

Создано: 05.07.2022 в 11:30

Обновлено: 14.03.2026 в 09:41

Республика Татарстан, Казань, улица  
Баумана, 82

**66 990 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Баумана, 82

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

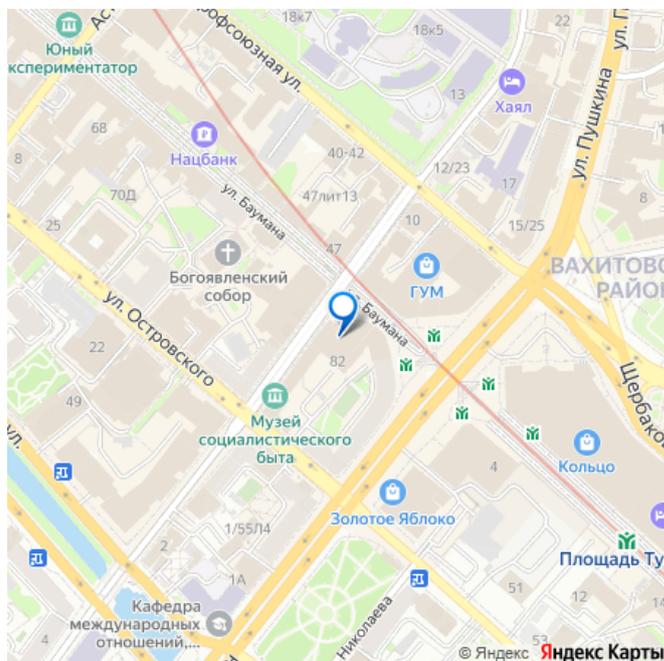
ТДЦ Свита Холл расположен на улице Баумана это центральная пешеходная улица города Казани, которая пользуется огромной популярностью среди туристов и местных жителей, что обеспечивает хорошую проходимость. Рядом с ТДЦ расположена станция метро «Площадь Тукая». Торговый комплекс работает без выходных с 10.00 до 22.00 Помещение находится на 1 линии на 3 этаже ТДЦ Свита Холл (Баумана, 82). С прекрасным видом на улицу Баумана . Просторное ,уютное помещение,с хорошим

<https://tatarstan.move.ru/objects/928974417>  
2

**Свита Холл, Свита Холл**

**79179008316,7919690  
4683**

для заметок



ремонт! Безопасность : круглосуточная охрана (ЧОП), видеонаблюдение.

Парковочное место для арендатора, есть зона разгрузки товара,разгрузочный лифт.

Центральное отопление,холодоснабжение.

Якорные арендаторы: \* Алкодьюты \* Ресторан «На Крыше» \* Cinnabon \* RV CLUB 32,30 кв.м \*

В ставку включены эксплуатационные расходы, коммунальные расходы

оплачиваются отдельно по счетчику. \* За

отдельную плату предоставляется место под наружную рекламу. \* Парковочное место для

