

Создано: 03.04.2026 в 11:07

Обновлено: 03.04.2026 в 12:43

Республика Татарстан, Казань, улица  
Чернышевского, 36А

**158 372 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Чернышевского, 36А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[Чернышевского переулок](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

115.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОАО «РЖД» предлагает в аренду нежилое помещение общей площадью 115,6 кв. м в городе Казани. Помещение расположено на втором этаже пригородного вокзала, подходит для организации общественного питания. Состояние объекта удовлетворительное, требуется косметический ремонт. Инженерные коммуникации: отопление, электроэнергия, центральный водопровод и канализация, пожарная сигнализация. Здание расположено в районе города с хорошо

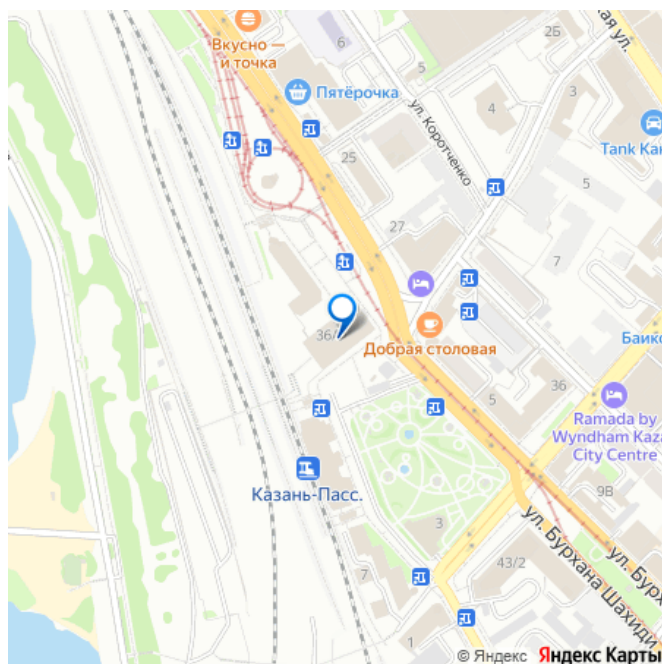
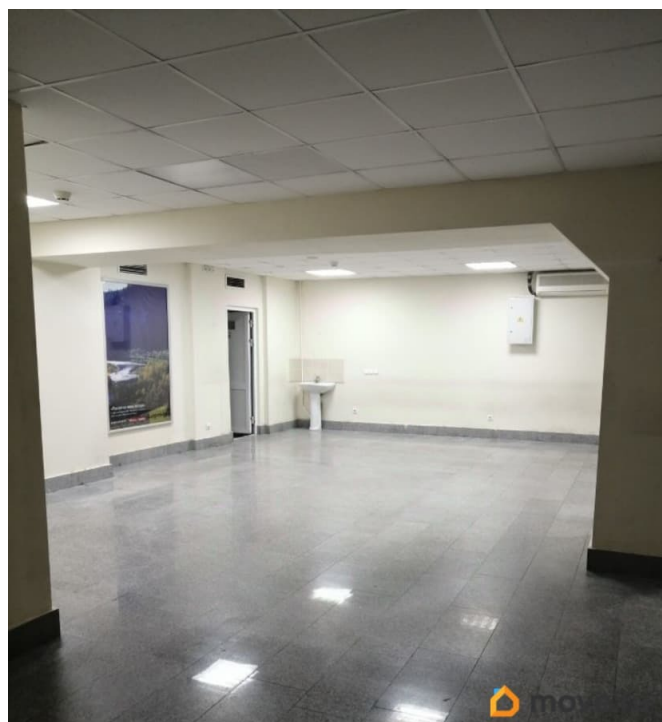
<https://tatarstan.move.ru/objects/929324124>

1

Агент РЖД, РЖД

**79196478132**

для заметок



развитой инфраструктурой. Хорошая транспортная доступность, удобный подъезд с улицы Чернышевского. Имеется подземная парковка. В шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта и железнодорожный вокзал Казань-1. Срок аренды 11 месяцев (с возможной пролонгацией). Расходы на содержание (коммунальные и эксплуатационные услуги) не входят в арендную плату. Об организации осмотра и подробных условиях аренды Вы можете узнать по телефону в объявлении. IDs: 8529, ПС: 21822, IDp: 36411.

