

Создано: 02.11.2025 в 11:39

Обновлено: 30.01.2026 в 21:36

**Республика Татарстан, Казань, улица
Айвазовского, 22/48**

399 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Айвазовского, 22/48

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Айвазовского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

133 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

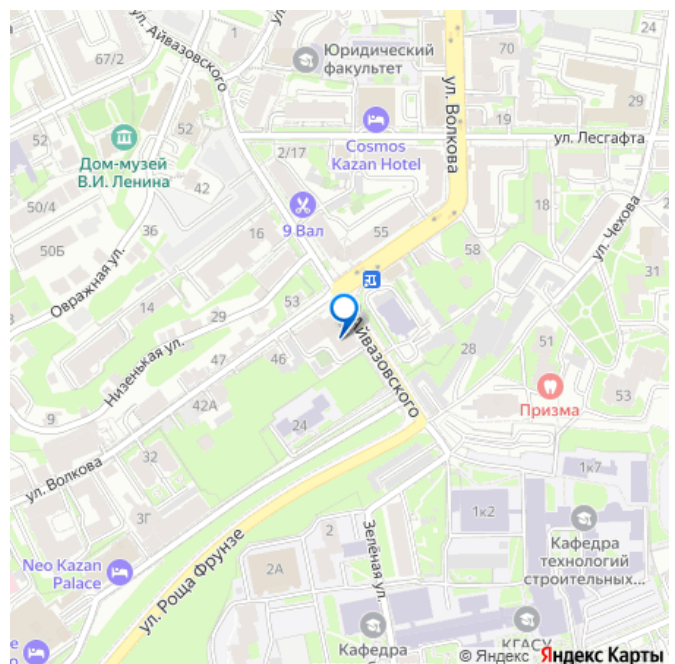
объявление от собственника Эксклюзивное представительское помещение 132.9 м² на ул. Волкова (первая линия) Лучшее решение для концептстора, шоурума, цветочного магазина, представительского офиса или медицинской клиники. Панорамные витрины, презентабельный фасад, отдельный вход, высота потолков 3+ м. Коммерческие условия и преимущества для арендатора: - Площадь: 132.9 м², 1 этаж, 2 витрины, отдельный вход с первой линии, перекресток ул. Айвазовского/Волкова, прямо перед