арендатора, есть зона разгрузки

товара,разгрузочный лифт . \*При заключении

договора аренды, Арендатору сроком на 1 месяц предлагается возможность

бесплатного размещения 2-х рекламных носителей. Рядом расположены магазин

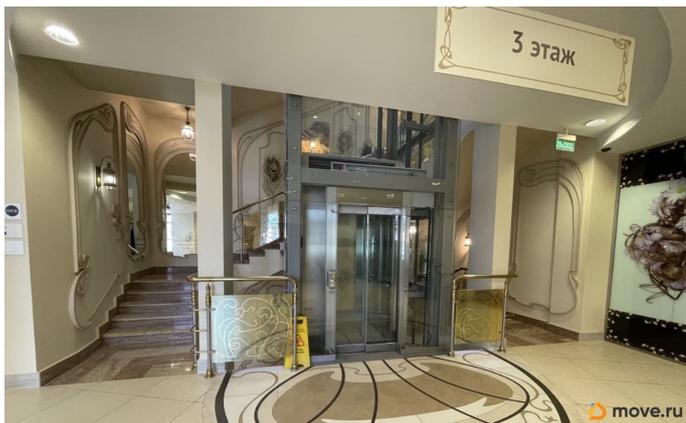
украшений с острова Бали «Island Soul,

Like2Shop Бренды из США,маникюрная

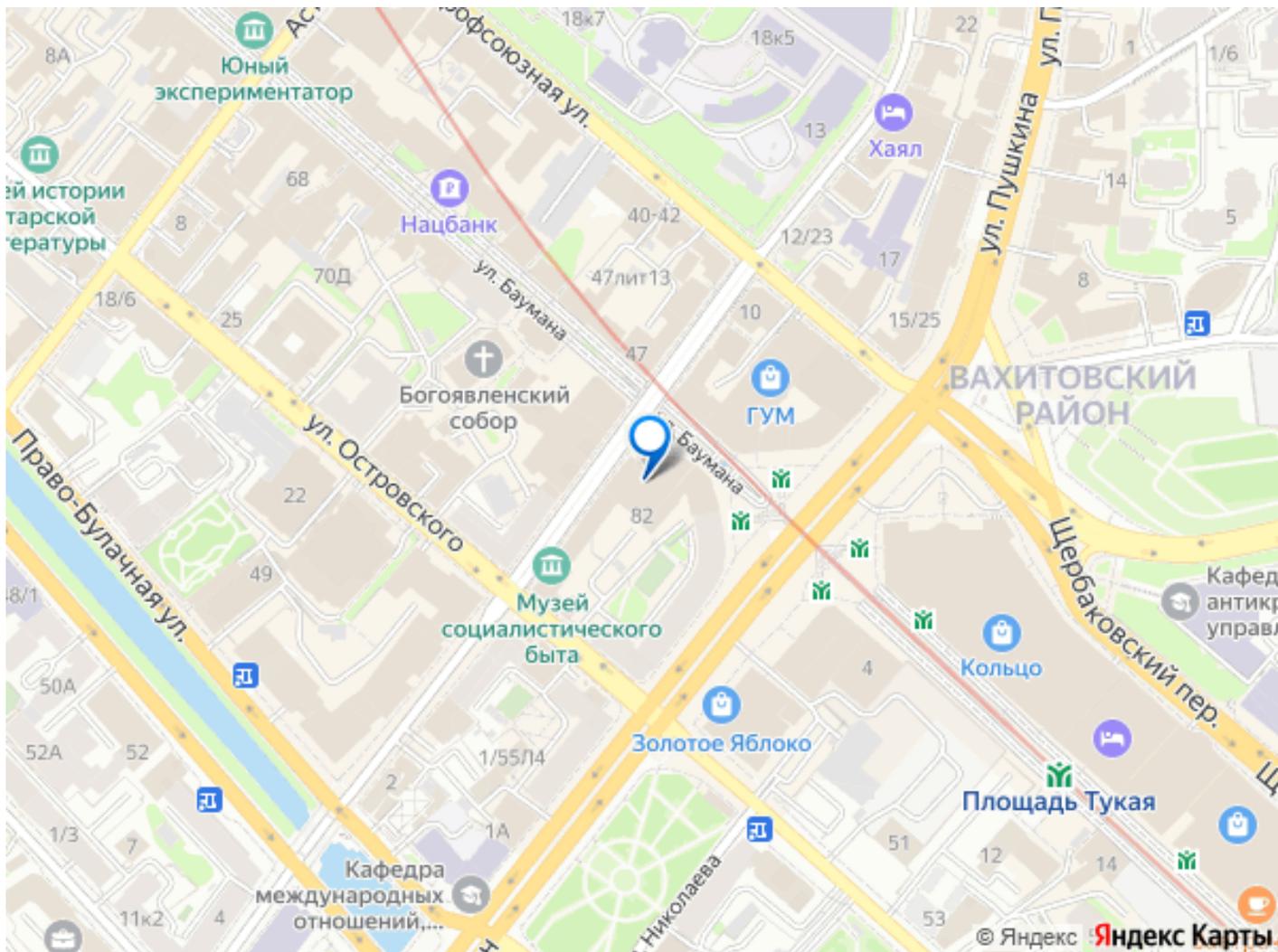
студия. Рекламные возможности: фасадная

часть здания имеет место для размещения рекламной вывески. Ставка 2074 руб за 1

кв.м







Move.ru - вся недвижимость России