

🕒 Создано: 02.02.2026 в 14:16

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 13:20

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Николая Баумана, 2

15 000 ₹

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Николая Баумана, 2

Улица

[улица Николая Баумана](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду торговое помещение площадью 28 м² на первом этаже жилого дома, расположенное на первой линии с высокой пешеходной проходимостью. Предоставляются арендные каникулы на первый месяц оплата 15 000р. Следующие месяцы 20 000р. Коммунальные услуги оплачиваются полностью арендатором. Основные характеристики: • Площадь: 28 м². • Расположение: первый этаж жилого дома, первая линия. • Форма помещения: правильная квадратная, свободная

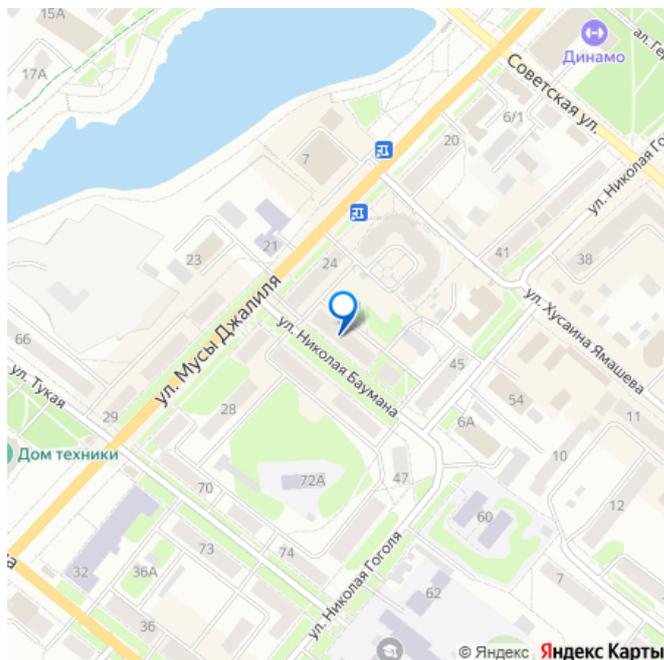
<https://tatarstan.move.ru/objects/928871610>

5

Собственник

79872290093

для заметок



планировка (без перегородок и без длинного бесполезного входного коридора). •

Пешеходный трафик: оживлённое место с постоянным большим потоком прохожих. •

Парковка: большая автомобильная парковка вдоль всего дома у дороги, с возможностью подъезда и разгрузки грузовых машин. •

Вывеска: предусмотрено место под вывеску длиной 6 метров. Отделка и оснащение: •

Пол: керамогранит. • Потолки: натяжные. •

Освещение: точечные светильники. • Стены: тепло-шумоизолированы по всему периметру.

