

Создано: 13.01.2026 в 17:37

Обновлено: 20.01.2026 в 13:50

<https://tatarstan.move.ru/objects/928808661>

8

Tatestate, Tatestate

**79178632680**

Республика Татарстан, Казань, улица  
Островского, 105

**396 200 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 105

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

113.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

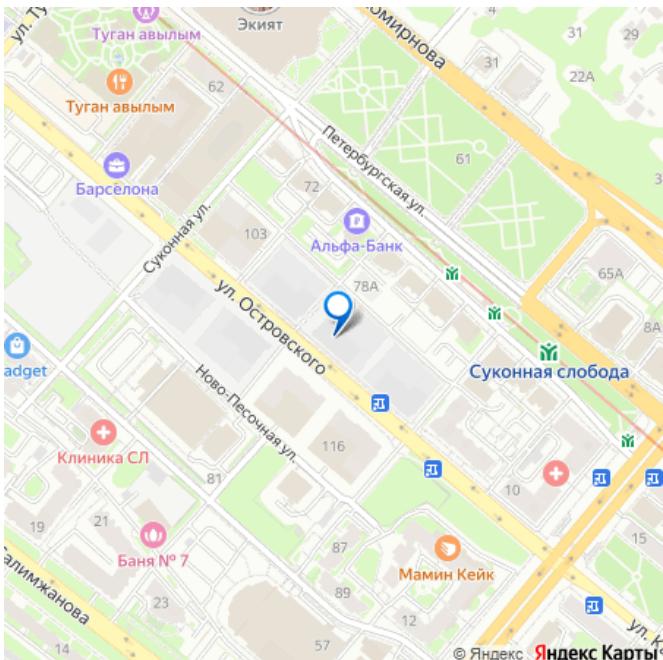
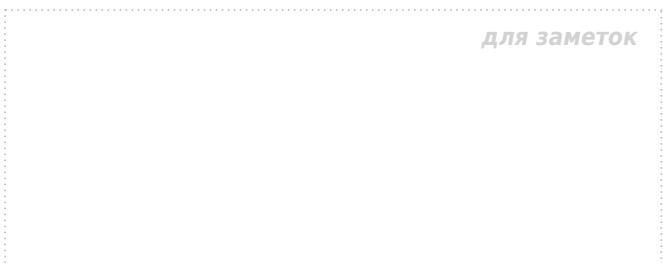
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам в аренду помещение свободного назначения на 1 м этаже жилого 8-этажного дома бизнес-класса ЖК Costura Town (Кастура таун) по ул. Островского, д.105 (дом 4), Общая площадь 113,2 кв.м. Срок сдачи 4-го дома январь 2026 г. Характеристики объекта: Панорамное остекление Высокие потолки 4,2 метра Отдельный вход Доступ 24/7 Можно разместить вывеску Система автономного отопления, водопровод и канализации подключены Приточно-вытяжная вентиляция Пожарная и охранная сигнализация

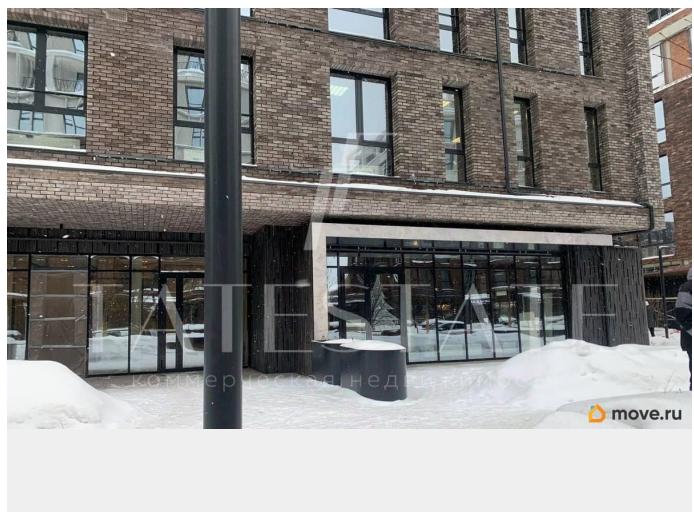


Предоставляется 1 бесплатное парковочное место Круглосуточная охрана жилого дома, система видеонаблюдения на всей территории Мощность электросети: 75 кВт

