

Создано: 23.04.2025 в 09:49

Обновлено: 28.01.2026 в 20:56

**Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 18В**

**50 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 18В

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

14/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

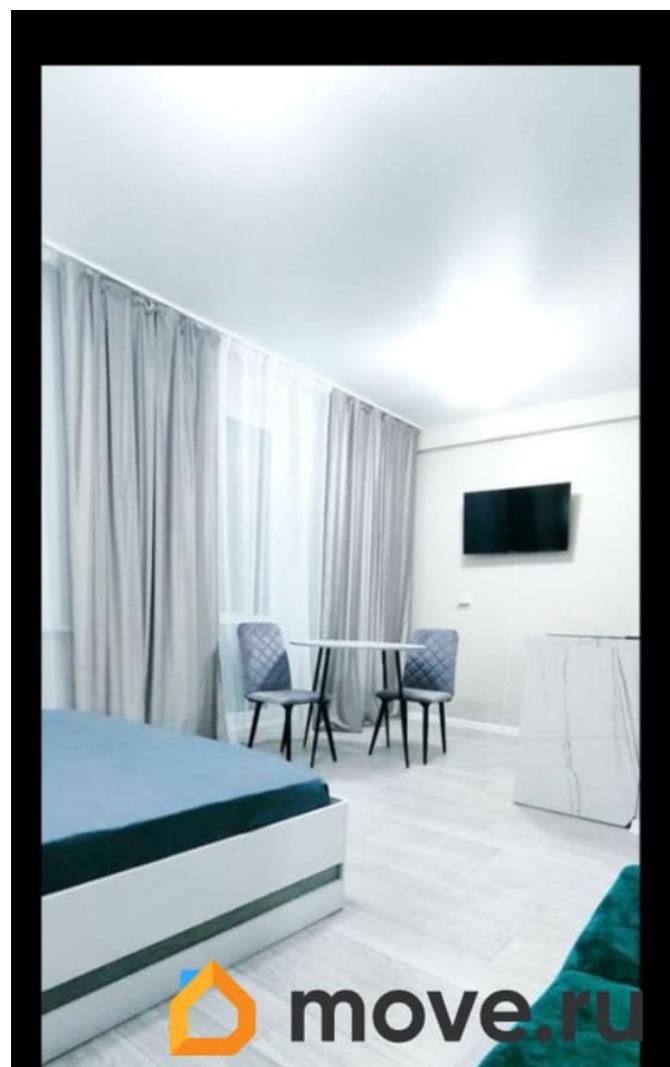
<https://tatarstan.move.ru/objects/927769260>

5

**Надежда Шевелева, Надежда Шевелева**

**79172708936, 7986712  
7806**

для заметок



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

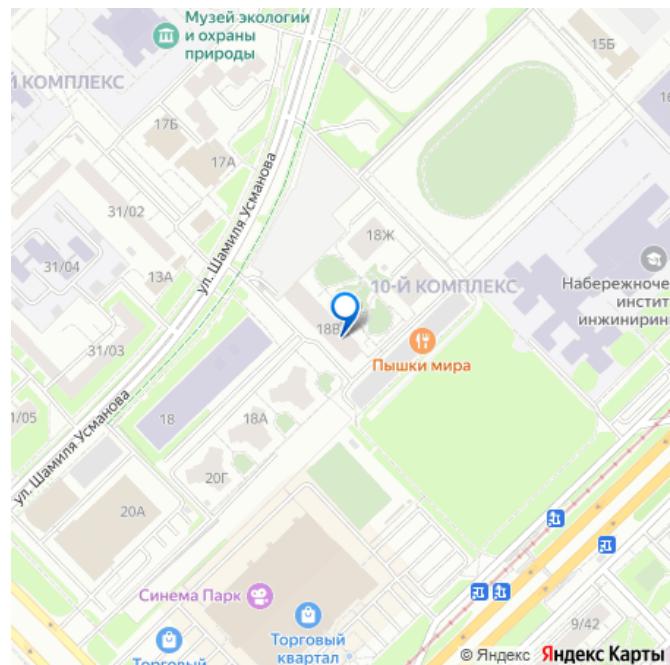
## Описание

Сдаётся современная студия в Набережных Челнах, на улице Шамиля Усманова, 18В. Квартира расположена на 14-м этаже нового 20-этажного дома, построенного в 2022 году. Площадь квартиры составляет 33 кв. м, с удобной планировкой и потолками высотой 2.7 метра. В квартире сделан качественный евроремонт. Из мебели есть всё необходимое для комфортного проживания: кухня обустроена всем необходимым, а в комнате установлена удобная мебель. Из техники: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В санузле установлена ванна, что обеспечит вам комфорт и уют. Дом блочный, в нём есть пассажирский и грузовой лифты, что удобно при переезде.

