

Создано: 05.07.2022 в 11:30

Обновлено: 12.02.2026 в 09:45

Республика Татарстан, Казань, улица Баумана, 82

66 990 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Баумана, 82

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ТДЦ Свита Холл расположен на улице Баумана это центральная пешеходная улица города Казани, которая пользуется огромной популярностью среди туристов и местных жителей, что обеспечивает хорошую проходимость. Рядом с ТДЦ расположена станция метро «Площадь Тукая». Торговый комплекс работает без выходных с 10.00 до 22.00 Помещение находится на 1 линии на 3 этаже ТДЦ Свита Холл (Баумана, 82). С прекрасным видом на улицу Баумана . Просторное ,уютное помещение,с хорошим

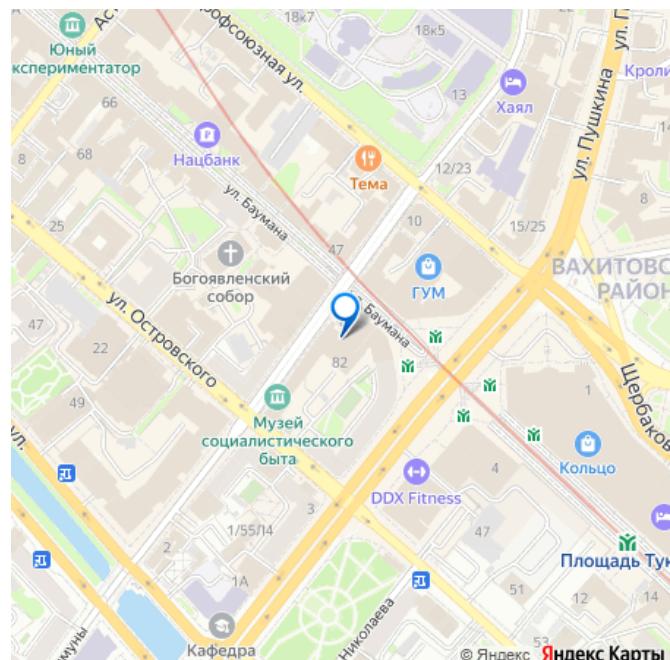
<https://tatarstan.move.ru/objects/928974417>

2

Свита Холл, Свита Холл

**79179008316, 7919690
4683**

для заметок



ремонтом! Безопасность : круглосуточная охрана (ЧОП), видеонаблюдение.

Парковочное место для арендатора, есть зона разгрузки товара, разгрузочный лифт.

Центральное отопление, холодоснабжение.

Якорные арендаторы: * Алкодьюти * Ресторан «На Крыше» * Cinnabon * RV CLUB 32,30 кв.м *

