

Создано: 03.04.2026 в 11:53

Обновлено: 03.04.2026 в 12:31

**Республика Татарстан, Казань, улица
Николая Ершова, 1В**

59 500 ₺

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 1В

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Николая Ершова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

17 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовое место для бизнеса. Не просто площадь, а рабочий механизм для заработка в подземном переходе. Прямая аренда от собственника, без комиссий. ВАШЕ ОСНОВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО: СВЕРХВЫСОКИЙ ТРАФИК 24/7. Вашу витрину будут видеть тысячи человек ежедневно. Это не прогноз, а реальность: • Утренний/дневной поток: Офисные сотрудники из БЦ Корстон (деловая, платежеспособная аудитория). • Вечерний/выходной поток: Молодежь, пары, семьи в Парк Горького и на стадион. •

<https://tatarstan.move.ru/objects/929330994>
3

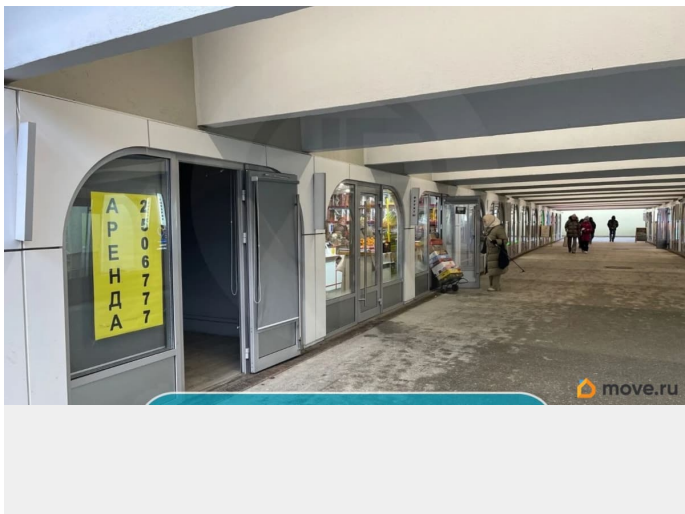
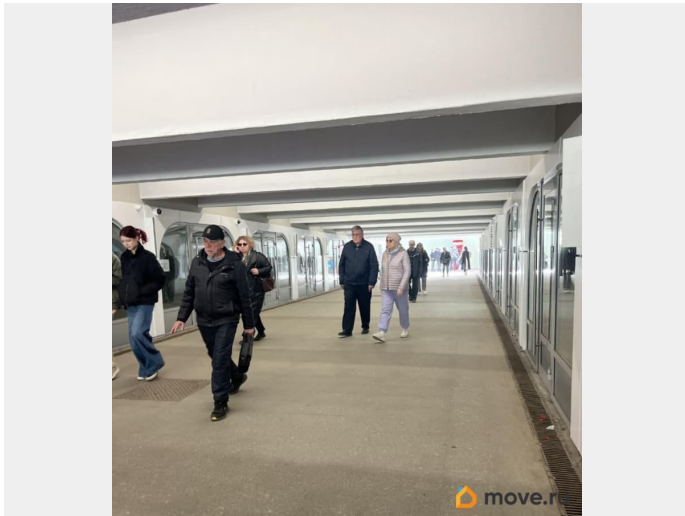
Фестрал, Фестрал

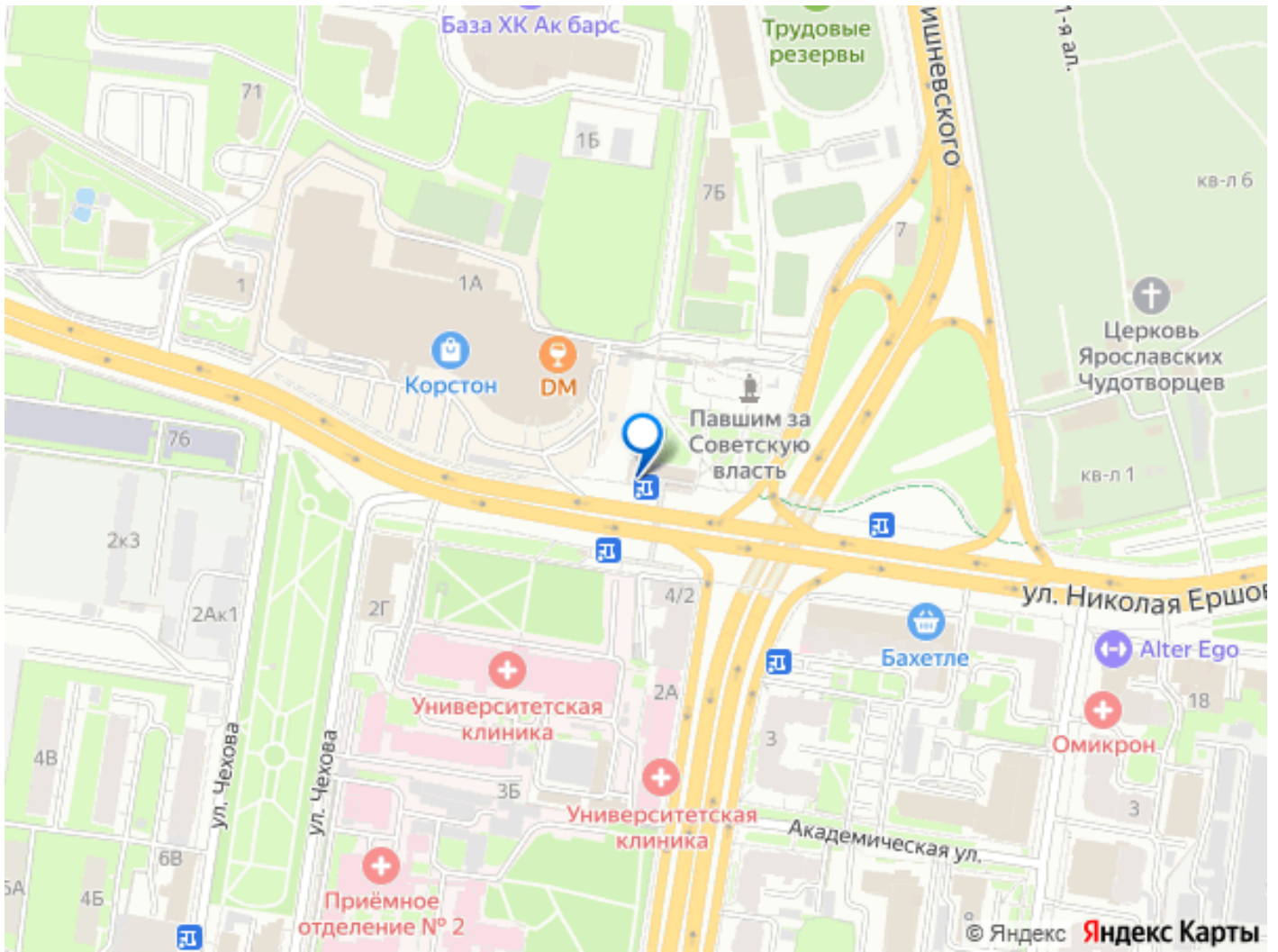
**79196473174, 7919627
9273**

для заметок



Убедитесь в интенсивности потока лично.





Move.ru - вся недвижимость России