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286273120>

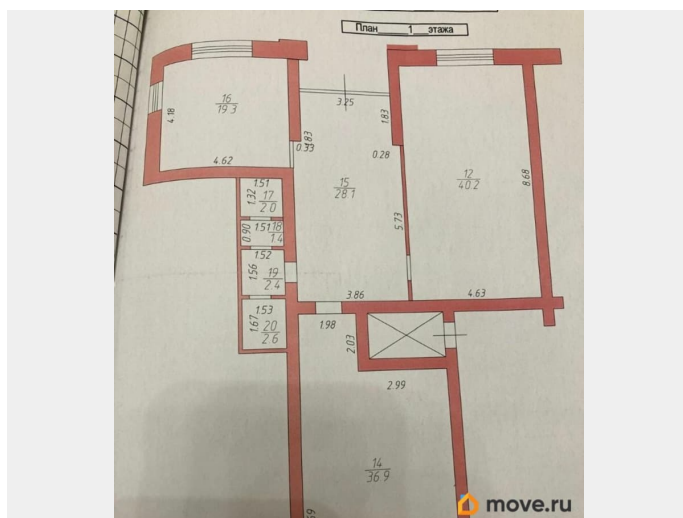
Собственник

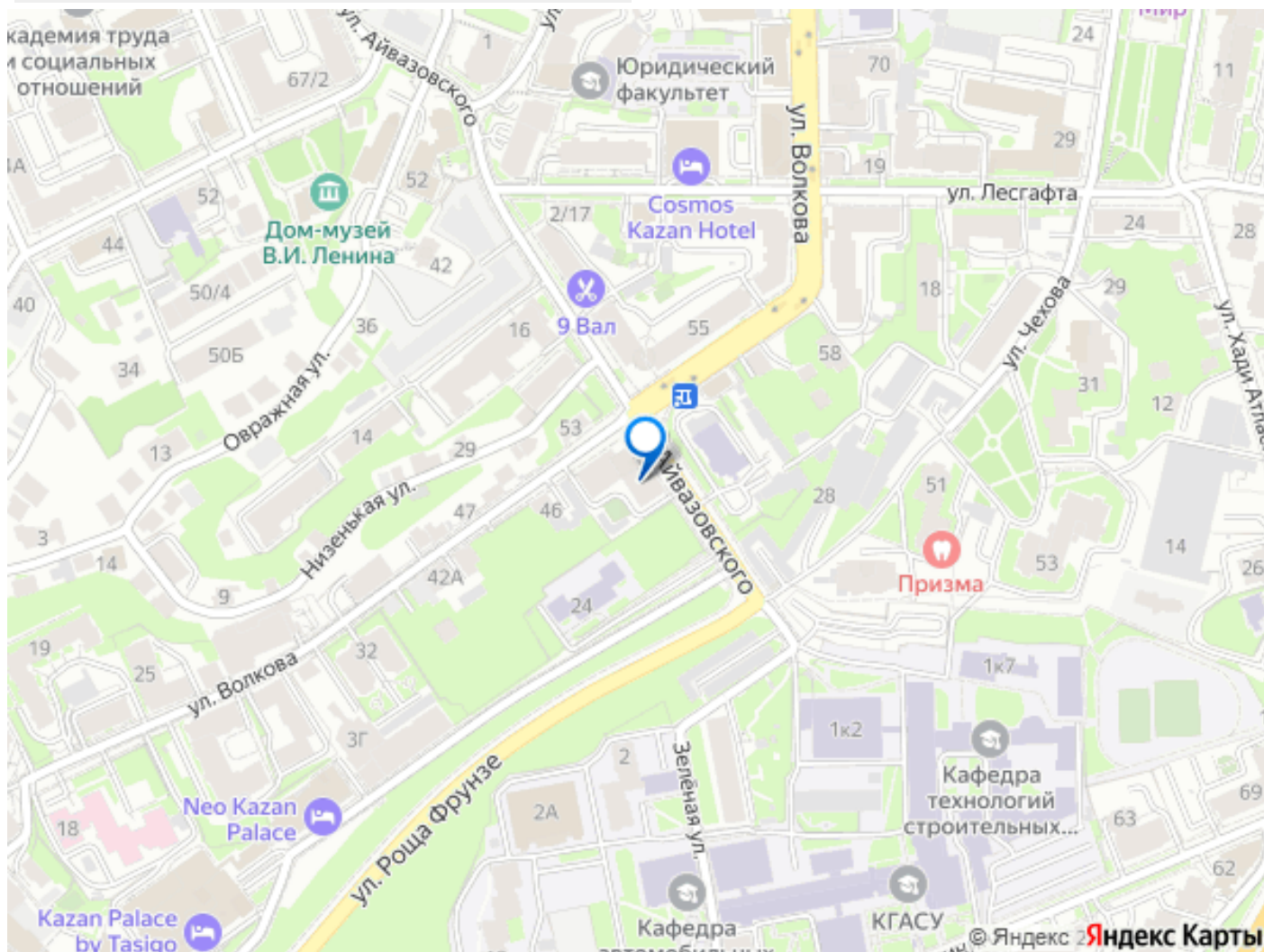
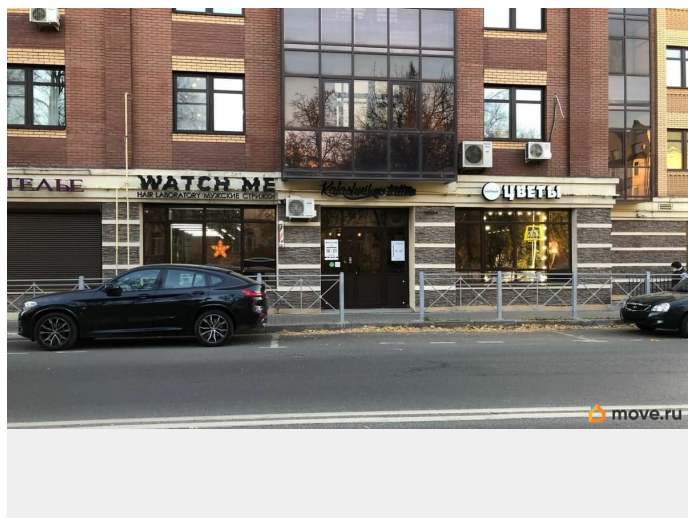
79863236904

для заметок



помещением муниципальная парковка 127. -
рядом расположены бутик алкоголя «Гараж»,
пятерочка, барберы «9 Вал», магазины
российских брендов, цветы, мед. клиники,
аптеки и другие заведения. - Ставка: 3 000
₽/м² (399 000 ₽/мес). Условия обсуждаются
отдельно при встрече. - Высокий трафик
целевой аудитории, престижная локация
Вахитовского района. Для обсуждения
условий и просмотра связывайтесь со мной
на прямую.





Move.ru - вся недвижимость России