

Создано: 02.04.2026 в 09:10

Обновлено: 02.04.2026 в 15:36

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Николая Ершова, 1В**

**49 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 1В

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Николая Ершова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда коммерческой недвижимости от Собственника! Представляем в аренду помещение, идеально подходящее для вашего бизнеса без посредников и переплат! Просчитаем рентабельность каждой точки вашего бизнеса, гарантируем результат! На фото вариант реализации проекта! Ищете идеальное место для своего бизнеса? У нас есть отличное предложение! Сдаются в аренду торговые павильоны, расположенные в подземном пешеходном переходе, что гарантирует вам максимальную видимость и

<https://tatarstan.move.ru/objects/929313833>

2

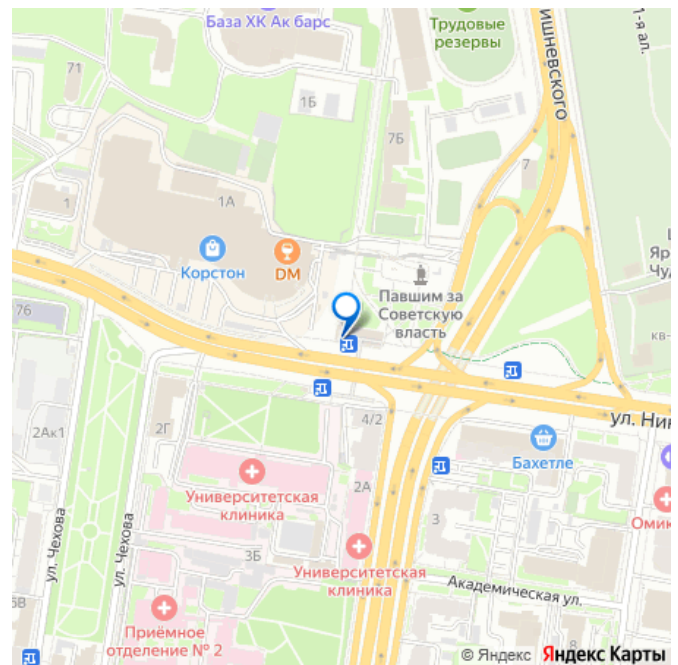
**Фестрал, Фестрал**

**79196279273, 7919647  
3174**

для заметок



поток клиентов. Идеально под: Сувениры, одежда, цветы, декор, салон связи, кондитерская, стритфуд, кулинария, оптика, секонд-хенд, сток, ресейл-магазин, часы, сумки, духи на розлив, баблти, ксерокопия, ремонт ноутбуков и телефонов, аксессуары для телефонов, изготовление ключей, турагентство, ателье, ремонт обуви, канцтовары, бижутерия, мусульманские товары, бутик, шоурум, продуктовая лавка, магазин премиальных товаров, сфера услуг, магазин здорового питания, магазин фермерских продуктов, свежие соки, пункт выдачи заказов, детские товары, лотереи, настольные игры, комиксы. Рассмотрим любой формат! Благодаря новому и свежему дизайну, наш подземный пешеходный переход цепляет взгляд на каждый торговый павильон! Возможно арендовать от 14м2 до 28м2. Поток клиентов как туристического характера, так и социальной сферы, которые включают в себя 15 объектов от медицины до образования. Все наши объекты находятся в чистоте, под охраной и видеонаблюдением 24/7 Преимущества: -Высокий пешеходный трафик: каждый день тысячи людей проходят мимо вашего павильона, что создает отличные возможности для привлечения новых клиентов и увеличения продаж. -Доступность общественного транспорта: в непосредственной близости находятся несколько автобусных остановок, что делает Ваш павильон легкодоступным для пользователей общественного транспорта. Это дополнительный поток потенциальных клиентов! -Большой уличный парк: рядом находится живописный парк Горького, который привлекает жителей и гостей города. Ваш павильон станет отличным местом для покупок на ходу. - Соседство с крупным торговым центром:



наличие большого торгового центра в шаговой доступности создает синергию, позволяя вашему бизнесу воспользоваться потоком покупателей, которые уже находятся в этом районе. Не упустите возможность арендовать этот уникальный торговый павильон и вывести свой бизнес на новый уровень! Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами по указанным контактам.

