

Создано: 28.03.2026 в 04:16

Обновлено: 03.04.2026 в 04:55

Республика Татарстан, Казань,

Чистопольская ул, 61а

40 000 ₺

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская ул, 61а

Улица

[улица Чистопольская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговое помещение в высоком цокольном этаже в формате стрит-ритейл площадью 30м² на первой линии проспекта Амирхана, в густонаселенном жилом комплексе ТАТНЕФТЬ-АРЕНА, ЖК Миллениум сити, Лемана-про. Отличная визуальная доступность и постоянный пешеходный трафик жителей ЖК и автомобильного потока машин в сторону Центра города Казань. Адрес: г. Казань, Чистопольская 61А
Преимущества локации: • Первая линия • Отдельная входная группа • Отлично просматривается с дороги • Возможность размещения вывески • Доступ 24/7 • Общая

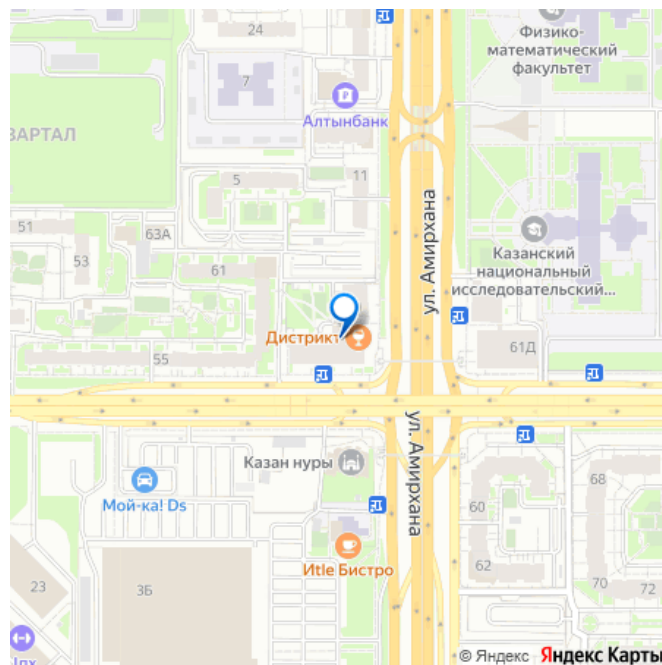
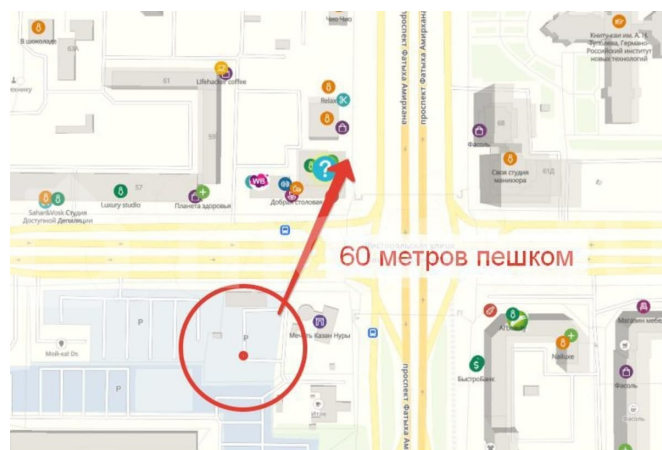
<https://tatarstan.move.ru/objects/929264669>

5

Ренат, Некомпания

89251234567

для заметок



парковка Мечеть, Лемана-Про • Высокий пешеходный трафик • Рядом якорные арендаторы
Характеристики помещения: • Площадь 30м² - Готов рассмотреть разные варианты деления помещения на части • Сан узел • ХВС / ГВС • Центральное отопление
• Возможность установить Приточно-вытяжную вентиляцию • Погрузка/разгрузка через дополнительный вход • Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Предоставляются арендные каникулы . вход смежный с цветами. также имеется дополнительный свой вход с арки. место под вывеску. помещение можно поделить на меньшую площадь. Подойдёт для: Магазин продовольственных и непродовольственных товаров Студия дизайна Рекламное Агентство/ Пространство для праздника Салон красоты / барбершоп Детский центр/ образовательный центр Фитнес-студия Шоурум Офис продаж ПВЗ / сервисный центр Магазин электроники Ателье (Алкогольная торговля(Красно-белое и т.д.и.тп и деятельность интимного характера не рассматриваются.) Условия аренды: Готов обсуждать условия сотрудничества с надёжным арендатором. Звоните — показ в удобное время.

