

Создано: 27.03.2026 в 15:43

Обновлено: 29.03.2026 в 14:30

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Победы, 33/1

**156 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 33/1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

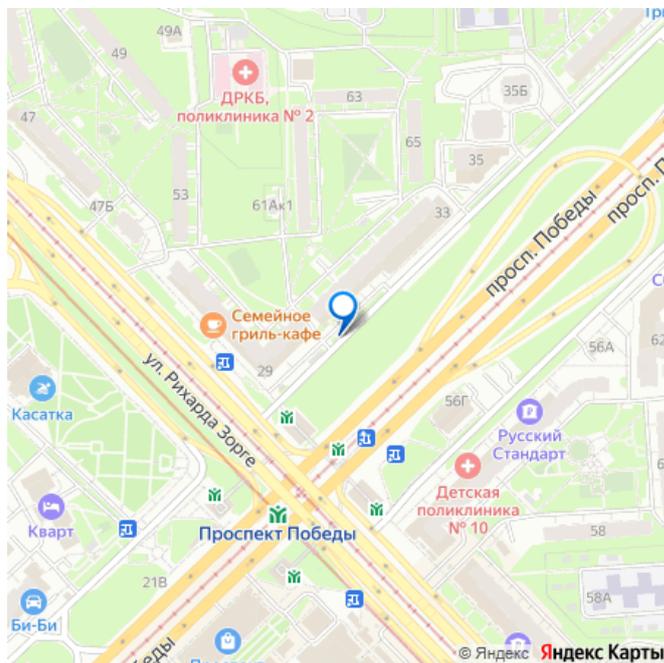
Сдается в долгосрочную аренду замечательное помещение свободного назначения на первой линии с высоким пешеходным трафиком. Идеально под офис, торговлю, склад и услуги (фитнес/йога центр/клиника) для женского и мужского кластера. Витражное остекление по всему периметру. Бесплатная муниципальная парковка на 50 машино мест. Цена 1160? кв.метр. Скидки от объёма! Очень высокий активный пешеходный трафик: до метро Проспект Победы - 90 метров. Трамвайные и

<https://tatarstan.move.ru/objects/9292706047>

Агент Tatestate, Tatestate

**79869154747**

для заметок



автобусные остановки. Самый крупный транспортный узел Приволжского района Казани. Рядом обновленная Пятерочка - самый большой магазин в новом формате на территории Приволжского района. Наши ближайшие соседи: магазин женской одежды Look.online (бывший Loft ); магазин мужской одежды Vulanti, магазин Улыбка Радуги, Аптеки, Дом книг, банки, Хозтовары + «Пятерочка» в новом обновлённом современном формате (X5 ритейл групп).  
Номер в базе: J11032