• Вход: двойные двери из стеклопластика

(защита от холода). • Защита: рольставни на

окнах и дверях. Коммуникации: •

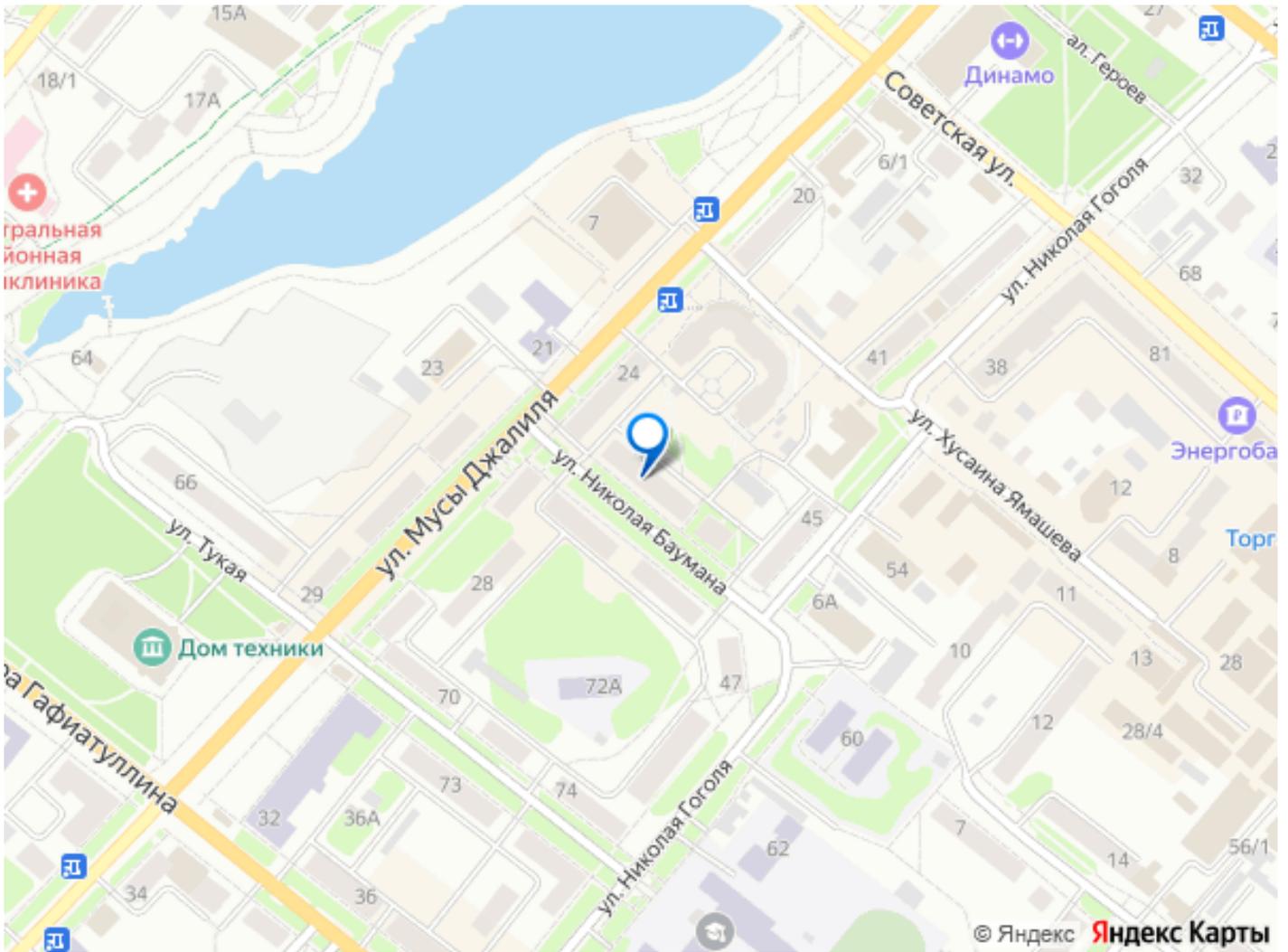
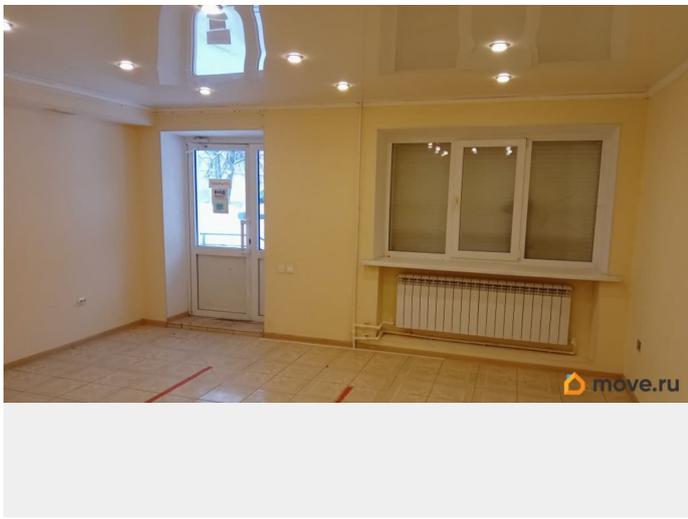
Центральное отопление; • Центральное

водоснабжение; • Центральная канализация;

• мокрая точка: санузел и раковина.

Дополнение: если не дозвонились, напишите сообщение, обязательно отвечу.





Move.ru - вся недвижимость России