивидуальным доступом В Квартире имеется все необходимое для комфортного проживания : Телевизор с функцией wi-fi Микроволновка Электрическая плита Электрический чайник Вся необходимая посуда Стиральная машинка Холодильник Диван раскладной на два спальных места Шкаф купе Утюг, гладильная доска Сейф для хранения денег и сбережений Сан узел со всеми удобствами Водонагреватель Теплые полы Большой просторный балкон Комплект постельного белья Пластиковые окна Дом расположен в экологически чистом районе г. Казани, рядом протекает река Волга, в шаговой доступности озеро Изумрудное, сосновый лес с благоустроенной парковой зоной. Очень развитая инфраструктура, на первом этаже дома расположен детский центр дополнительного образования Сэяхэт,

напротив дома Ледовая Арена, в шаговой доступности расположены: магазины, банки, пункты маркетплейсов, парикмахерские, кофейня, пекарня, рынок, ярмарочная площадь, автомойка, шиномонтаж, автомагазин, автозаправка, больницы, школы, детские сады, двор с большой детской площадкой. Буквально минута ходьбы до остановки общественного транспорта - автобуса, а так же электрички, на которой за 20 минут можно доехать до центра без пробок в любую погоду. Если вы на автомобиле то так же добираться без пробок в любую точку города очень удобно, так как проезд доступен по дороге улицы Приволжская вдоль Волги, через Горьковское шоссе, Дублер Горьковского шоссе, на прямую выезд на трассу М7. Фотографии реальные, к проживанию предпочтительно люди без вредных привычек, семейные пары, без животных.

