

Создано: 04.03.2025 в 16:48

Обновлено: 15.02.2026 в 01:09

**Республика Татарстан, Казань,  
Краснококшайская улица, 58**

**130 866 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица, 58

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснококшайская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Торговое помещение в ЖК Крыловка парк  
Площадь помещения: 102,7 Активно развивающийся район, новая развязка на Горьковское шоссе, отличная транспортная доступность, активная жилая застройка  
Первая линия от Горьковского шоссе, рядом находится остановка общественного транспорта, детский садик, магазины.  
Основные характеристики: - Можно сделать второй этаж за счет высоты потолка 5 м; - Черновая отделка; - Своя входная группа рядом с жилым подъездом; - Панорамные

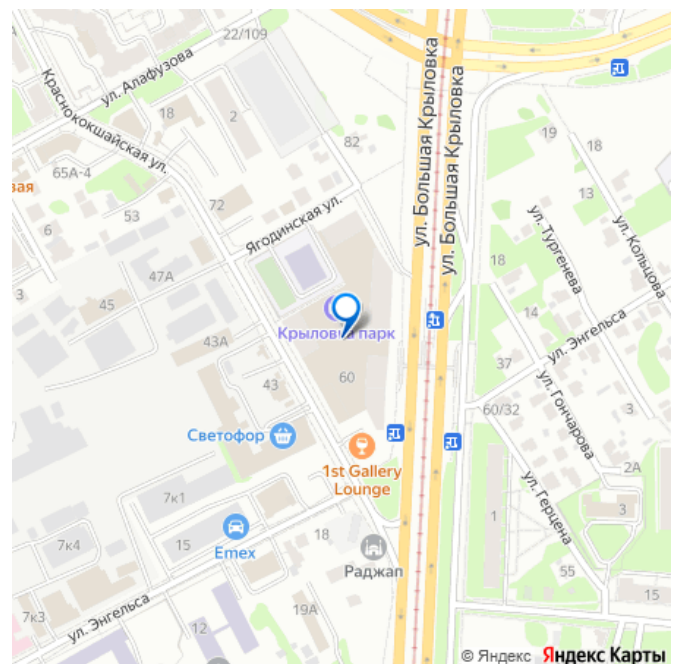
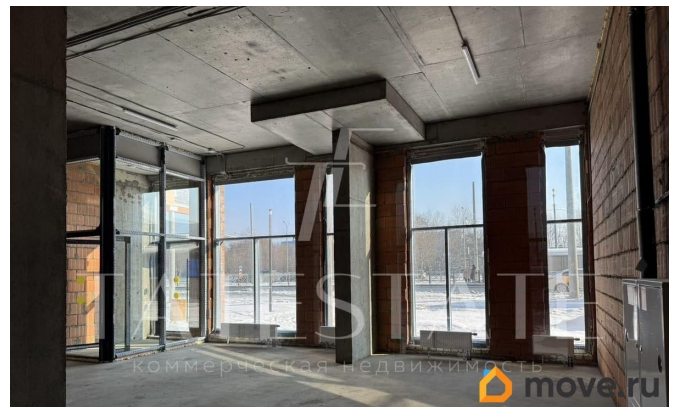
<https://tatarstan.move.ru/objects/928167575>

4

**Агент Tatestate, Tatestate**

**79869154747**

для заметок



окна; - Вентиляция прямая на крышу, нужна только приточка; - Однообъемное помещение правильной формы; - Центральное водоснабжение/канализация; - Электричество 30 кВт; - Отличное место под вывеску на трафике; Рядом расположены улицы: Баруди, Серова, Октябрьская, Гладилова, Несмелова, Большая крыловка. Помещение подойдет под: Торговую площадь, продуктовый магазин, офис, банк, салон красоты, кондитерскую, бытовые услуги, цветы, медицинский центр, аптеку, продукты, шоурум. Номер в базе: J9331