В ставку включены эксплуатационные

расходы, коммунальные расходы

оплачиваются отдельно по счетчику. * За

отдельную плату предоставляется место под

наружную рекламу. * Парковочное место для

арендатора, есть зона разгрузки

товара, разгрузочный лифт . * При заключении

договора аренды, Арендатору сроком на 1

месяц предлагается возможность

бесплатного размещения 2-х рекламных

носителей. Рядом расположены магазин

украшений с острова Бали «Island Soul,

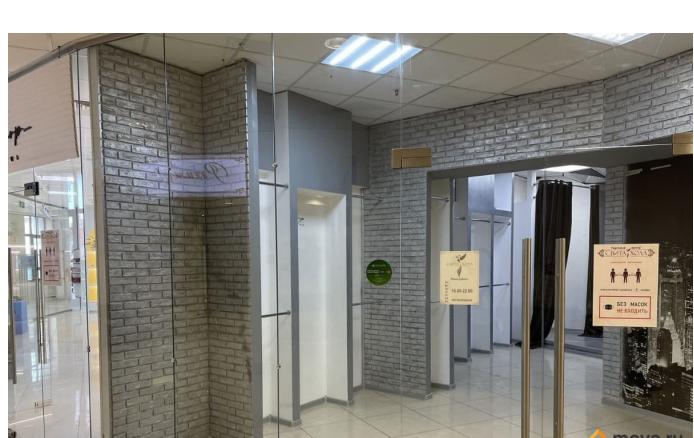
Like2Shop Бренды из США, маникюрная

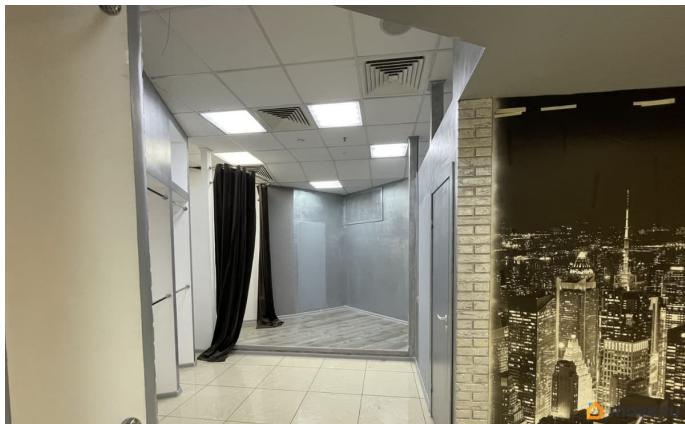
студия. Рекламные возможности: фасадная

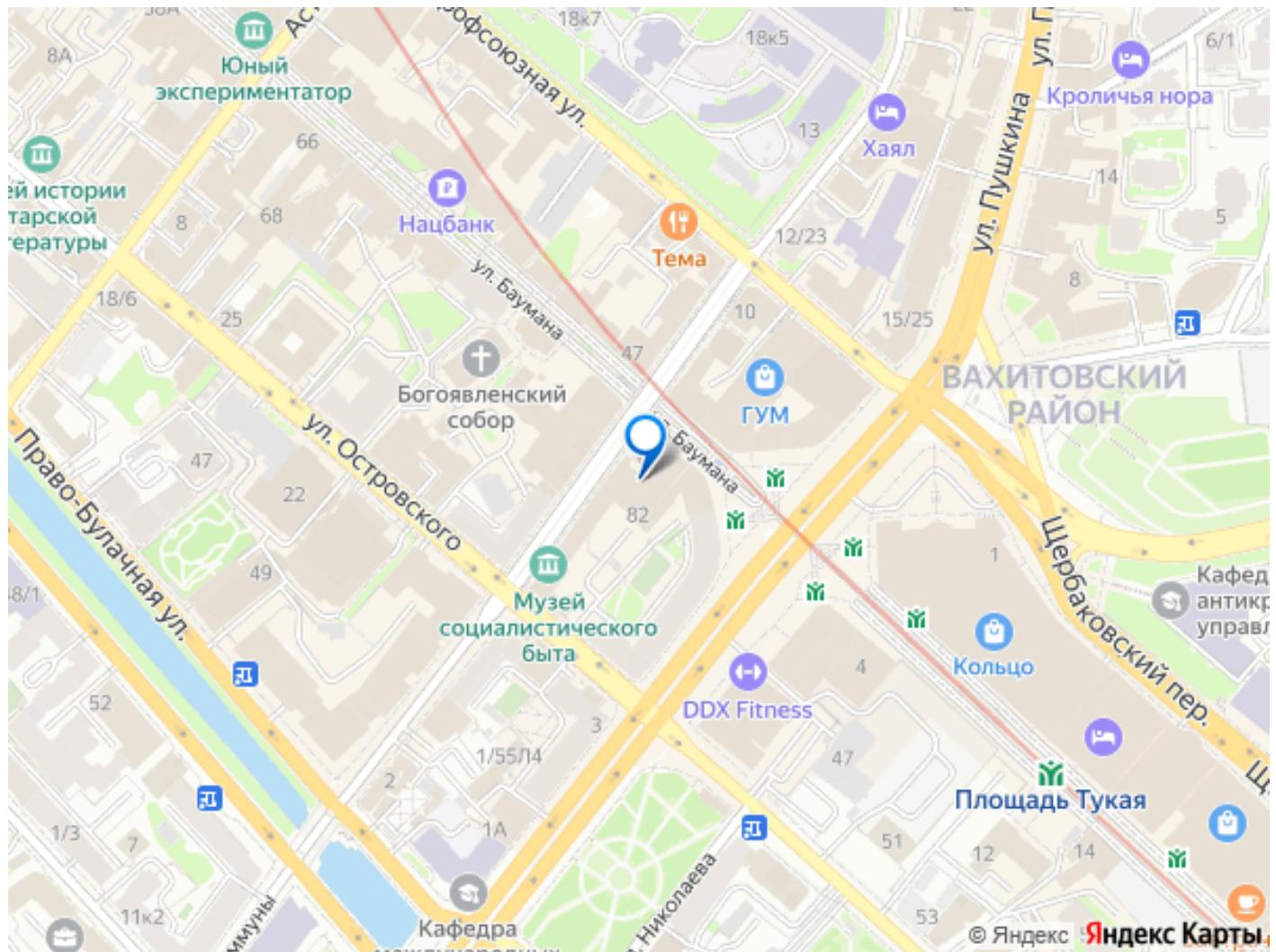
часть здания имеет место для размещения

рекламной вывески. Ставка 2074 руб за 1

кв.м







Move.ru - вся недвижимость России