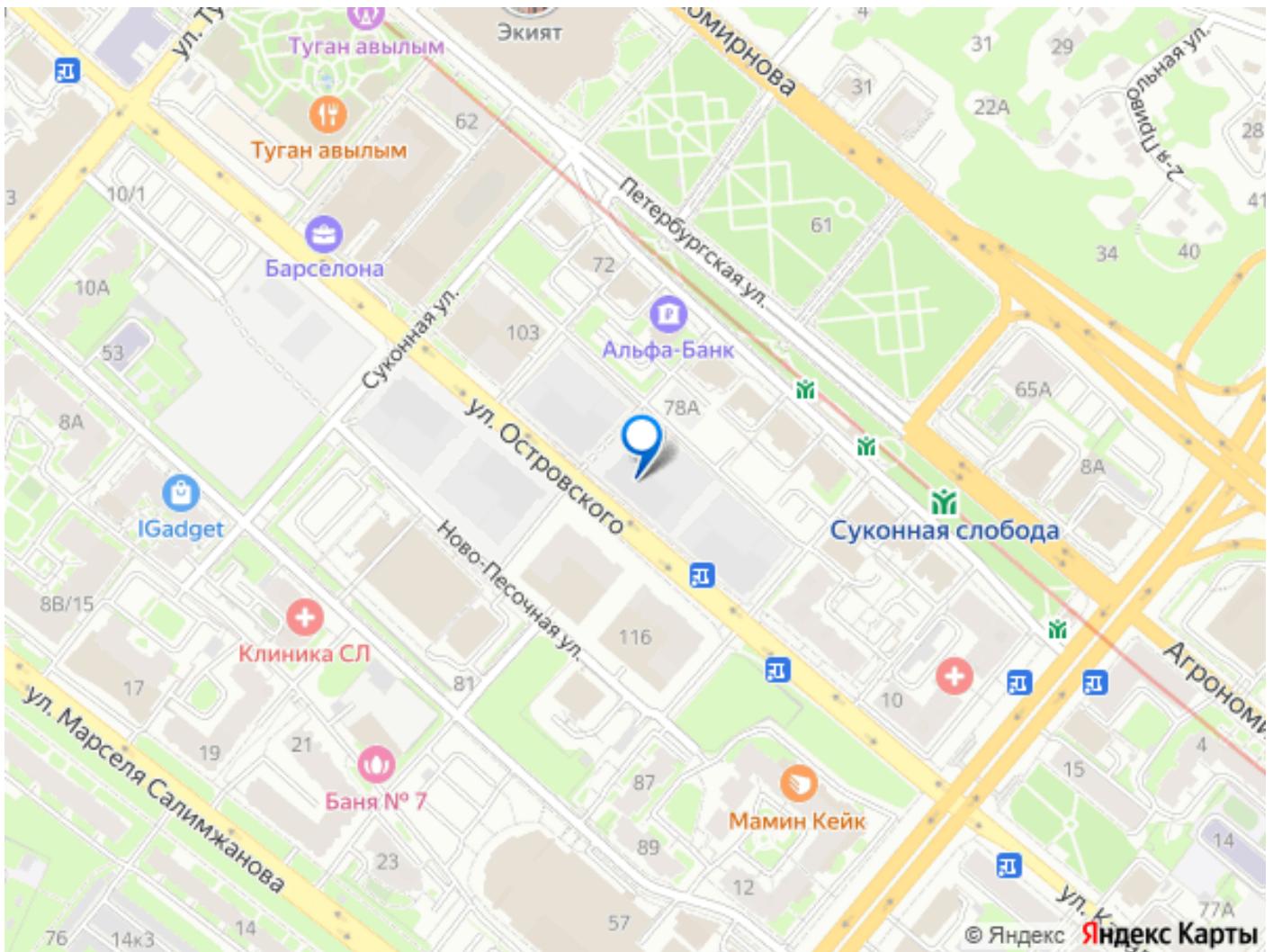
Мокрая точка Арендные каникулы - обсуждаются В 3х минутах ходьбы от станции метро «Сукона слобода», автобусные и троллейбусные остановки Удобная транспортная развязка: ул. Назарбаева, ул.

Вишневского, ул. Тихомирнова, пр-кт Универсиады, ул. Петербургская, ул. М. Салимжанова. Арендная ставка 3500 рублей за 1 кв.м., без учета коммунальных услуг.

Можно увеличить площадь до 220,7 кв.м. за счет аналогичного соседнего помещения, площадью 107,5 кв.м. Подойдет под любой вид деятельности: общепит, кондитерские, магазины одежды и продуктов, шоу-рум, представительский офис компании, студии йоги, фитнеса и многое другое. Пишите, звоните организую оперативный показ С уважением, Дина Загреева Номер в базе: J10779







Move.ru - вся недвижимость России