

Создано: 12.11.2025 в 17:30

Обновлено: 26.12.2025 в 19:08

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Островского, 105**

**396 200 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 105

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

113.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

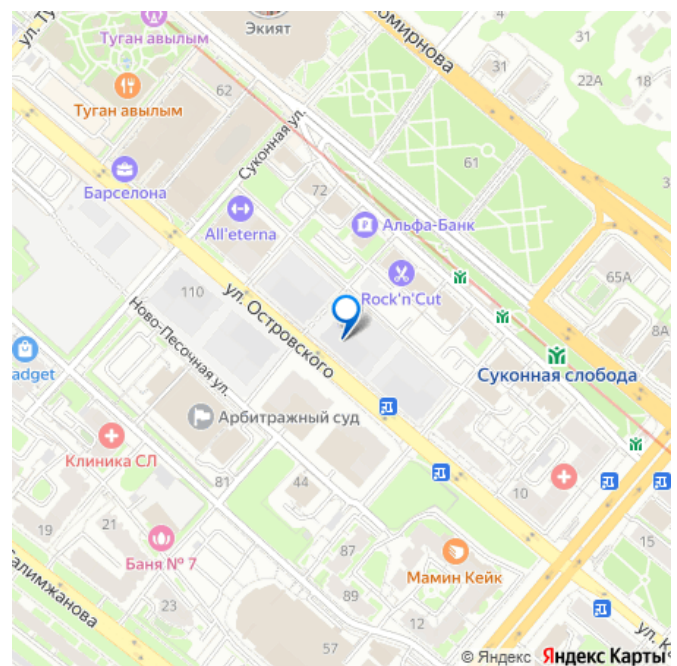
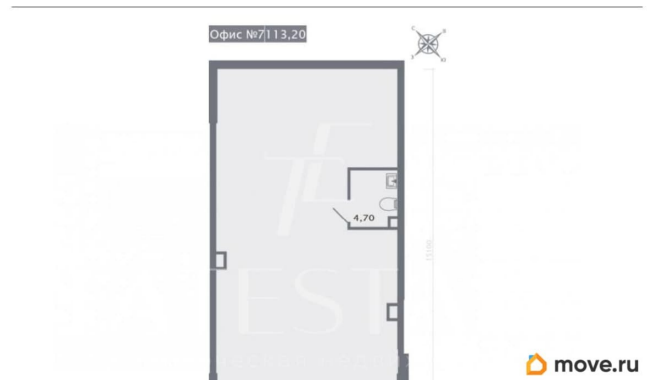
Сдам в аренду помещение свободного назначения на 1 м этаже жилого 8-этажного дома бизнес-класса ЖК Costura Town (Кастура таун) по ул. Островского, д.105 (дом 4), Общая площадь 113,2 кв.м. Срок сдачи 4-го дома январь 2026 г. Характеристики объекта: Панорамное остекление Высокие потолки 4,2 метра Отдельный вход Доступ 24/7 Можно разместить вывеску Система автономного отопления, водопровод и канализации подключены Приточно-вытяжная вентиляция Пожарная и охранная сигнализация

