

Создано: 13.01.2026 в 17:37

Обновлено: 15.02.2026 в 00:07

Республика Татарстан, Казань, улица  
Островского, 105

**772 450 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 105

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

220.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам в аренду помещение свободного назначения на 1 м этаже жилого 8-этажного дома бизнес-класса ЖК Costura Town (Кастура таун) по ул. Островского, д.105 (дом 4), Общая площадь 220,7 кв.м., которая состоит из сдвоенных смежных помещений, площадью 113,2 кв.м. и 107,5 кв.м. Срок сдачи 4-го дома I квартал 2026 г. Характеристики объекта: Панорамное остекление Высокие потолки 4,2 метра Отдельный вход Доступ 24/7 Можно разместить вывеску Система автономного

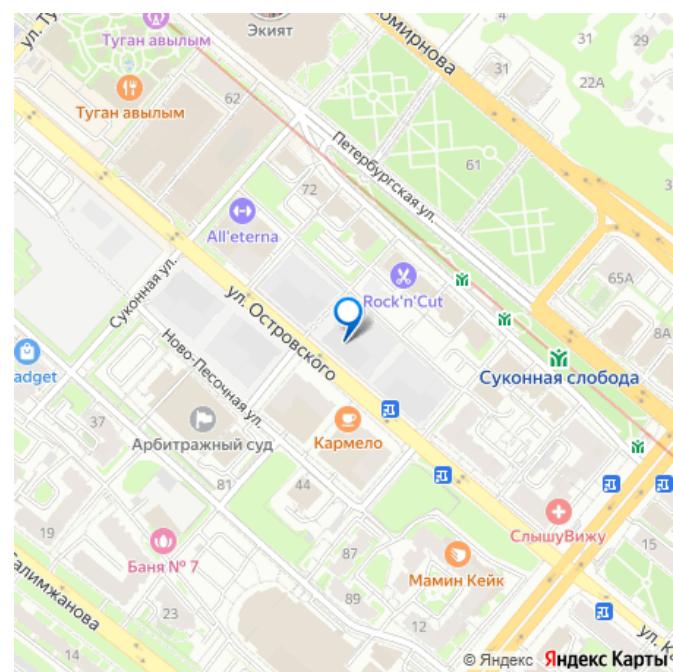
<https://tatarstan.move.ru/objects/928808661>

8

**Tatestate, Tatestate**

**79178632680**

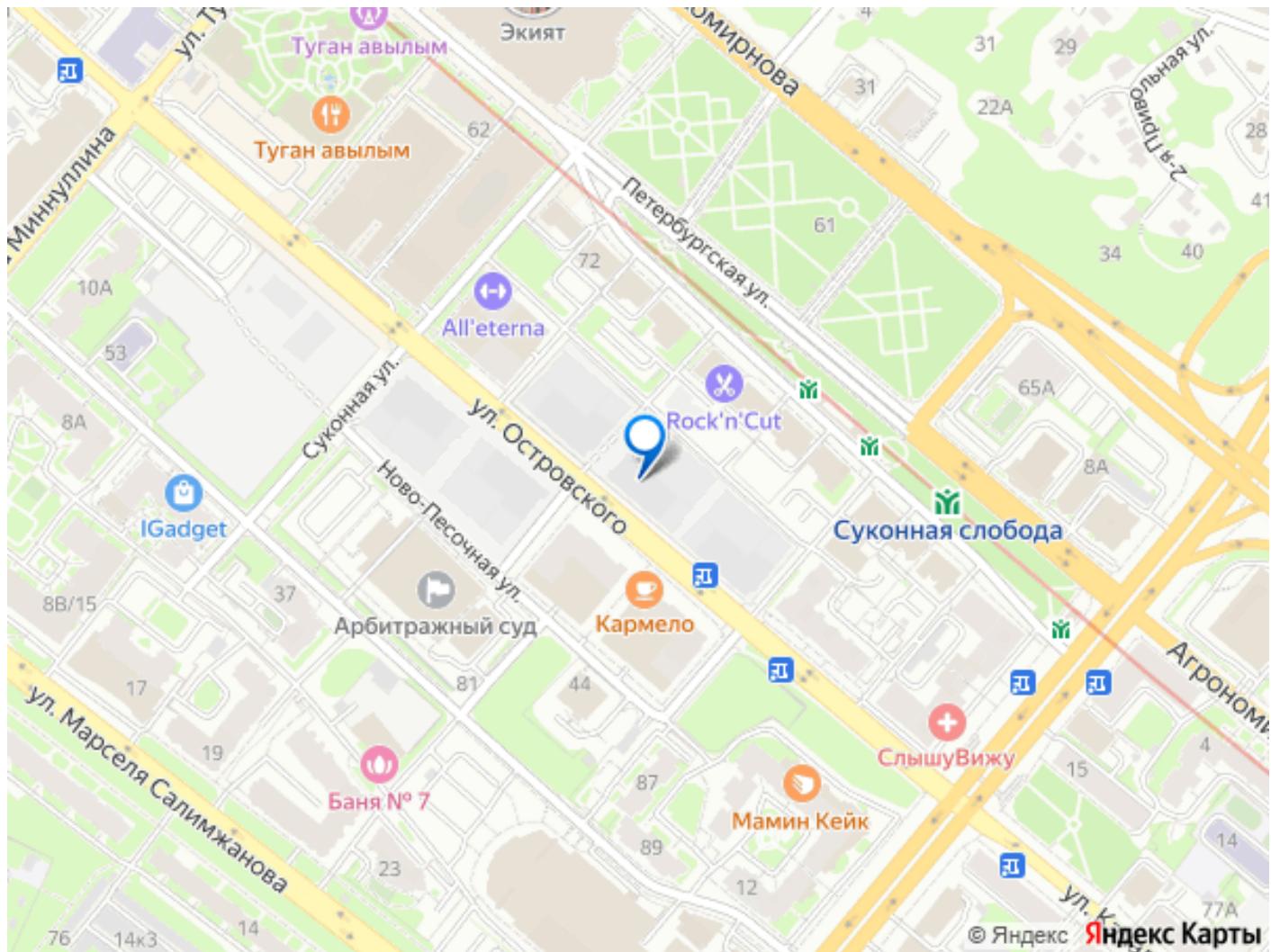
для заметок



отопления, водопровод и канализации  
подключены Приточно-вытяжная вентиляция  
Пожарная и охранная сигнализация  
Предоставляется 1 бесплатное парковочное  
место Круглосуточная охрана жилого дома,  
система видеонаблюдения на всей  
территории Мощность электросети: 75 кВт  
Мокрая точка Арендные каникулы -  
обсуждаются В 3х минутах ходьбы отстанция  
метро «Сукона слобода», автобусные и  
троллейбусные остановки Удобная  
транспортная развязка: ул. Назарбаева, ул.  
Вишневского, ул. Тихомирнова, пр-кт  
Универсиады, ул. Петербургская, ул. М.  
Салимжанова. Арендная ставка 3500 рублей  
за 1 кв.м., без учета коммунальных услуг.  
Подойдет под любой вид деятельности:  
общепит, кондитерские, магазины одежды и  
продуктов, шоу-рум, представительский офис  
компании, студии йоги, фитнеса и многое  
другое. Пишите, звоните организую  
оперативный показ С уважением, Дина  
Загреева Номер в базе: J10779







Move.ru - вся недвижимость России