

Создано: 19.03.2026 в 17:10

Обновлено: 19.03.2026 в 20:33

**Республика Татарстан, Казань,
Меридианная улица, 10****1 700 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Меридианная улица, 10

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Меридианная](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1630 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

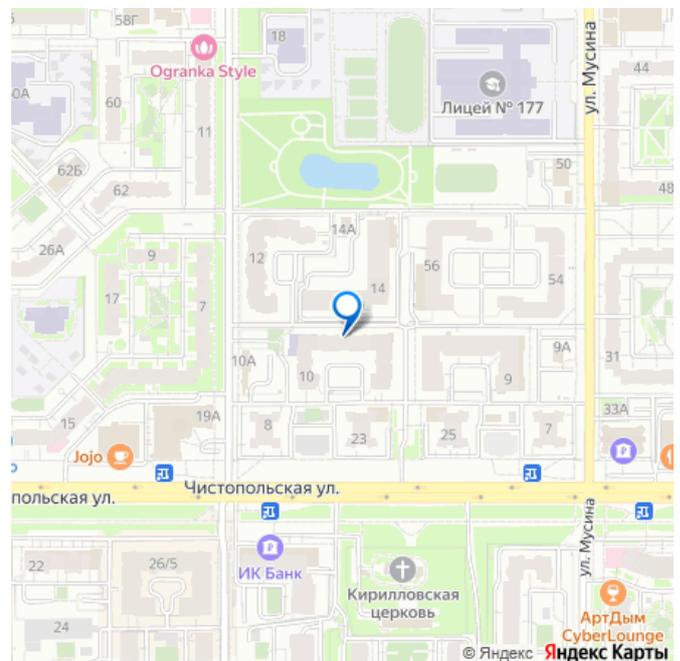
СДАЕТСЯ ТОРГОВО-СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ул Меридианная. 1 631 кв.м. ПАРКИНГ У ВХОДА! Идеальное место для вашего бизнеса в густонаселенном районе. Помещение состоит из двух уровней, которые можно использовать как вместе, так и по отдельности. Характеристики: Общая площадь: 1 631 кв.м. 1 этаж: 647 кв.м. (отличная витрина, высокий трафик). Цоколь: 984 кв.м. (отдельный вход, идеально под склад, производство или масс-маркет). Логистика и парковка: Своя закрытая

<https://tatarstan.move.ru/objects/929218957>
9**Ксения Ушакова, Частный маклер****79196478438**

