

Создано: 12.10.2025 в 15:01

Обновлено: 10.02.2026 в 09:26

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибирский Тракт, 34к12**

**12 678 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибирский Тракт,  
34к12

Округ

[Казань, Советский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>



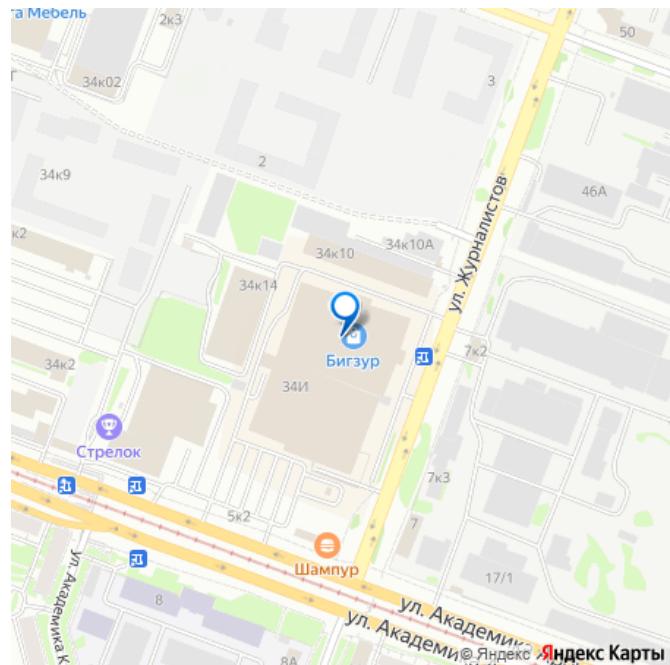
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Здание  
располагается вблизи развязки Сибирский  
Тракт Арбузова. Сибирский Тракт ведет на  
федеральную трассу М7, а также к крупным  
жилым массивам Нагорный, Дербышки.

Налоговая: 6. Лифты: Нет. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Сплит-системы. Безопасность:  
Круглосуточная охрана, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Зона погрузки-разгрузки. Несколько

<https://tatarstan.move.ru/objects/928566229>

4

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**  
**79337869418**

для заметок

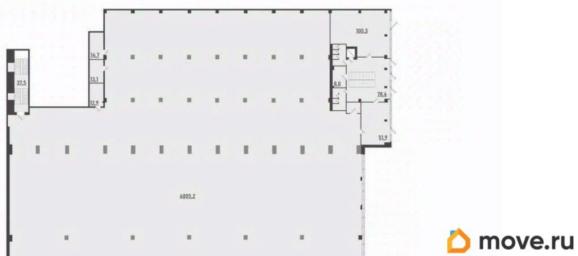
отдельных входов. Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН.

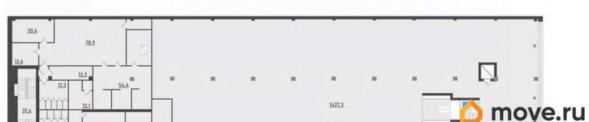
Лот 77542-14

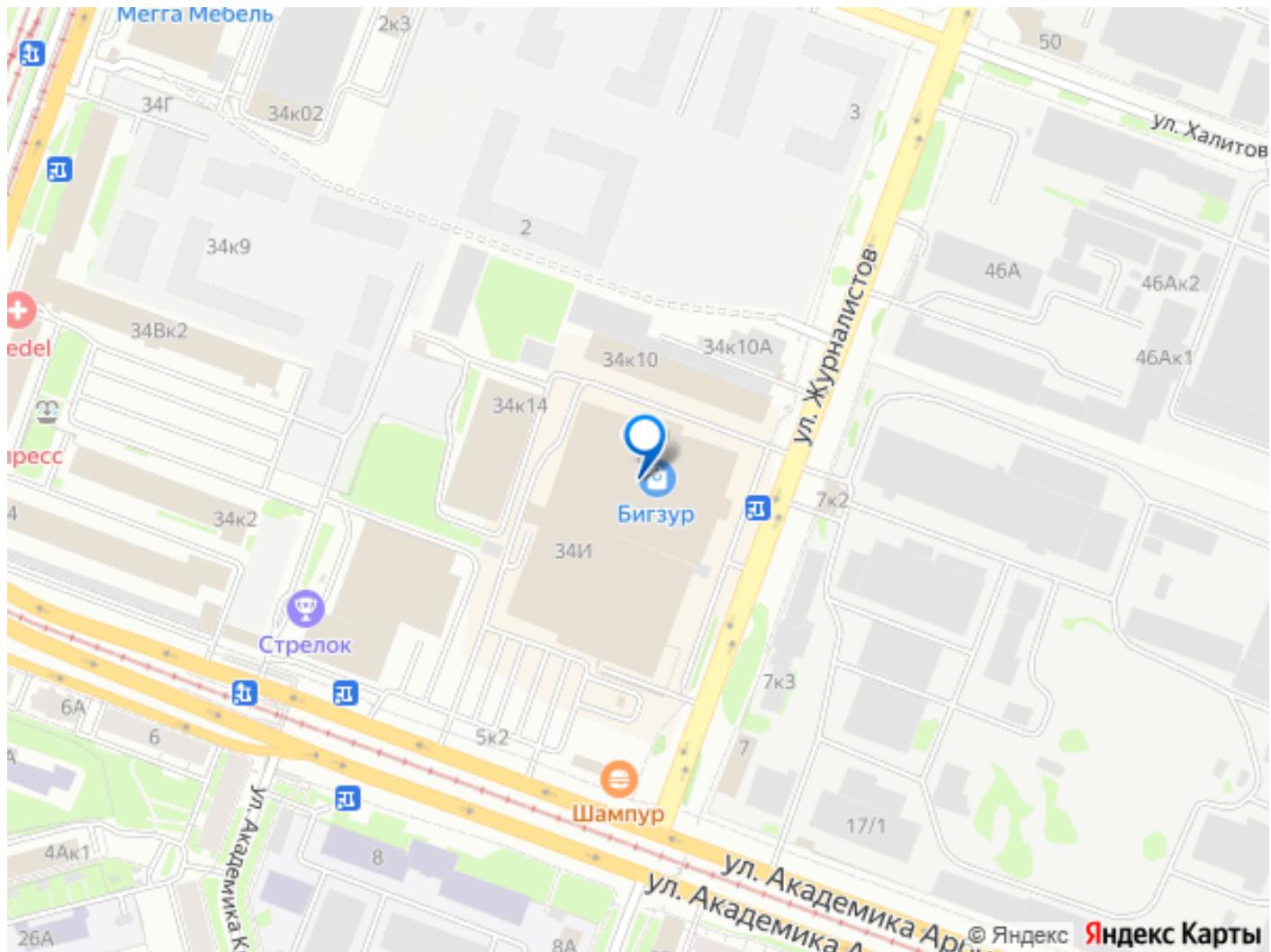


**1 этаж**



**2 этаж**





Move.ru - вся недвижимость России