

Создано: 19.08.2025 в 09:24

Обновлено: 17.01.2026 в 18:08

**Республика Татарстан, Казань, проспект  
Ямашева, 1036**

**417 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 1036

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

278 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

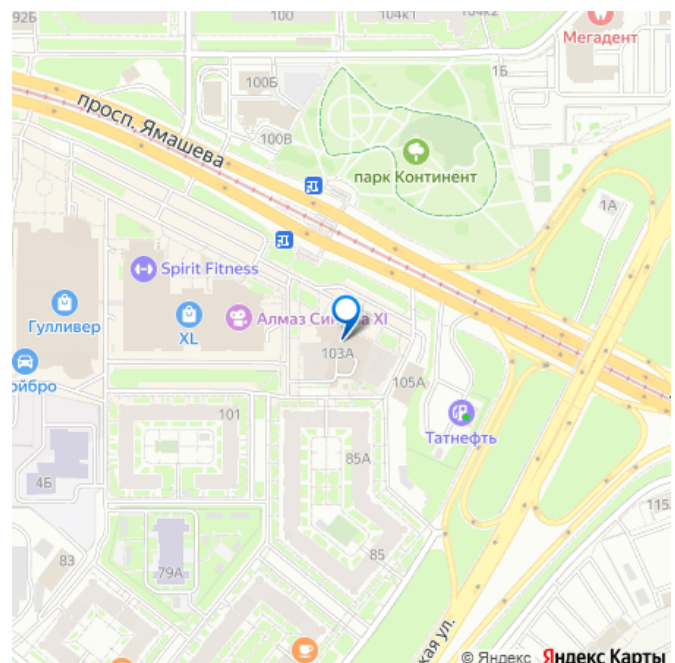
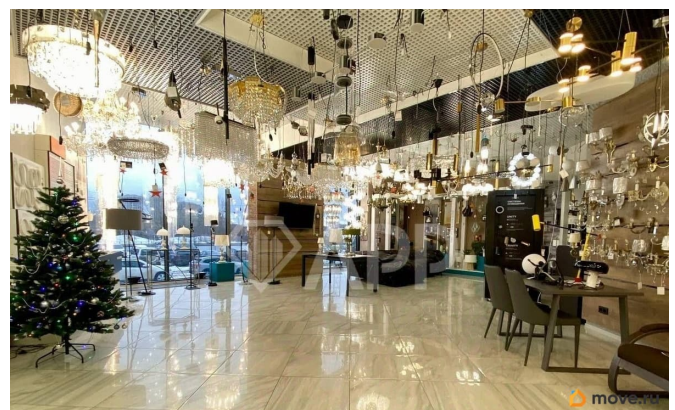
**Описание**

Помещение в отличной локации: - рядом много жилых домов, несколько торговых центров - панорамные окна на улицу Ямашева - высокий пешеходный и автомобильный трафик - большая бесплатная парковка В самом помещении: - свободная планировка - современный ремонт Звоните! Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная

<https://tatarstan.move.ru/objects/928422216>  
1

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



вентиляция - Есть кондиционер -  
Максимальная мощность 15 кВт с  
возможностью увеличения - Хороший ремонт  
- Стрит ритейл - Имеется запасной выход - С  
окнами - Возможность перепланировки -  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно APP3 По всем вопросам можете  
обращаться к представителю собственника:  
Фролов И. (276)