для заметок

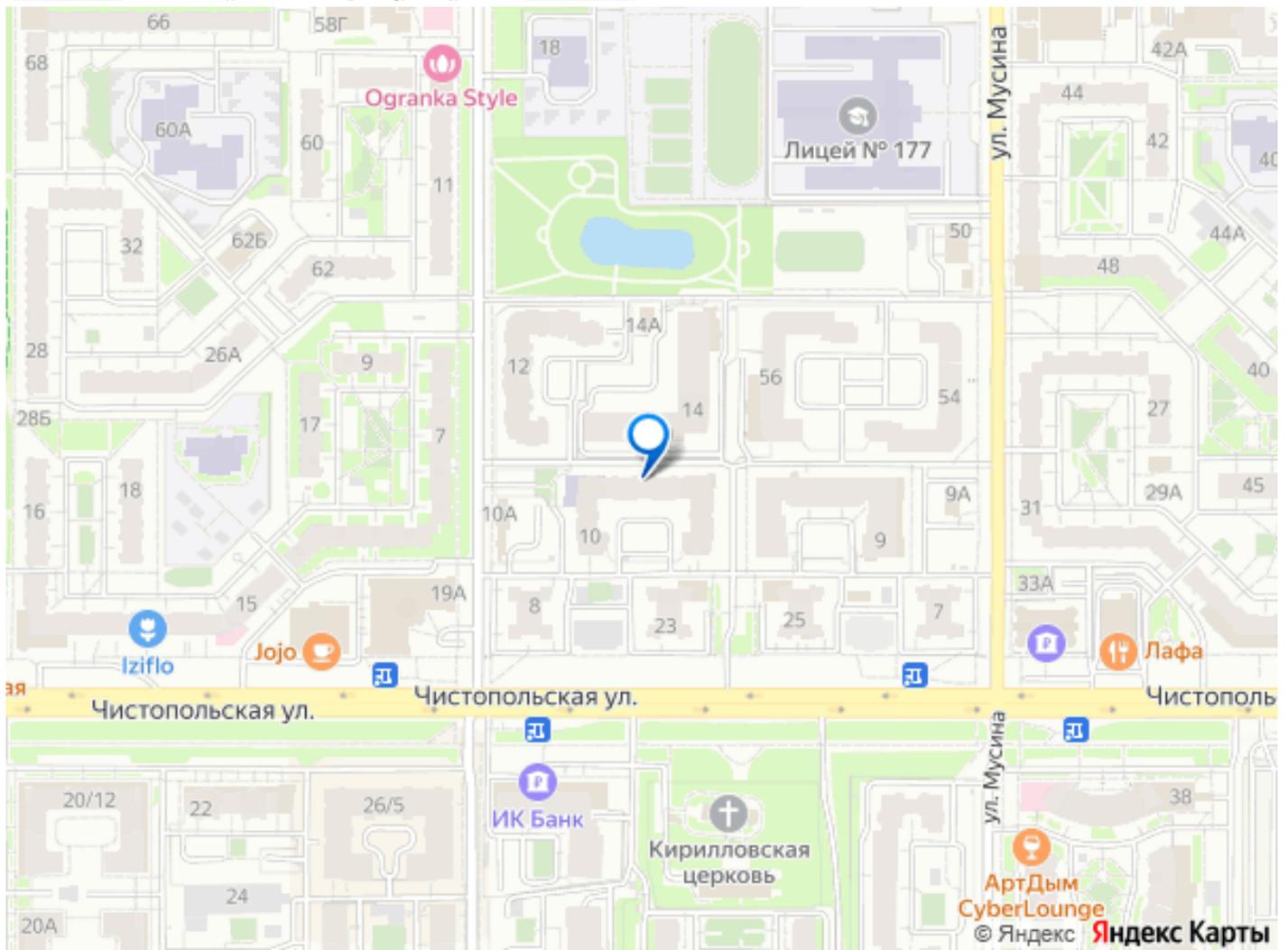
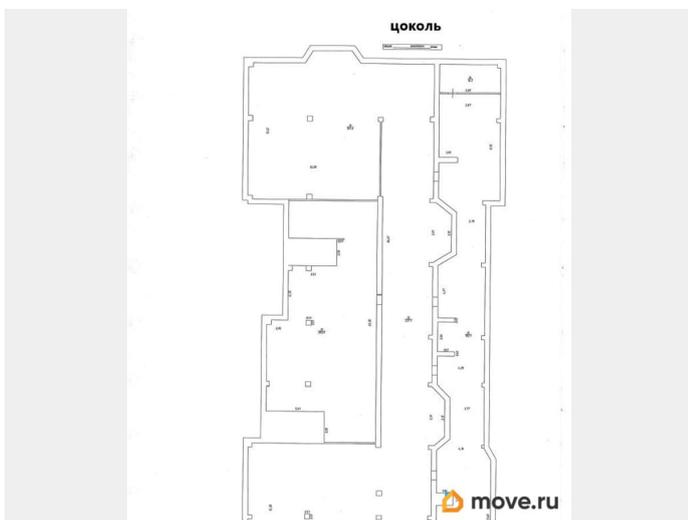
складское	393,4
складское	227,1
складское	16,3
складское	192,1
итого по цокольному этажу:	983,5
помещение	19,5
подсобное	3,6
тамбур	3,0
коридор	6,9
подсобное	4,2
кабинет	30,4
кабинет	23,8
подсобное	6,4
подсобное	6,6
подсобное	31,7
помещение	33,8
торговый зал	429,0
тамбур	3,7
тамбур	3,6
санузел	3,2
санузел	2,2
электрощитовая	7,9

парковка за шлагбаумом (места забронированы за арендатором). Удобный подъезд для грузового транспорта к цокольному этажу (никто не перекрывает путь к складу). Коммуникации: Электричество 100 кВт. Входы: Несколько входных групп (разделение потоков посетителей и грузов). Состояние: Хороший ремонт, готовая отделка. Локация: Ул. Мусина (перекресток транспортных артерий: рядом Чистопольская, Четаева, Меридианная). Транспортная доступность: 10 минут до метро, быстрый выезд на Миллениум и в центр города. Аудитория: Высокая плотность заселения, платежеспособные жители ближайших домов. Назначение: Помещение с таким метражом и зонированием подойдет под любые виды бизнеса: строительный гипермаркет, магазин тканей и штор, детский развлекательный центр, образовательный кластер, продуктовый или непродуктовый маркет, шоу-рум. Звоните для просмотра!



складское	393,4
складское	227,1
складское	16,3
складское	192,1
итого по цокольному этажу:	983,5
помещение	19,5
подсобное	3,6
тамбур	3,0
коридор	6,9
подсобное	4,2
кабинет	30,4
кабинет	23,8
подсобное	6,4
подсобное	6,6
подсобное	31,7
помещение	33,8
торговый зал	429,0
тамбур	3,7
тамбур	3,6
санузел	3,2
санузел	2,2
электрощитовая	7,9





Move.ru - вся недвижимость России