

Создано: 29.01.2026 в 12:41

Обновлено: 13.02.2026 в 18:01

Республика Татарстан, Казань, улица  
Максимова, 39А

**138 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Максимова, 39А

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Максимова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

135.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

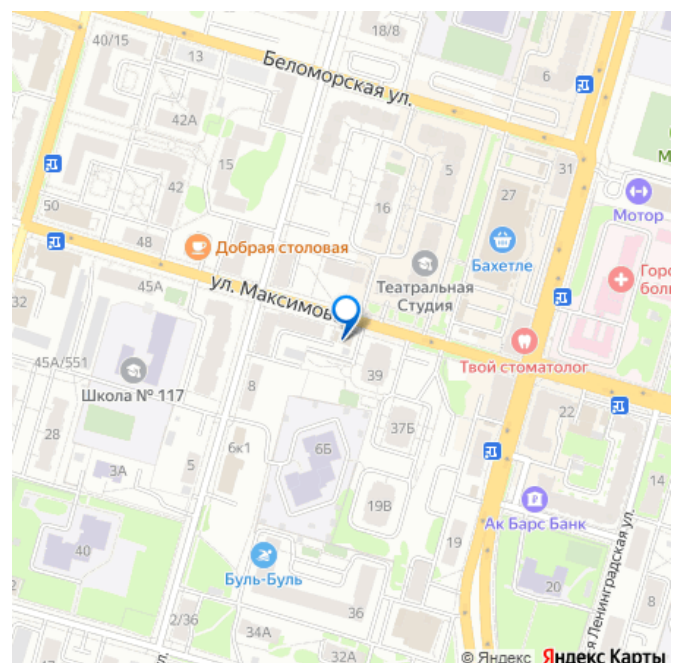
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! 100%  
РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ! 132 кв.м. с отдельным  
входом - Здание расположено на первой  
линии. - Отдельный вход в помещение -  
Рядом с объектом густонаселенный жилой  
район, школа, детская больница. -  
Расположение - близко к выезду из города на  
трассу М7 - Огромный пешеходный и  
автомобильный трафик. - Санузел (1,7 кв.м),  
возможность вывода дополнительной мокрой  
токи - Свободная планировка помещения -  
Свой режим работы. - бесплатное

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288549075>

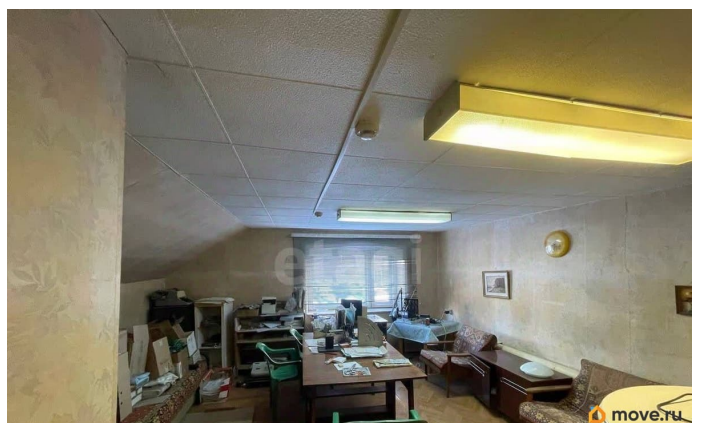
**Салим Шухратович Кадыров, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79871742953**