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286532716>

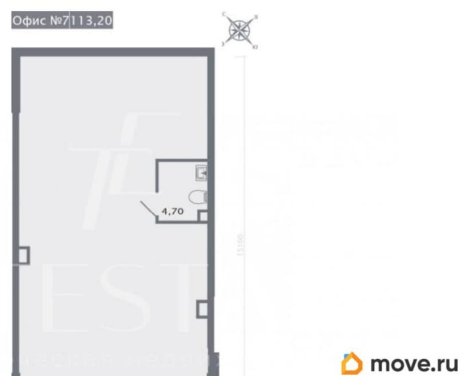
**Tatestate, Tatestate**

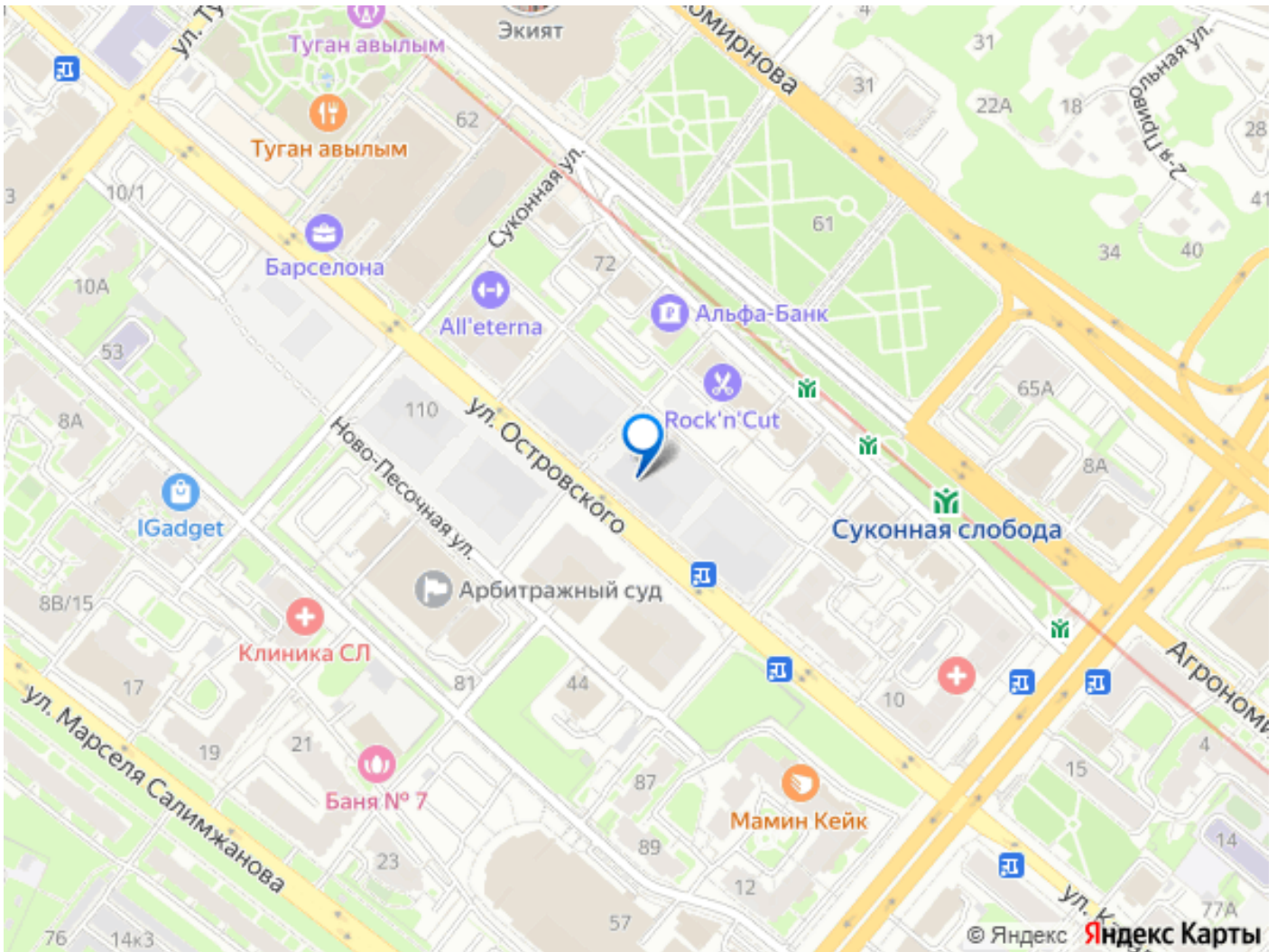
**79178632680**

для заметок



Предоставляется 1 бесплатное парковочное место  
Круглосуточная охрана жилого дома,  
система видеонаблюдения на всей территории  
Мощность электросети: 75 кВт  
Мокрая точка  
Арендные каникулы -  
обсуждаются  
В 3х минутах ходьбы от станция метро «Суконная слобода», автобусные и троллейбусные остановки  
Удобная транспортная развязка: ул. Назарбаева, ул. Вишневского, ул. Тихомирнова, пр-кт Универсиады, ул. Петербургская, ул. М. Салимжанова. . Арендная ставка 3500 рублей за 1 кв.м., без учета коммунальных услуг.  
Подойдет под любой вид деятельности: общепит, кондитерские, магазины одежды и продуктов, шоу-рум, представительский офис компании, студии йоги, фитнеса и многое другое. Пишите, звоните организую оперативный показ  
С уважением, Дина Загреева  
Номер в базе: J10601





Move.ru - вся недвижимость России