Многоуровневая парковка избавит вас от проблем с местом для автомобиля, так же в шаговой есть наземная охраняемая парковка.

Для удобства жителей предусмотрен мусоропровод. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены клиники и магазины, поэтому все нужные сервисы у вас под рукой. Квартира сдаётся в аренду, условия обсуждаются индивидуально.

Возможно оформление договора аренды с предоплатой и залогом. Подходит для проживания одного или двух человек. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами и оценить комфорт и уют

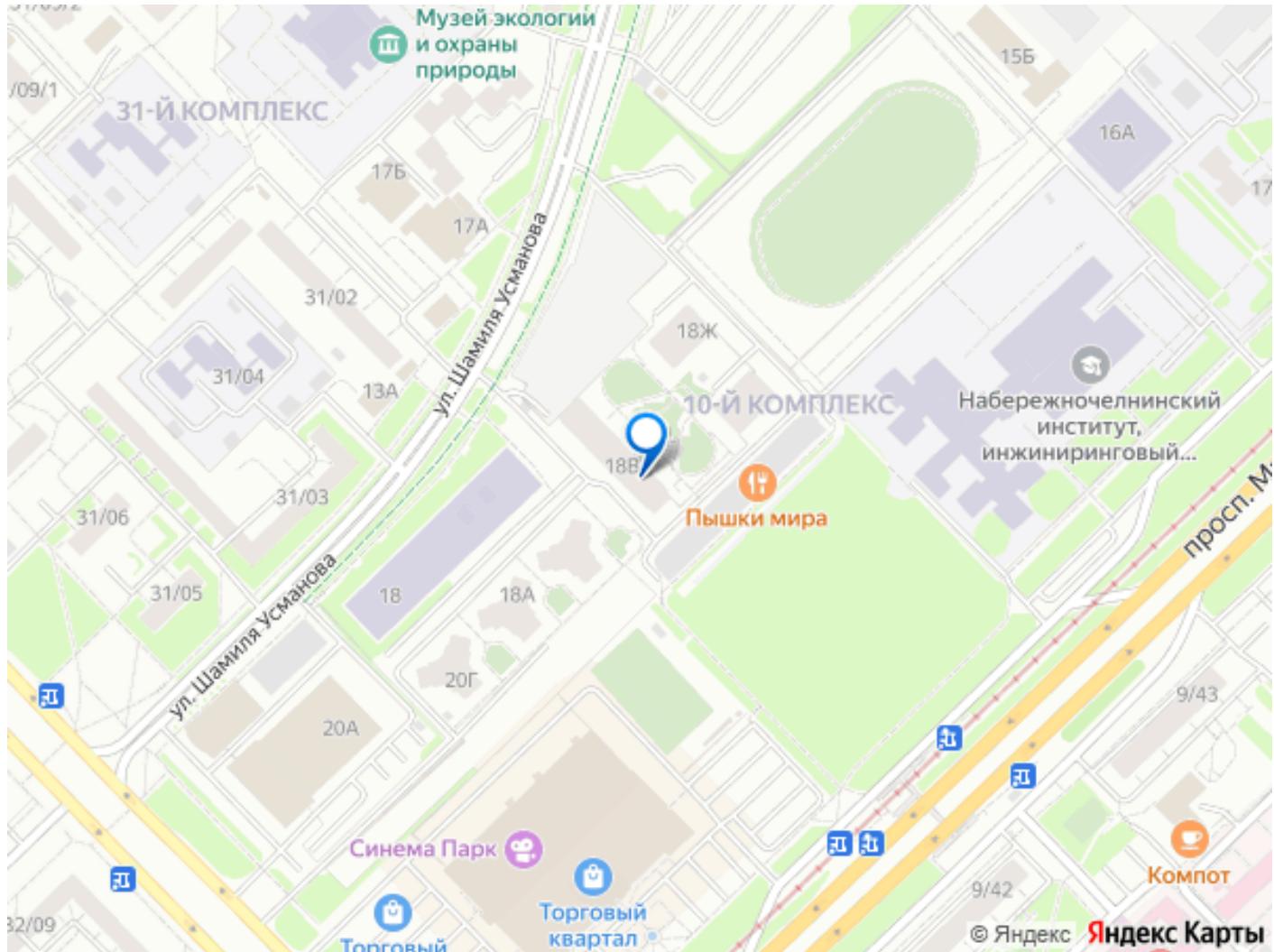


этой квартиры. Мы будем рады показать вам квартиру в удобное для вас время.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России