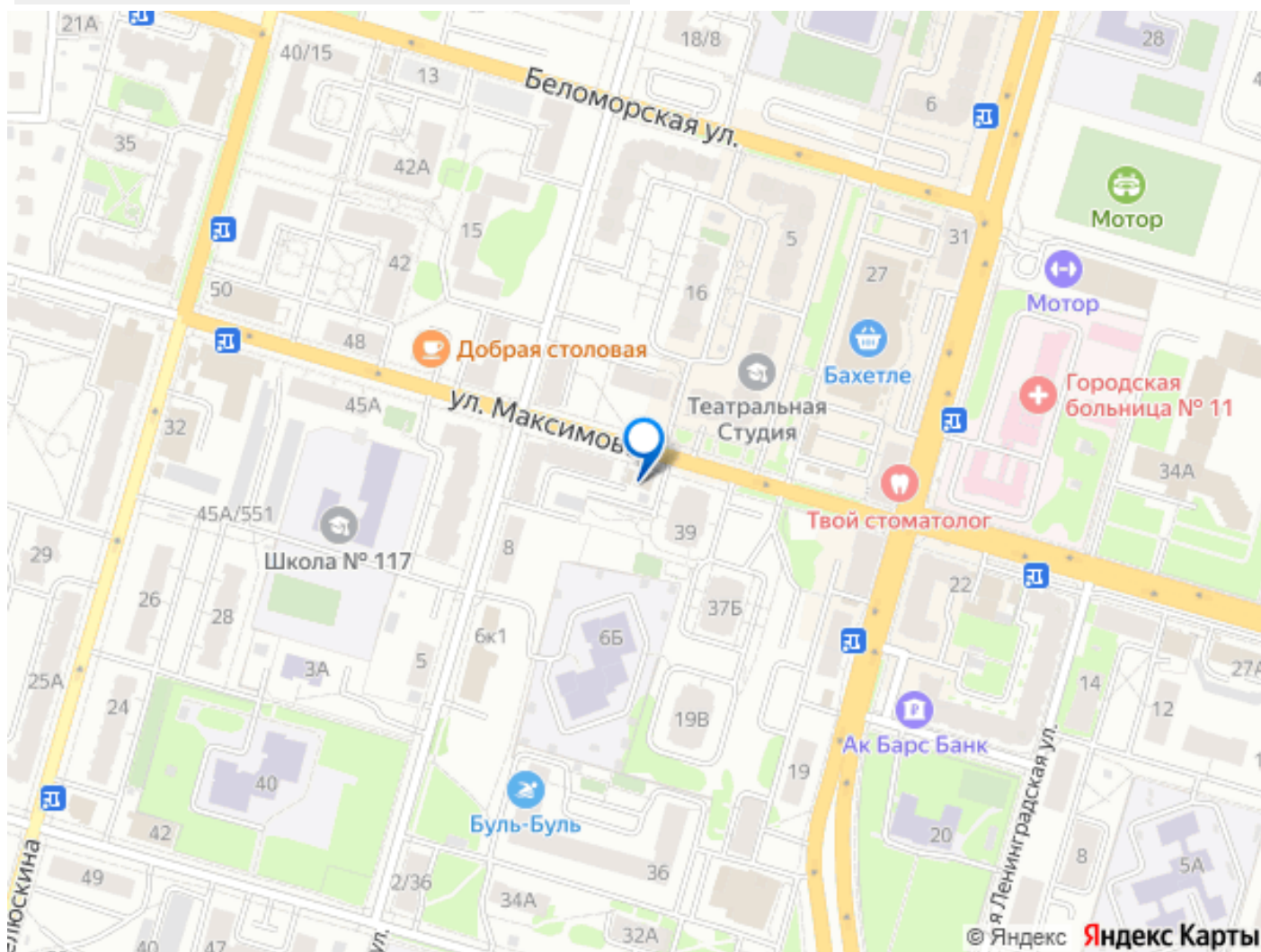
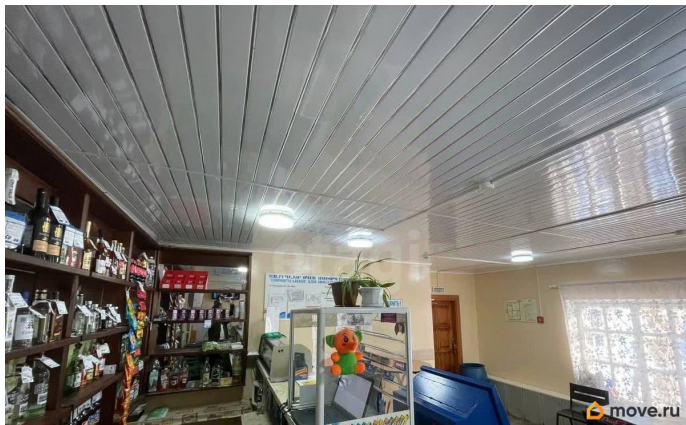
для заметок



размещение фасадной и интерьерной рекламы, проведения промо мероприятий без дополнительной оплаты; - Имеется парковка. Помещение подойдет под общепит, ПВЗ, услуги и торговое. • Основные арендаторы: Аптека, ПВЗ ОЗОН, Вайлдбериз, магазины РусАлко, Воблабер, Бар 24. Условия аренды: • Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счетчику. Код пользователя: 176325 Номер в базе: 10892027







Move.ru - вся недвижимость России